

Guayaquil, Abril 27 del 2007

**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INVERREAL S.A.
Guayaquil – Ecuador**

Estimados accionistas:

He examinado el Balance General de INVERREAL S.A., una compañía ecuatoriana, domiciliada en la ciudad de Guayaquil, los estados correspondientes de resultados, inversión de accionistas y de cambios en la posición financiera por el año terminado al 31 de diciembre del 2006.

De acuerdo con lo dispuesto en la Ley de Compañías, debo indicar a ustedes que obtuve la información necesaria para poder realizar mi función.

La Contabilidad se lleva conforme normas legales, a la técnica Contable, y los actos de los administradores, se ajustaron a los estatutos y a las decisiones de la Junta General de Accionistas.

Los Libros de Actas de Juntas Generales de Accionistas, el Libro de Acciones y Accionistas, la correspondencia y los comprobantes de diarios se llevan y se mantienen adecuadamente, al igual que a la conservación y custodia de los bienes de la compañía, son satisfactorios.

He cumplido con las disposiciones del Art. No. 321 de la Ley de Compañías vigentes, el sistema de control de la compañía es adecuado. Los estados financieros presentan la realidad de lo que dicen los libros de contabilidad.

Los estados financieros presentan razonablemente la situación financiera de la compañía al 31 de diciembre del 2006 el resultado de sus operaciones y los cambios de su situación financiera, de acuerdo con las normas de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

De los señores accionistas, muy atentamente


Econ. Telmo Mateo A.
COMISARIO



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

036105
NUMERO RUC: 0990894427001

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL: INVEREAL S.A.

NOMBRE COMERCIAL

FEC. CONSTITUCION: 11/05/1984

FEC. INICIO ACT.: 11/05/1984

FEC. INSCRIPCION: 14/09/1984

FEC. ACTUALIZACION 25/06/2002

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS, Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES Y EXPLOTACION DE ZONAS RESIDENCIALES PARA VIVIENDAS MOVILES.

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION ROBALINO GONZAGA JORGE ENRIQUE

DIRECCION DOMICILIO PRINCIPAL

Provincia: GUAYAS Ciudad: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudad: LA HERRADURA Calle: AV. JUAN TANGA MARENGO Número: S/N Intersección: AGUSTIN FREIRE Edificio: C.C. DICIENTRO Oficina: 5 Y 6 Kilómetro: 1.5 Teléfono: 2238492 Apartado Postal: 09-01-10041

Delegación Asignada: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * RENTA SOCIEDADES
- * RETENCIONES EN LA FUENTE
- * IVA SEMESTRAL
- * RETENCIONES IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

J. Robalino Escobá

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Usuario: OXCENTENO

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO 212 (ENTR) Fecha y hora: 25/06/2002 03:06:17



Orlando Centeno Escobá

DELEGADO DEL D.R.E.
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
LITORAL SUR *



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0990694427001

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL: INVEREAL S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

Nº. ESTABLECIMIENTO: 001

NOMBRE COMERCIAL:

ESTADO: ABIERTO

FEC. INICIO ACT.: 11/05/1884

FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

Actividades económicas

- COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS, Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES Y EXPLOTACION DE ZONAS RESIDENCIALES PARA VIVIENDAS MÓVILES.

Dirección establecimiento

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudad: LA HERRADURA Calle: AV. JUAN TANCA
MAKENGO Número: 8/N Intersección: AGUSTIN FREIRE Edif/pto: C.C. DILENTA LITOREAL SUR Kilómetro: 1.5 Teléfono:
2238492 Apartado Postal: 09-01-10041

Orlando Centeno Escobár

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: OXCENTENO

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO 212 SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Fechas y hora: 25/06/2002 03:00:17

Orlando Centeno Escobár

DELEGADO DEL R.U.C.

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

LITORAL SUR