



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil lunes 15 abril 2013

REYES BAQUERO MARIANA, en mi calidad de Representante Legal de la compañía **INMOBILIARIA ARSANTA SA**, con Expediente Número 41388 y RUC 0990666873001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.

b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañías para la transmisión de su información financiera y societaria.

c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.

d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.

e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.

f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,


FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: REYES BAQUERO MARIANA
Identificación 0900671447



Guayaquil, 4 de febrero de 2011

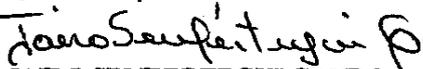
Señorita Licenciada Doña
MARIANA REYES BAQUERO
Ciudad.

De mis consideraciones:

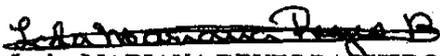
Cúmpleme informar a usted que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de **INMOBILIARIA ARSANTA S.A.**, celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegir a usted para el cargo de **GERENTE** de dicha Compañía, por el lapso de **CINCO AÑOS** y con las facultades fijadas en los Estatutos Sociales, entre las que figura la de representar legalmente a la Compañía, judicial y extrajudicialmente, sin necesidad del concurso de ningún otro funcionario.

Los Estatutos Sociales de **INMOBILIARIA ARSANTA S.A.** constan de la escritura pública que autorizó la Notaría Décimo Tercera de Guayaquil, doctora Norma Plaza de García, el 31 de diciembre de 1982, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 9 de noviembre de 1983. Con posterioridad a dicha escritura, se han otorgado las siguientes: (a) La escritura pública que autorizó el Notario Décimo Quinto de Guayaquil, doctor Miguel Vernaza Requena, el 13 de octubre de 1987, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 19 de mayo de 1989, por la que se aumentó el capital social de la Compañía y se reformaron los Artículos Segundo y Quinto de sus Estatutos Sociales; (b) La escritura pública que autorizó el Notario Séptimo de Guayaquil, abogado Alberto Falquez Ayala, el 10 de diciembre de 1996, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 13 de marzo de 1997, por la que se aumentó el capital social de la Compañía y se reformó consecuentemente su Contrato Social; (c) La escritura pública que autorizó el Notario Décimo Sexto de Guayaquil, doctor Rodolfo Pérez Pimentel, el 23 de mayo de 2001, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 24 de agosto del mismo año, por la que la mencionada Compañía convirtió su capital de sucres a dólares de los Estados Unidos de América, aumentó el mismo y reformó en consecuencia su Contrato Social; (d) La escritura pública que autorizó el Notario Quinto de Guayaquil, Abogado Cesáreo Condo Chiriboga, el 6 de enero de 2010, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 8 de febrero del mismo año, por la que la Compañía **INMOBILIARIA ARSANTA S.A.**, entonces declarada disuelta y en proceso de liquidación, se reactivó de conformidad con lo resuelto por su Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 28 de diciembre de 2009; y, (e) La escritura pública que autorizó el Notario Quinto de Guayaquil, Abogado Cesáreo Condo Chiriboga, el 3 de enero de 2011, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 18 de los mismos mes y año, por la que la Compañía **INMOBILIARIA ARSANTA S.A.** aumentó su capital social y reformó el Artículo Quinto de sus Estatutos Sociales.

Atentamente,


JAIRO SEMPETEGUI GANDO
PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTA DE ACEPTACION: Acepto el cargo de **GERENTE** de la compañía **INMOBILIARIA ARSANTA S.A.** he sido elegida, según el nombramiento que antecede.
Guayaquil, 4 de febrero de 2011


Lcda. MARIANA REYES BAQUERO
C.C. No. 0900671447
Ecuatoriana



NUMERO DE REPERTORIO: 8.415
FECHA DE REPERTORIO: 10/feb/2011
HORA DE REPERTORIO: 15:48

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
Certifica: Que con fecha dieciséis de Febrero del dos mil once, queda
inscrito el Nombramiento de **Gerente**, de la Compañía **INMOBILIARIA
ARSANTA S.A.** a favor de **MARIANA DE JESUS REYES
BAQUERO**, a foja 16.030, Registro Mercantil número 2.957.

ORDEN: 8415



S

REVISADO POR:

L



REGISTRO
Mariana de Jesús Reyes Baquero
AB. MARIANA DE JESUS REYES BAQUERO
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0990666873001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA ARSANTA S.A.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: REYES BAQUERO MARIANA DE JESUS MARIA
CONTADOR: MONAR TAPIA GILBERT BALDOMERO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 09/11/1983 **FEC. CONSTITUCION:** 09/11/1983
FEC. INSCRIPCION: 18/05/1984 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 16/03/2011

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: AYACUCHO Calle: LORENZO DE GARAYCOA Número: 3217
Intersección: ARGENTINA Referencia ubicación: JUNTO A LA CLINICA SANTA MARIA Telefono Trabajo: 042410186
Telefono Trabajo: 042346127

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

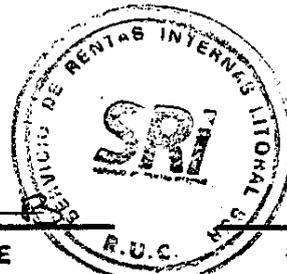
- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

JURISDICCION: \ REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

CERRADOS: 0



Roberto Teran Pulgar
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

[Handwritten Signature]

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: RTP010607

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 16/03/2011 11:22:51



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990666873001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA ARSANTA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

Nº. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.:** 09/11/1983
NOMBRE COMERCIAL: **FEC. CIERRE:**
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: **FEC. REINICIO:**
ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: AYACUCHO Calle: LORENZO DE GARAYCOA Número: 3217 Intersección: ARGENTINA Referencia: JUNTO A LA CLINICA SANTA MARIA Telefono Trabajo: 042410186 Telefono Trabajo: 042348127



Roberto Ieran Pulgar
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de RENTAS INTERNAS

Linda Trasmiana Paredes B
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

[Signature]
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: RTP010607 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 16/03/2011 11:22:51