

INFORME DEL COMISARIO

DE: ECON. ALFONSO SANCHEZ GUERRERO

PARA: ACCIONISTAS DE COVECOSA S. A.

ASUNTO: INFORME DE ACTIVIDADES ECONOMICAS, ESTADOS FINANCIEROS I ANEXOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 1.990

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías i Estatutos de Covecosa S. A. he procedido a verificar las operaciones realizadas i que se sintetiza en lo siguiente.

a. Siendo Covecosa S. A. una empresa que se dedica a la construcción de viviendas, durante el año 1.990 no ha realizado ninguna obra, por lo que practicamente está paralizada.

b. Los ingresos del ejercicio S/487.00,00 corresponden a arriendos cobrados.

c. Los egresos corresponden en su mayor parte a Depreciaciones, Amortizaciones, Intereses del Préstamo Hipotecario i otras Provisiones.

d. La pérdida del ejercicio alcanza a la cantidad de S/.7.139.522,02 i es conveniente que dicha pérdida se absorbida por el Superávit de Capital.

e. Se han revisado los Balances Mensuales de Comprobación.

f. La documentación está correctamente archivada.

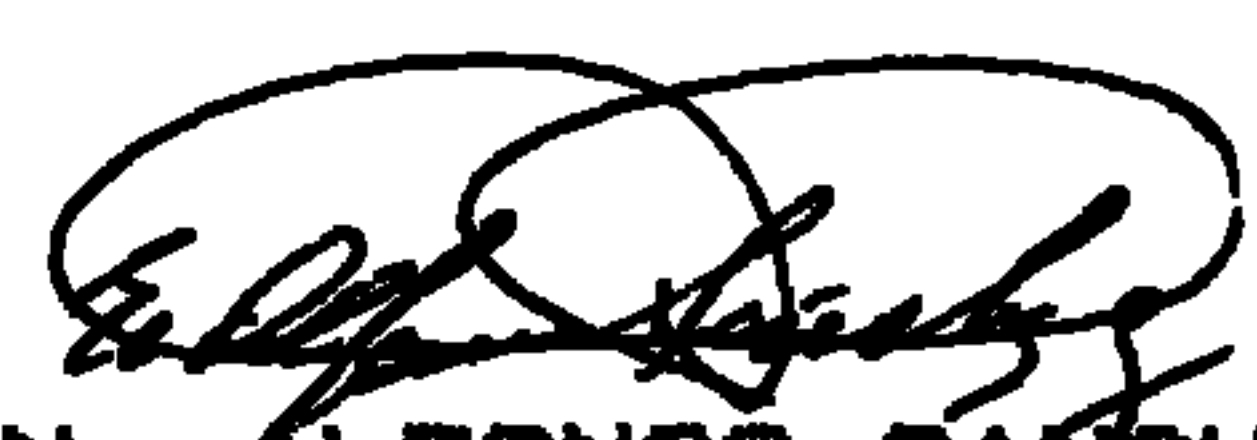
En lo que se refiere a la solvencia de la empresa:

No tiene Capital de Trabajo: AC - PC

Ni tiene Capital de pago: AC/PC

Básicamente está manteniendose con las entregas realizadas por accionistas.

Guayaquil, 13 de marzo 1.991


ECON. ALFONSO SANCHEZ G.
LIC.PROF.N.130
COMISARIO

29 ABR 1992

