M E M O R I A A Ñ O 1.996

I

Guayaquil, 18 de febrero de 1.997.

SEÑORES ACCIONISTAS:

Me es grato elevar ante este directorio mi informe sobre la administración de la empresa INMOBILIARIA ARSANTA S. A., para tal efecto adjunto los balances correspondientes y el informe del comisario para las resoluciones correspondientes.

CONSTRUCCION DEL EDIFICIO.= Con relación a la construcción del edificio para destinarlo al alquiler de locales comerciales y oficinas, manifiesto que se hizo todo lo posible para avanzar en la obra, pero factores mas fuertes, propios de la desestabilización económica del país, nos ha impedido todavía culminarla, motivo por el cual he realizado prestamos personales a largo plazo a favor de la empresa sin rendimiento de cuentas, para conseguir un avance con alcance a lo planificado.
Por lo que solicito se efectúe la consecución de un crédito bancario para tratar de culminar la obra, o en todo caso en este año 1.997, estariamos totalmente paralizado.
Dejo a consideración de los socios el estudio de los problemas presentados en este informe y otros confidenciales que estoy adjuntando, que con sus claros conocimientos y decisiones, sabrá el directorio resolverlos en bién de la empresa.

Atentamente,

MANUEL SEMPERTEGUI SAENZ
GERENTE GENERAL

c.c. ARCHIVO.

08 JUL. 1997
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
GUAYAQUIL
REGISTRO DE SOCIEDADES