COVECOSA

Avda. Tercera y Calle Sexta
Sexta Etapa - Cdla. Alborada
Teléfonos: 273967 - 273576
Casilla Postal 2414
Guayaquil - Ecuador

CONSTRUCCION DE VIVIENDAS ECONOMICAS COVECOSA S.A.

Informe del Presidente Ejecutivo acerca de las Actividades Económicas del año de 1988.

Señores Accionistas de Construcción de Viviendas Económicas COVECOSA S.A. por los problemas que son conocidos por ustedes, La confección de los Estados Financieros demuestran la situación de la empresa durante el período de -- 1988. La compañía comenzo una serie de dificultades en el periodo anterior- que hasta el momento no hemos podido recuperarnos; Lo cual al 31 de Diciembre de 1988 se ha ocasionado una pérdida de s/. 4'739.900,32, si bien es cierto - es elevado en relación al capital pagado que solo llega s/. 500.000,oo , nuestro patrimonio Neto llega a la cantidad de s/. 21'613.404,oo. Por otro lado -- existe un aporte para capital futuro que llega a la cantidad de s/.7'343.500,- Próximamente convocaré a una nueva Junta General para que aprueben el que se enjuegue las pérdidas del año de 1988 con el Superávit por Revalorización al - cualllega a la cantidad de s/. 29'714.073,11.
Además para cumplir con lo dispuesto por la Superintendencia de Compañía ya- se ha iniciado los trámites para el Aumento del Capital. En el presente año nuevamente hemos reactivado nuestras operaciones en base a nuevas obras y no- dudo que se presentara una situación mas favorable .- f.-)Arq. Juan Borja B.--

ARQ. JUAN BORJA BARREZUETA

26 JUN. 1989
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL