

Inmobiliaria Costandes, S. A.

JUNIN 608 Y ESCOBEDO
P. O. BOX 5708
GUAYAQUIL - ECUADOR

TELEF.: 565-886
CABLE: COSTANDES
FAX: (4) 184092

INFORME COMISARIO 2007

Guayaquil, Marzo 14 del 2008

Señores
**ACCIONISTAS DE
INOMBILIARIA COSTANDES S.A.**
Ciudad. -

Señores Accionistas:

En cumplimiento de claras disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias, que rigen a este tipo de compañías, en mi calidad de COMISARIO PRINCIPAL me permito presentar el correspondiente INFORME, por el ejercicio económico del 2007.

La compañía lleva un sistema contable tradicional con mayor y auxiliares apropiados para el movimiento que tiene durante el año, tanto como comprobantes, diarios, libros, y más documentos donde reflejan las transacciones, los que han servido de base para la elaboración de los principales estados financieros de la compañía.

Los activos de la compañía se hallan debidamente protegidos, así como el pago de los tributos y más impuestos.

La administración se ha preocupado de dar cumplimiento de las resoluciones de la Junta General de Accionistas, así como todas las disposiciones legales.

En mi opinión, se han aplicado las normas legales vigentes y sobre todo, los principios contables de general aceptación en el Ecuador, a su vez, han sido aplicados sobre bases uniformes, en relación con los del año anterior.

Por todas estas consideraciones y tomando en cuenta la documentación de soporte presentada y analizada, considero que los estados financieros y sus anexos del ejercicio económico del 2007, deben ser aprobados por la Junta General de Accionistas a reunirse próximamente.

Atentamente,


AB. ROCÍO FUENTES LIBERIO
COMISARIA

