

# INFORME DE GERENTE

## A la Junta General de Accionistas de INMOBILIARIA RAY S.A.

De conformidad con la resolución 92.1.4.3.0013 expedida por el señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicada en el R.O.# 44 de Octubre 13 de 1992, presento a Ustedes, el informe anual de labores por el ejercicio económico de 1994.

Este informe está sujeto a las disposiciones contenidas en la resolución que hemos mencionado en el párrafo anterior y, además cumplimos con lo dispuesto en el Art. 321 de la Ley de Compañías.

Siquiendo los lineamientos del Art. 1 de la mencionada resolución condiciono este informe a la numeración de la resolución instructiva.

1.1. De acuerdo con su objeto social esta compañía se dedica a la Urbanización y Lotizaciones de terrenos.

1.2. Comparando las metas y objetivos perseguidos por los administradores de la empresa, manifestamos que la compañía ha satisfecho sus metas y objetivos durante el ejercicio de 1.994.

1.3. La compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas, y las decisiones no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este ejercicio económico.

1.4. La compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter especial que merezcan ser reseñados pues las actividades han sido las regulares y normales.

1.5. A continuación resumimos la situación financiera al cierre del ejercicio económico de la compañía:

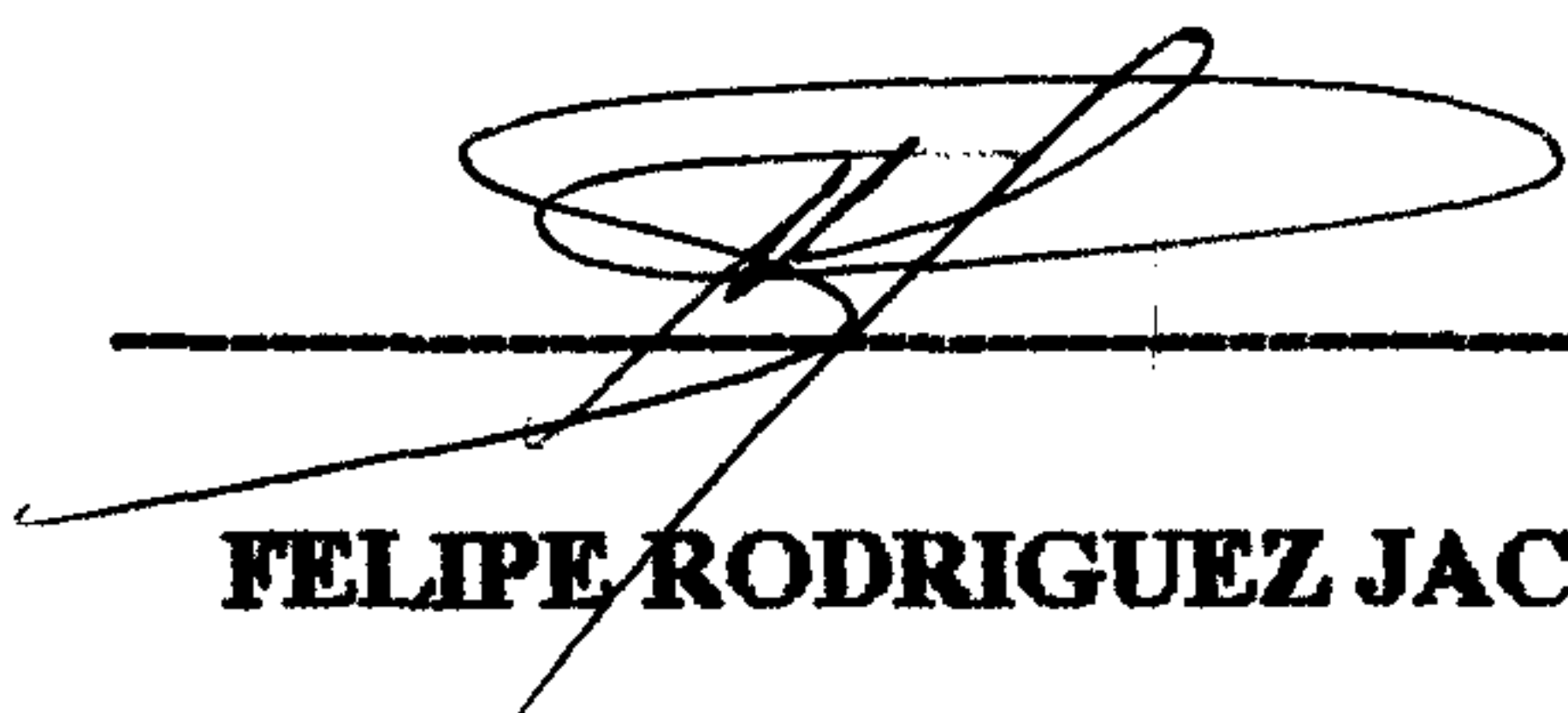




|                             | 1993       | 1994       |
|-----------------------------|------------|------------|
| Activo Corriente            | 27.770.549 | 27.792.183 |
| Pasivo Corriente            | 10.912.697 | 11.308.331 |
| Activo Total                | 28.624.938 | 27.792.183 |
| Utilidad.(Pérdida)Ejercicio | 0          | (374.000)  |
| Ingresos                    | 0          | 11.900     |
| Gastos Administrativos      | 0          | 385.900    |

1.6.Recomiendo a la Junta General Ordinaria de accionistas trabajar en conjunto para el desarrollo de nuevos proyectos que permitan mejorar las operaciones de la Compañía.

Del señor Presidente, muy atentamente,

  
**FELIPE RODRIGUEZ JACOME**  
**GERENTE GENERAL**

Guayaquil, Marzo 22 de 1.995

