

IMPORTANTE: SÍRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

102 AÑO **1998**

104 No. FORMULARIO QUE SUSTITUYE **200149861**

No. Empleados bajo nómina

200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

201 RUC **0990566873001**

202 RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN **INMOBILIARIA ARSANTA S.A.**

EXPEDIENTE **4138883**

ESTADO DE SITUACIÓN

300 ACTIVO		500 PATRIMONIO NETO	
310 ACTIVO CORRIENTE		CAPITAL SUSCRITO, ASIGNADO O PATRIMONIO INSTITUCIONAL 200,00	
CAJA BANCOS 311	563,06	(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	0,00
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES 313	0,00	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	165,865,68
CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS 315	69,33	RESERVA LEGAL 307	0,00
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES 317	0,00	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA 308	0,00
CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS 319	0,00	RESERVA DE CAPITAL 309	872,31
OTRAS CUENTAS POR COBRAR 321	0,00	RESERVA POR VALUACIÓN, DONACIONES Y OTRAS 312	0,00
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA) 323	0,00	UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES 313	0,00
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA años anteriores) 324	0,00	(-) PÉRDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES 316	424,08
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA año corriente) 325	0,00	UTILIDAD DEL EJERCICIO (Después de Participaciones, Impuestos y Reservas) 317	0,00
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA 326	0,00	(-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO 318	0,00
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO 328	0,00	TOTAL PATRIMONIO NETO	166,513,91
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES 329	0,00	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 499 + 598	166,805,77
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN 330	0,00		
MERCADERÍA EN TRÁNSITO 331	0,00		
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS 332	0,00		

ESTADO DE RESULTADOS

600 INGRESOS		700 COSTOS Y GASTOS	
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO 601	0,00	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12% 701	0,00
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO 602	0,00	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0% 702	0,00
DEBITOS PAGADOS POR ANTICIPADO 603	0,00	EXPORTACIONES NETAS 703	0,00
OTROS INGRESOS CORRIENTES 604	165,865,68	INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR 704	0,00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE 329	166,498,07	RENDIMIENTOS FINANCIEROS 705	0,00
340 ACTIVO FIJO		OTRAS RENTAS 706	0,00
ACTIVO FIJO TANGIBLE		DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES 707	0,00
TERRENOS 341	307,70	OTRAS RENTAS EXENTAS 708	0,00
EDIFICIOS 342	0,00	UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS 709	0,00
OBRAS EN PROCESO 343	0,00	INGRESOS POR REEMBOLSO 710	0,00
INSTALACIONES 344	0,00	TOTAL INGRESOS	0,00
MUEBLES Y ENSERES 345	0,00	700 COSTOS Y GASTOS	0,00
MAQUINARIA Y EQUIPO 346	0,00	710 DE MATERIA PRIMA Y BIENES	0,00
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES 347	0,00	INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD 711	0,00
EQUIPOS DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE 348	0,00	COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD 712	0,00
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL 349	0,00	IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD 713	0,00
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES 350	0,00	(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD 714	0,00
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO 351	0,00	INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA 715	0,00
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL 352	0,00	COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA 716	0,00
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	307,70	IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA 717	0,00
ACTIVO FIJO INTANGIBLE		(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA 718	0,00
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES 353	0,00	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO 719	0,00
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA 354	0,00	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO 720	0,00
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	0,00	INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS 721	0,00
TOTAL ACTIVO FIJO 359 + 368	307,70	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS 722	0,00
OTROS ACTIVOS		BAJA DE INVENTARIOS 723	0,00
ACTIVO DIFERIDO		SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNERACIONES 724	0,00
GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN 401	0,00	SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNERACIONES A TRAVÉS DE TERCERIZADORAS 725	0,00
GASTOS DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y OTROS 402	0,00	APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (incluido fondo de reserva) 726	0,00
SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO (declaraciones año 2004) 403	0,00	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES 727	0,00
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS 404	0,00	GASTO PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL 728	0,00
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA 405	0,00	HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERSONAS NATURALES 729	0,00
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	0,00	REMUNERACIONES A OTROS TRABAJADORES AUTÓNOMOS 730	0,00
ACTIVOS LARGO PLAZO		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES 731	0,00
CLIENTES RELACIONADOS 411	0,00	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES 732	0,00
CLIENTES NO RELACIONADOS 412	0,00	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES 733	0,00
OTROS 413	0,00	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES 734	0,00
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES CLIENTES NO RELACIONADOS 414	0,00	COMISIÓN A SOCIEDADES 735	0,00
ACCIONES Y PARTICIPACIONES 415	0,00	PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD 736	0,00
OTRAS 416	0,00	COMBUSTIBLES 737	0,00
OTROS GASTOS ANTICIPADOS LARGO PLAZO 417	0,00	LUBRICANTES 738	0,00
OTROS ACTIVOS 418	0,00	ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL 739	0,00
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	0,00	ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR 740	0,00
ACTIVOS CONTINGENTES (Informativo) 419	0,00	SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesiones) 741	0,00
TOTAL DEL ACTIVO 339 + 369 + 379 + 397	166,805,77	SUMINISTROS Y MATERIALES 742	0,00

