

Guayaquil, 20 de Abril de 1991

Señores:
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA COSTANDES S.A.
Ciudad

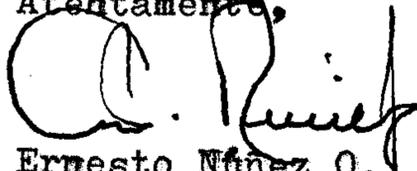
Estimados señores:

Después de un estudio y análisis de los Estados Financieros correspondientes al período de Enero 1o. a Diciembre 31 de 1990, los mismos que encontrándose de conformidad con los principios de contabilidad de general aceptación, tengo a bien poner a consideración de los señores accionistas, el informe en mi calidad de Comisario de ésta Compañía:

Del Estado de Resultados se tiene un movimiento de Ingresos de \$/ 3.360.000.80 y Egresos por £ 3.342.882.58, arrojando una Utilidad de \$/ 17.118.22, de la cual hay que deducir el 15% correspondiente a utilidades de los trabajadores, el mismo que asciende a \$/ 2.567.73 y por concepto de Impuestos \$/ 3.637.62, teniendo como Utilidad Neta la cantidad de \$/ 10.912.87.-

Es todo cuanto puedo informar en relación al estudio de los Estados Financieros.-

Atentamente,



Ernesto Núñez O.
AUDITOR-Reg.395
COMISARIO

APR 20 1991

