

# **INVERLANCIA S.A.**

## **INFORME DEL GERENTE GENERAL**

### **EJERCICIO ECONOMICO 2.000**

Guayaquil, Abril 20 de 2001

**SEÑORES ACCIONISTAS de Inverlancia S.A.:**

*En cumplimiento de las obligaciones legales y estatutarias vigentes, pongo a consideración de ustedes los Estados Financieros de la empresa: Balance General con sus respectivos anexos, Estado de Pérdidas & Ganancias, y éste informe sobre el desempeño de la compañía durante el ejercicio económico del año 2000.*

#### **Antecedentes**

*Los objetivos previstos para el año 2000 se cumplieron parcialmente por el difícil entorno político y económico por el que atravesó el Ecuador como consecuencia de varios factores internos que tuvieron lugar en el país desde comienzos del año, uno de los más importantes fue el derrocamiento del Dr. Yamil Mahuad, Presidente Constitucional de la Republica y su sucesión por el Vicepresidente, Dr. Gustavo Noboa Bejarano, la inestabilidad jurídica y económica del Ecuador al optar por la dolarización de nuestra economía en el mes de Abril a una tasa de cambio irreal de veinticinco mil sucres por cada dólar debido a especulación e inflación que se produjo en el mercado cambiario desde Enero hasta Marzo con relación al tipo de cambio, agudización de la crisis del sistema bancario que produjo que las tasas de interés se mantengan altas no estando acorde con la nueva moneda sino con el riesgo país, el incremento en las tarifas de los servicios públicos: luz, agua, teléfono, transporte publico, el aumento de los costos administrativos al tener que ajustarnos a los nuevos niveles salariales básicos y componentes adicionales dispuestos por el gobierno nacional y por factores externos como el proceso de globalización que vive la economía mundial.*

*La situación social y política que vivió el país se refleja en el Índice de inflación publicado por el Instituto de Estadísticas y Censos (INEC) que para el ejercicio económico que estamos analizando fue 91,00%, incrementándose en un 37,66% en relación con 1999 (53,34%), siendo este uno de los factores determinantes que ocasiono la gran recesión económica que vivió el país y que ha perjudicado considerablemente nuestra actividad al ajustarse e incrementarse el costo administrativo.*

#### **Contenido**

##### **Área Financiera**

*Como hecho relevante es necesario mencionar que el efecto de la aplicación de la corrección monetaria integral (resultado por exposición a la inflación) fue positiva en \$558,08 este hecho ha distorsiona los ingresos no operacionales, pero lleva al valor actual (parcialmente) el rubro de activos fijos, adjunto a este informe constan como sustento de mi gestión el detalle del resultado económico del año 2000 reflejado en el Balance General y en el Estado de Pérdidas & Ganancias, respectivamente.*



**30 MARZO 2002**

# **INVERLANCIA S.A.**

## Área Administrativa

**La empresa no ha tenido mayores problemas en el ámbito administrativo, ni legal, gracias a una política de cumplimiento de todas las obligaciones.**

## Disposiciones legales

**Se ha dado cumplimiento a las disposiciones emitidas por la Junta General Ordinaria y cumplido con todas las leyes, reglamentos, normas y disposiciones fiscales, gubernamentales y municipales que regulan nuestra actividad comercial.**

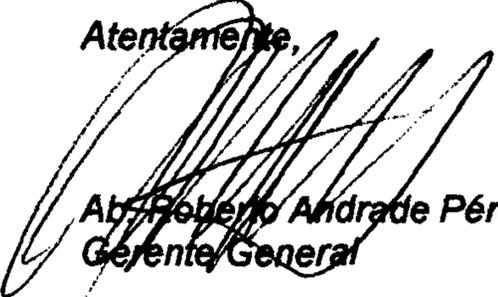
## Conclusiones y recomendaciones a la Junta General

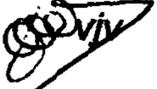
**En relación con la utilidad del presente ejercicio propongo que, salvo mejor criterio de los señores accionistas: a) se proceda al pago del impuesto a la renta causado, b) se proceda con la provisión de la reserva legal, c) se realice la provisión de la reserva facultativa, e) se proceda al reparto de utilidades a los accionistas.**

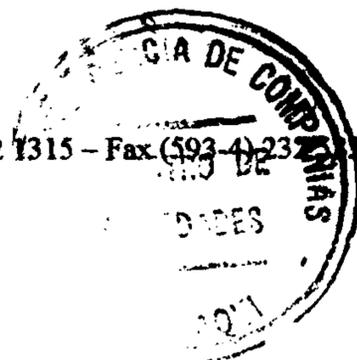
**La aprobación de las siguientes estrategias: a) trabajar con un presupuesto operativo anual, sujeto a una revisión semestral por parte de los accionistas, b) continuar aplicando la política de "eficiencia" dirigida a incrementar servicios y consolidar la venta de estos para así mejorar la solvencia financiera, administrativa y técnica, c) optimizar los gastos e inversiones en activos fijos.**

**Considero que para el año 2001, si se da un entorno económico favorable y una re-activación de la economía del país, podría significar para Inverlancia S.A. su consolidación financiera; sin embargo para que este objetivo se cumpla y la compañía se mantenga en funcionamiento se deberán revisar e incrementar los servicios que ofrecemos así como su arriendo, con el fin de cubrir su presupuesto operativo.**

**Atentamente,**

  
**Ab. Roberto Andrade Pérez**  
**Gerente General**

  
**Con copia: Archivo**



**3.0 MAR 2001**