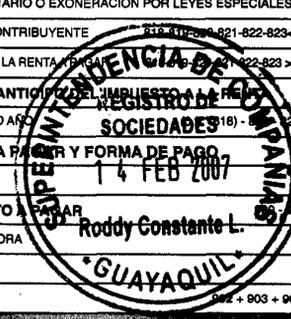
400 PASIVO		800 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA	
410 PASIVO CORRIENTE		UTILIDAD DEL EJERCICIO 699 - 799 > 0 0,00	
LOCALES 411	291,86	PÉRDIDA DEL EJERCICIO 699 - 799 < 0 0,00	
DEL EXTERIOR 412	0,00	(-) 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES 801	0,00
LOCALES 413	0,00	(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS (Trasladar campo 607) 802	0,00
DEL EXTERIOR 414	0,00	(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS (Trasladar campo 608) 803	0,00
LOCALES 415	0,00	(+) GASTOS NO DEDUCIBLES EN EL PAÍS 804	0,00
DEL EXTERIOR 416	0,00	(+) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS EN EL EXTERIOR 805	0,00
CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA 417	0,00	(+) PARTICIPACIÓN TRABAJADORES ATRIBUIBLES 806	0,00
IR POR PAGAR DEL EJERCICIO 418	0,00	A DIVIDENDOS PERCIBIDOS DE OTRAS SOC. (804 X 15%) 807	0,00
CON EL IESS 419	0,00	A OTRAS RENTAS EXENTAS (805-806) X 15% 808	0,00
CON EMPLEADOS 420	0,00	(-) AMORTIZACIÓN DE PÉRDIDAS TRIBUTARIAS AÑOS ANTERIORES 809	0,00
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO 421	0,00	(-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES 810	0,00
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior) 422	0,00	(+) AJUSTE POR PRECIOS DE TRANSFERENCIA 811	0,00
PROVISIONES 423	0,00	= UTILIDAD GRAVABLE 801-802-803-804-805-806-807-808+809+810-811-812+813-0 0,00	
CRÉDITO A MUTUO 424	0,00	= PERDIDA 801-802-803-804-805-806-807-808+809+810-811-812+813-0 0,00	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	291,86	REINVERTIR Y CAPITALIZAR 812	0,00
420 PASIVO LARGO PLAZO		SALDO UTILIDAD GRAVABLE 814 - 816 0,00	
LOCALES 421	0,00	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO (818 * 15%) + (817 * 25%) 0,00	
DEL EXTERIOR 422	0,00	(-) ANTICIPO PAGADO 819	0,00
LOCALES 423	0,00	(-) RETENCIONES EN LA FUENTE REALIZADAS EN EL EJERCICIO FISCAL 820	0,00
DEL EXTERIOR 424	0,00	(-) RETENCIONES POR DIVIDENDOS ANTICIPADOS 821	0,00
LOCALES 425	0,00	(-) RETENCIONES POR INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR 822	0,00
DEL EXTERIOR 426	0,00	(-) CRÉDITO TRIBUTARIO O EXONERACIÓN POR LEYES ESPECIALES 823	0,00
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	0,00	SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE 818-819+821-822-823-0 0,00	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior) 427	0,00	SALDO IMPUESTO A LA RENTA 818-819+821-822-823-0 0,00	
ADQUIRIDAS POR RELACIONADAS 428	0,00	CÁLCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA	
ADQUIRIDAS POR TERCEROS 429	0,00	ANTICIPO PRÓXIMO AÑO 824	0,00
PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL 430	0,00	900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO	
PROVISIONES 431	0,00	PAGO PREVIO 901	0,00
CRÉDITO A MUTUO 432	0,00	TOTAL IMPUESTO A PAGAR	0,00
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	0,00	INTERESES POR MORA 902	0,00
470 PASIVO DIFERIDO		MULTAS 903	0,00
ANTICIPO CLIENTES 471	0,00	TOTAL PAGADO 902 + 903 + 904 0,00	
OTROS PASIVOS DIFERIDOS 472	0,00		
TOTAL PASIVO DIFERIDO	0,00		
480 OTROS PASIVOS			
INGRESOS ANTICIPADOS 481	0,00		
TOTAL OTROS PASIVOS	0,00		
PASIVOS CONTINGENTES (Informativo) 482	0,00		
TOTAL DEL PASIVO 439 + 489 + 479 + 489	291,86		

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACIÓN SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LAS RESPONSABILIDADES LEGALES QUE DE ELLAS SE DERIVAN (Art. 101 de la Codificación 2004-026 de la L.R.T.).

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL: *[Firma]*
 FIRMA CONTADOR: *[Firma]*

NOMBRE: **Manuel E. Sempertegui S. Ing. Gilbert B. Monar T.**
 C.I. No. **0902981521** RUC No. **0900140435001**

UTILIDAD CAMBIO PAÍS: REINVERTIR Y CAPITALIZAR
 SALDO UTILIDAD GRAVABLE 814 - 816
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO (818 * 15%) + (817 * 25%)
 (-) ANTICIPO PAGADO
 (-) RETENCIONES EN LA FUENTE REALIZADAS EN EL EJERCICIO FISCAL
 (-) RETENCIONES POR DIVIDENDOS ANTICIPADOS
 (-) RETENCIONES POR INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR
 (-) CRÉDITO TRIBUTARIO O EXONERACIÓN POR LEYES ESPECIALES
 SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE 818-819+821-822-823-0
 SALDO IMPUESTO A LA RENTA 818-819+821-822-823-0
CÁLCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA
 ANTICIPO PRÓXIMO AÑO
900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO
 PAGO PREVIO
TOTAL IMPUESTO A PAGAR
 INTERESES POR MORA
 MULTAS
TOTAL PAGADO



DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO				DETALLE DE COMPENSACIONES			
N/C No. 914	USD	N/C No. 915	USD	N/C No. 916	USD	Resol. No. 917	USD
(CAMPO 812 Y 823) LEY No.		REGISTRO OFICIAL No.		AÑO		MES	