INFORME DEL PRESIDENTE EJECUTIVO

DE: ARQ. JUAN BORJA BARREZUETA

PARA : JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE COVECOSA S. A.

ASUNTO: INFORME SOBRE ACTIVIDADES ECONOMICAS ADMINISTRATIVAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO I EL 31 DE DICIEMBRE DE 1.990

Debido a la grave situación económica por la cual atraviesa el área de la construcción, Covecosa S. A. no ha realizado ninguna clase de actividad económica, limitandose, mantener las operaciones fiscales i las crediticias en base a abonos i renovaciones de operaciones vencidas con fondos provenientes del pago de las acciones suscritas por accionistas i a ingresos por concepto de arriendos cobrados, alcanzandose una pérdida de S/.7.139.522,02 la cual se conforma de la siguiente manera:

Aportes al IESS.....	S/. 408.585,94	
Depreciaciones.....	509.329,04	
Amortizaciones.....	3.678.512.90	
Impuestos (Prov.).....	220.000,00	
Contribuciones (Prov.)...	887.501,17	
Honorarios (Prov.).....	150.000,00	
Intereses i Comisiones...	1.715.390,94	
Varios.....	57.202,03	
Total Egresos.....		S/.7.626.522,02
Menos Ingresos por arriendos cobrados....		487.000,00
Pérdida.....		S/.7.139.522,02

De acuerdo como se presenta la situación económica es muy difícil que cambien los resultados pra el próximo año, además que no existe la posibilidad de captar contratos para obras por lo que creo que la situación se mantendrá. Sugiero que la pérdida que se ha obtenido i que en su mayoria corresponden a gastos por provisiones se absorva con el superávit de capital acumulado.

Guayaquil, 18 de marzo de 1.991

Arq. Juan Borja Barrezueta
Presidente Ejecutivo

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
29 ABR 1992