

Guayaquil, Octubre 30 de 1996

INFORME DE GERENCIA

Conforme a las disposiciones estatutarias, reglamentarias y normas legales vigentes emitidas por la Superintendencia de Compañías, me permito presentar a consideración de la Junta General de Accionistas el presente informe administrativo relacionado con las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico de 1994 de nuestra compañía INMOBILIARIA YELA S.A. A continuación expondre los puntos más significativos en dicho período:

- 1.- Se cumplió con el pago de todas las obligaciones con el Fisco, demás contribuciones; así mismo se aplicó todas las normas legales, estatutarias, reglamentarias vigentes y las resoluciones del directorio.
- 2.- Se aplicó los ajustes en relación a la Corrección Monetaria, a los valores no monetarios; esto es la aplicación del 24,5% en los Activos Fijos sobre los valores históricos.
- 3.- Se amortizaron las pérdidas acumuladas, es decir, del saldo de S/. 21.983,91 se lo redujo a S/. 4070,92, tomando como recurso legal el fondo de las Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores.
- 4.- El resultado final en la actividad económica de la compañía en el presente período ha significado una utilidad de S/. 35.865.

Sin otro particular, aprovecho esta oportunidad para reiterarles mis sinceros agradecimientos por la confianza brindada a mi persona, en la conducción de la empresa, y me suscribo de ustedes muy

Atentamente,


VIVIAN KLEIN LOFREDO
Gerente



30 OCT 1996