

**CORPORACION
ALBORADA**

Guayaquil
Diciembre 7 de 1998

REF: 10.628 M 84
REEM: 64.745 M 95

41429

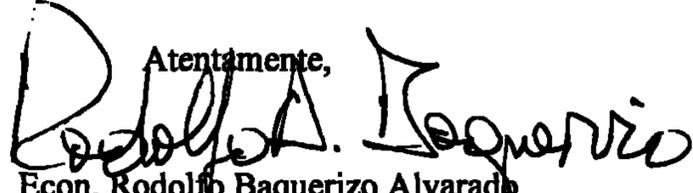
Economista
RAUL DE LA TORRE RONQUILLO
Ciudad.

De mis consideraciones:

Cúmpleme comunicarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía **INMOBILIARIA CASA DE CAMPO S.A.**, en sesión celebrada en esta ciudad el día de hoy, resolvió designarlo **GERENTE** de la misma por el lapso de **DOS AÑOS**, con las atribuciones que se describen a continuación:

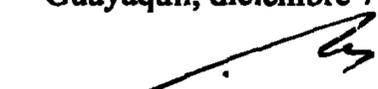
- a.-) En caso de ausencia del Presidente y del Gerente General, tendrá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía. Para tal efecto bastará con una comunicación escrita del Presidente y Gerente General, encargándole dichas funciones.
- b.-) Tendrá a su cargo la administración interna de la compañía teniendo por ende el manejo y responsabilidad total de la administración interna de la empresa.
- c.-) Podrá a nombre de la compañía celebrar contratos de trabajo, finiquitos, desahucios de contratos de trabajo, solicitudes de visto bueno para terminación de la relaciones laborales, contestar demandas laborales, en general todos los problemas y asuntos relacionados con los contratos de trabajo, firma de planillas de aportes y fondo de reserva para el IESS, Delegación de Rentas, depósitos, etc., y más formularios propios de trámite administrativo.
- d.-) Dirigir comunicaciones a personas naturales o jurídicas, contestar las que sean dirigidas a la compañía.
- e.-) Deberá tratar con el Gerente General, los criterios relacionados con el manejo interno de la compañía.
- f.-) Las demás atribuciones y deberes que confiere o imponga la Ley para el Administrador, así como el presente Estatuto.

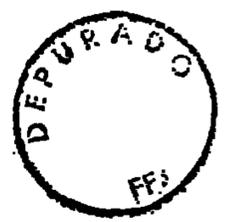
La compañía se constituyó mediante escritura pública autorizada po el Notario Décimo Quinto del Cantón Guayaquil, Dr. Miguel Vernaza Requena, el 2 de Marzo de 1984, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 18 de Abril de 1984. Reemplaza en sus funciones al Ing. Angel Cedeño Quimi, cuyo nombramiento fue inscrito el 16 de noviembre de 1995.

Atentamente,

Econ. Rodolfo Baquerizo Alvarado
GERENTE GENERAL - SECRETARIO

Conste expresamente que acepto el nombramiento que antecede.

Guayaquil, diciembre 7 de 1998


ECON. RAUL DE LA TORRE RONQUILLO
C.I.#0902300029



S/N.

En la presente fecha queda inscrito este
Nombramiento de Gerente

Folio(s) 5.811 Registro Mercantil No.
1676 Repertorio No. 2457

Se archivan los Comprobantes de pago por los
impuestos respectivos.-

Guayaquil, 1º de Febrero de 1999.



~~LCDO. CARLOS PONCE ALVARADO
Registrador Mercantil Suplente
del Cantón Guayaquil~~

Se tomó nota de este Nombramiento a foja
64.745 del Registro Mercantil de 1995.

al margen de la inscripción respectiva.-
Guayaquil, 1º de Febrero de 1999.

~~LCDO. CARLOS PONCE ALVARADO
Registrador Mercantil Suplente
del Cantón Guayaquil~~