

Guayaquil, 1 de Abril del 2013

**SEÑORES**  
**INMOBILIARIA CAMPOS PÉREZ**  
**INCAMPESA S.A.**  
**CIUDAD.-**

*En calidad de Gerente General de la Compañía INMOBILIARIA CAMPOS PÉREZ INCAMPESA INCAMPESA S.A., Me Permito informarles que presento el Balance General del año 2012. Como Podrán observar los Estados Financieros nos demuestran que no hay Mayor incremento en relación al año anterior y que el único ingreso que Tenemos es el alquiler del local. Sugiero que debemos incursionar en otra Actividad para obtener mejores resultados.*

*1.- La compañía al final del año 2012, cuenta con los siguientes bienes y obligaciones:*


<i>Activos</i>	<i>\$ 58.735,00</i>
<i>Pasivos</i>	<i>321.00</i>
<i>Patrimonio</i>	<i>58.413,00</i>

*2.- Destino de las utilidades*

*La compañía no ha tenido pérdida, pero tampoco mayor incremento durante el ejercicio económico 2012, por lo cual no podemos todavía hacer recomendación alguna sobre el destino de las utilidades.*

*3.- Recomendaciones de la Junta General respecto a las políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.*

*Atentamente,*



---

**Ramón Vicberto Cox Ortega**  
**C.I. # 0902031186**  
**Gerente General**