

Guayaquil, Marzo 24 de 1987

Señores

MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE "AISPOL" AISLAMIENTOS POLITERMICOS S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

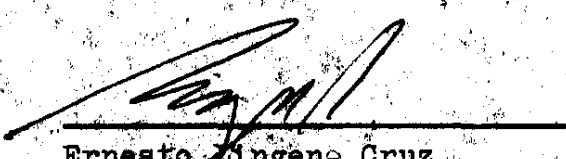
Por medio de la presente me es grato remitirme a ustedes en mi calidad de Gerente General de "AISPOL" AISLAMIENTOS POLITERMICOS S.A. con la finalidad de presentar a ustedes mi informe correspondiente al ejercicio económico de 1986.

Luego de una etapa pre-operacional de 1985 hemos iniciado otra laborando a un ritmo del 50% de la capacidad instalada de nuestra empresa, lo que nos ha permitido mantener un equilibrio entre nuestros ingresos y gastos de acuerdo a lo previsto para este año.

Dada las condiciones muy amplias de mercado en nuestro medio, he considerado oportuno solicitar créditos bancarios de Fopinar, con la finalidad de ampliar nuestras instalaciones ubicadas en nuestro nuevo local industrial, y de esta manera emprender la producción en nuevos productos y en mayores cantidades de las que producimos actualmente.

Por la atención prestada a la presente me suscribo de ustedes

Muy Atentamente


Ernesto Mingene Cruz
GERENTE

"AISPOL" AISLAMIENTOS POLITERMICOS S.A.

B A L A N C E G E N E R A L

AL 31 DE DICIEMBRE DE 1986

A C T I V O

CORRIENTE

2'801.403.11

Caja y Bancos	157.962.93
Facturas por Cobrar	480.555.01
Inventarios	<u>2'163.285.17</u>

ACTIVO FIJO

14'011.517.15

Muebles y Enseres	358.736.00
Equipos de Oficina	70.000.00
Maquinarias y Herramientas	<u>9'894.250.86</u>
	10'322.986.86
(-) Depreciación	<u>(1'977.258.71)</u>
	8'345.728.15
Terreno	4'640.000.00
Obras en Curso	<u>1'025.789.00</u>

REVALORIZACION ACTIVOS FIJOS

7'405.727.59

Muebles y Enseres	326.104.70
Equipos de Oficina	63.632.67
Maquinarias y Herramientas	<u>8'841.544.16</u>
	9'231.291.53
(-) Depreciación	<u>(1'825.563.94)</u>

DIFERIDO

425.192.79

Gastos Pagados por anticipados	422.105.00
(-) Amortización	(63.315.81)
Impuesto Ventas Pagados	<u>66.403.60</u>

OTROS ACTIVOS

32.284.00

Depósitos en Garantía	<u>32.284.00</u>
-----------------------	------------------

TOTAL DEL ACTIVO

24'676.124.64

=====

P A S I V O

CORRIENTE

3'527.410.16

Documentos por Pagar	1'712.622.31
Facturas por Pagar	734.439.26
Acreedores Varios	100.000.00
Pasivos Acumulados	<u>980.348.59</u>

CORRIENTE A LARGO PLAZO

7'849.711.28

Documentos por Pagar	1'600.000.00
Acreedores Varios	<u>6'249.711.28</u>

PATRIMONIO

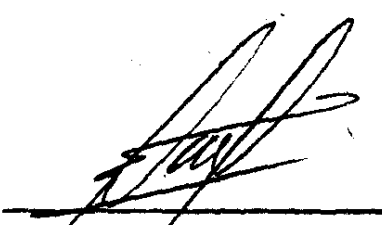
13'299.003.20

Capital Social	4'500.000.00
Superavit por Revaloriz.	8'142.587.14
Utilidad de Ejercic. Anteriores	196.828.20
Utilidad del Ejercicio	<u>459.587.86</u>

TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO

24'676.124.64
=====


Ernesto Lingen Cruz
GERENTE


Eduardo Pala Nieto
Contador Reg. 02219

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 1986

INGRESOS POR VENTAS

23'000.093.14

(-)COSTO DE PRODUCCION

(17'549.008.27)

Inv, Inicial Materia Prima

1'245.884.00

Inv. Inicial Prod., Proceso

927.278.00

2'173.162.00

+Compra Materia Prima

9'194.796.44

11'367.958.44

(-) Inv. A Dic. 31/86

(2'163.285.17)

Prod. en Proceso 685.200.00

Materia Prima

1'478.085.17

9'204.673.27

Mano Obra Directa

3'197.235.28

Gastos Ind. de Produce.

5'147.099.72

UTILIDAD BRUTA

5'451.084.87

EGRESOS

(5'092.057.02)

Gastos Administrativos

4'262.381.75

Gastos de Ventas

648.568.32

Gastos Financieros

160.906.95

Otros Gastos

20.200.00

OTROS INGRESOS

350.541.88

Utilidad en Operación

709.569.03

(-)15% Trabajadores

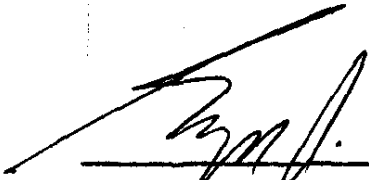
(106.435.35)

(-) Impuesto a la Renta

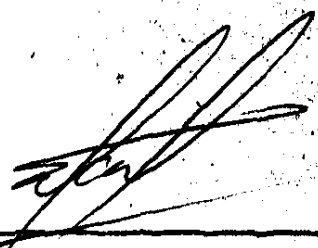
(143.545.82)

UTILIDAD DEL EJERCICIO

459.587.86


Ernesto Lingen Cruz

GERENTE


Eduardo Pala Nieto

Contador Reg. 02219