I

A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS
DE INMOBILIARIA ARSANTA S. A.

En cumplimiento a lo establecido en la Ley de Compañías, he procedido a examinar el Balance General al 31 de Diciembre de 1.997 y el correspondiente Estado de Pérdidas y Ganancias, encontrando que están presentados bajo principios de contabilidad generalmente aceptados, y por consiguiente, incluyó las pruebas selectivas de los registros de contabilidad y otros procedimientos que consideramos necesarios en las circunstancias.

En mi opinión los Estados Financieros adjuntos presentan razonablemente la situación de la empresa INMOBILIARIA ARSANTA S. A., y los resultados de sus operaciones al 31 de diciembre de 1.997, de acuerdo a bases de criterios uniformes establecidos por la Ley de Compañías.

ATENTAMENTE,

Jairo Sempertegui G
JAIRO MANUEL ~~SEMPERTEGUI~~ GANDO
COMISARIO

08 JUL 1998

Guayaquil, 25 de abril de 1.998.