

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION SIMULTANEA
DE LA COMPANIA ANONIMA INMOBILIARIA VILLARRICA S.A.

- 1.- CELEBRACION, APROBACION E INSCRIPCION.- La escritura pública de constitución simultánea de la compañía - INMOBILIARIA VILLARRICA S.A. se otorgó en la ciudad de Guayaquil, el 2 de marzo de 1984, ante el Notario Noveno del Cantón Guayaquil, Doctor Thelmo Torres Crespo ; ha sido aprobada por el señor Intendente de Compañías de Guayaquil, Doctor Luis Cabezas Parrales, mediante Resolución No. IG-CA-84- 657 de abril 16 de 1984 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil con el No. 2.867 el 25 de abril de 1984
- 2.- OTORGANTES.- Comparecen al otorgamiento de la escritura pública antes mencionada, los señores: Teniente de Navío Francisco Pablo Rizzo Pastor, casado; Pedro Rizzo Velasco, casado; Ingeniero Agrónomo Pablo Pedro Rizzo Pastor, casado; Ingeniero Pedro Rizzo Pastor, soltero; y, Orlando Bajiña Sarcos, soltero. Los comparecientes actúan por sus propios derechos, son de nacionalidad ecuatoriana y se encuentran domiciliados en la ciudad de Guayaquil.
- 3.- DENOMINACION Y PLAZO.- La compañía se denomina INMOBILIARIA VILLARRICA S.A. y tiene un plazo de duración de cincuenta años.
- 4.- DOMICILIO.- El domicilio de la compañía es la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas.
- 5.- OBJETO SOCIAL.- El objeto social de la compañía es :
a) La compra, venta, arrendamiento y administración de bienes raíces rurales o urbanos y en general toda clase de actos y contratos civiles y mercantiles que tengan relación con su objeto y sean permitidos por la Ley.
- 6.- CAPITAL SOCIAL.- El capital social de la compañía es de QUINIENTOS MIL SUCRES, dividido en quinientas acciones ordinarias y nominativas de un mil sucres cada una.
- 7.- INTEGRACION DEL CAPITAL.- El capital social está suscrito íntegramente y pagado de la siguiente manera: En Numerario S/. 125.000,00 quedando por pagarse la cantidad de S/. 375.000,00 en el plazo de un año.
- 8.- NOMINA DE ACCIONISTAS.- El número de accionistas es de cinco y su nómina es la siguiente: Teniente de Navío Francisco Pablo Rizzo Pastor, Pedro Rizzo Velasco,

Ingeniero Agrónomo Pedro Pablo Rizzo Pastor, Ingeniero
Pedro Rizzo Pastor, y, Orlando Bazaña Sarcos.

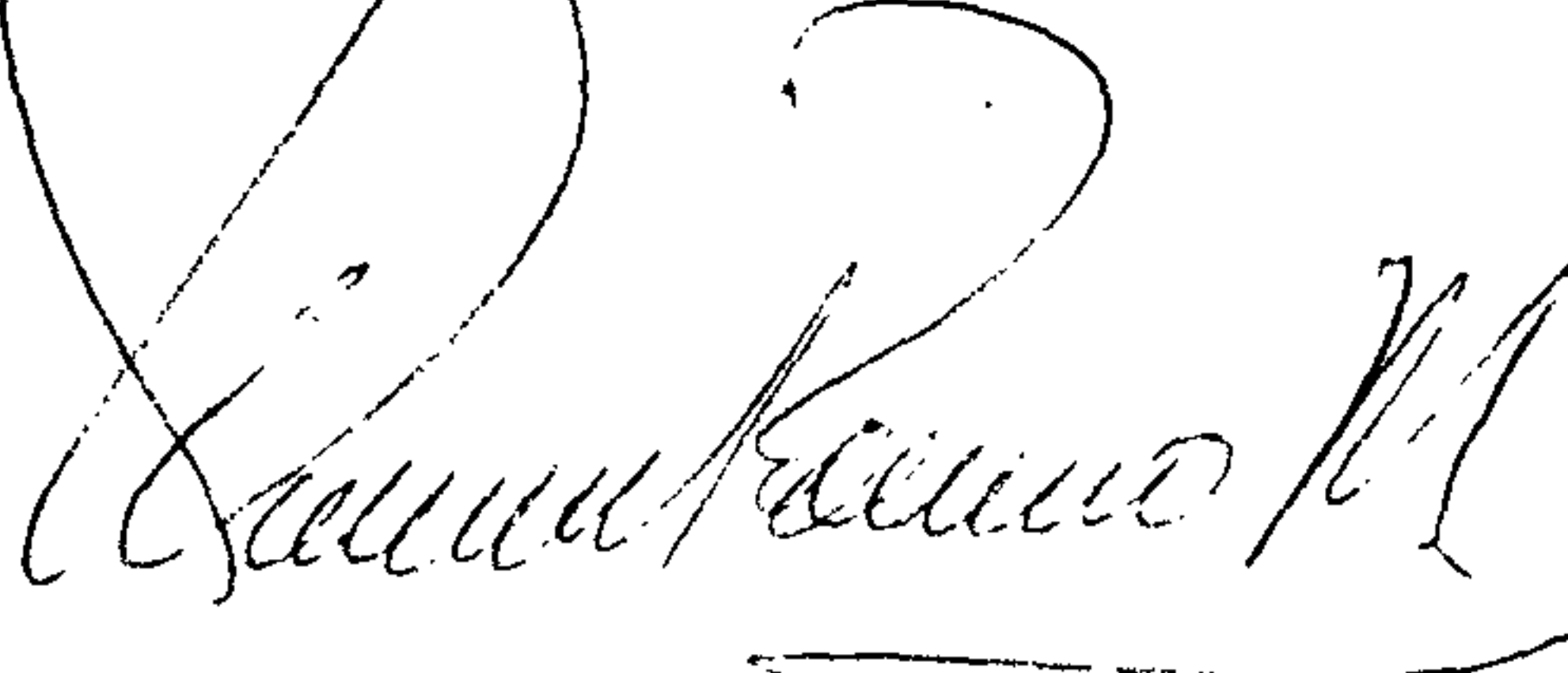
- 9.- ADMINISTRACION Y REPRESENTACION LEGAL.- La compañía es gobernada por la junta general de accionistas y administrada por el Presidente Ejecutivo, Vicepresidente, Gerente General y Gerente. Ejercen la representación legal, judicial y extrajudicial el Presidente, en forma individual, el Gerente General con el Gerente, en forma conjunta.

Guayaquil, Mayo 4 de 1984



PdeC


Ab. Miguel Martínez Dávalos
SECRETARIO GENERAL



edad.