

INFORME DE LOS ADMINISTRADORES A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE INVERITAL S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2005

Señores Accionistas:

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Empresa y en las normas de la Superintendencia de Compañías, y dando cumplimiento a la respectiva convocatoria, presento a ustedes el informe relacionado con las actividades y resultados de INVERITAL S. A., correspondiente al Ejercicio Económico del año 2005.

I.- ENTORNO

El año 2005 fue un año de convulsión y desaciertos en lo social, político y por supuesto en lo económico. El sector real de la economía encara un entorno que se caracteriza por el mantenimiento de servicios públicos básicos caros y de baja calidad que dificultan la inversión; así como por niveles crecientes de precios y de tasas de interés alentados por una problemática fiscal que registra un déficit que bordea los 820 millones de dólares con serias perspectivas de agrandarse más debido a un próximo año de elecciones.

El índice de inflación creció desmesuradamente, pasando de una inflación de 1,95% en el 2004 a una que casi bordeó el 4% en el 2005, en un solo año se duplicó el nivel de precios provocado sobre todo por la indisciplina fiscal y la inyección de recursos en la economía proveniente de la devolución de los fondos de reserva impactando en el precio de los bienes no transables, encareciendo los costos de producción internos y restando competitividad al país.

En el 2005 no hubo reducción en las tasas de interés activas, la tasa de interés activa referencial TAR, ha mostrado una ligera tendencia al alza, comenzó el año con una tasa de 6,8% y terminó con 8,9% en Diciembre. Sobre esta tasa, la tasa Máxima Convencional pasó de 12% y a Diciembre cerró en 13,43%; en tanto, que la tasa Pasiva Referencial se inició con 3,48% y terminó con 3,74% a Diciembre, para el 2006 no se prevé una disminución de las tasas de interés.

La Balanza comercial del 2005 fue positiva debido a los altos precios del crudo y hasta Octubre-05 alcanzó los 732,5 millones, no obstante que el volumen de crudo exportado fue menor, el promedio por barril se situó de \$ 40 en el 2004 a \$ 41 de promedio en el 2005. Excluyendo el comercio petrolero, existe un déficit en la balanza comercial, pues las importaciones superaron a las exportaciones. Por otra parte, para el 2006 existen expectativas en cuanto al cierre de las negociaciones del Tratado de Libre Comercio; en caso de que se lleguen a complicar las negociaciones, podrían existir consecuencias sobre los exportadores que son beneficiarios del ATPDEA.



El crecimiento del PIB, de acuerdo a estimaciones del Banco Central de Ecuador está alrededor del 3,3% y será de 3,6% para el 2006.

II.- DEL DIRECTORIO Y LA ADMINISTRACION.

Por parte de la administración, se dio cabal cumplimiento a las disposiciones de las Juntas Generales y Directorios.

Así:

- Apoyar en los distintos proyectos propuestos y desarrollados por cada una de las compañías del Grupo Aries.
-
- Establecer un sistema común y estandarizado de control y proceso de la información financiera-contable.
- Establecer procesos de evaluación del personal Gerencial y mandos medios, a través de objetivos logrados.

III.- DEL ESTADO DE GANANCIAS Y PÉRDIDAS

Resultados

Esta compañía no ha tenido Ingresos durante el año, pero sus Gastos Operativos del periodo ascienden a US\$ 19.684, producto de los gastos de depreciación e impuestos del activo fijo



IV.- DEL BALANCE GENERAL

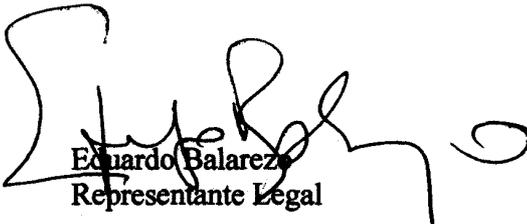
PATRIMONIO

El Patrimonio tuvo un Incremento por el aporte a futuras Capitalizaciones por parte del Accionista de \$ 382.299

El total del Patrimonio de los Accionistas al 31 de Diciembre del año 2005, alcanza la suma de 363,4 miles.

Los resultados alcanzados por la administración de la compañía quedan expuestos a consideración de los señores accionistas agradeciendo una vez más la confianza depositada a la administración y a cada uno de sus funcionarios, con la seguridad de que se realizaron los mejores esfuerzos de gestión aprovechando de la mejor forma las oportunidades que la economía del país nos brindó.

Atentamente,


Eduardo Balarez
Representante Legal



Quito, Febrero 25 del 2006

mem



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0990689997001

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL: INVERITAL S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

Nº. ESTABLECIMIENTO: 001
NOMBRE COMERCIAL

ESTADO: ABIERTO

FEC. INICIO ACT. 18/04/1984

FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

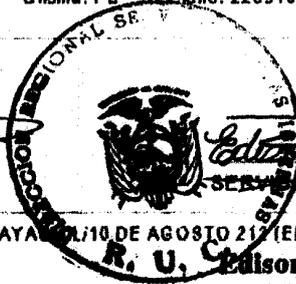
Actividades económicas

* COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS, Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES Y EXPLOTACION DE ZONAS RESIDENCIALES PARA VIVIENDAS MOVILES.

Dirección establecimiento

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV DE LAS AMERICAS Numero: S/N Intersección: AV. EUGENIO ALMAZAN Edificio: EDIFICIO MEGANUS Oficina: PB Telefono: 2289100 Telefono: 2289685 Telefono: 2289836 Fax: 2280351

[Handwritten Signature]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



[Handwritten Signature]
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: EJABAMILLO

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO 21 ENTRE Fecha y hora: 10/04/2002 02:04:04

R. U. Edison Jaramillo Alonso
DELEGADO DEL R.U.C.
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
LITORAL SUR

41350 exped
01071

R.M. 3387 30/Abr/87

5097 Rev. Sup.



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0890689997001

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL: INVERTAL S.A.

NOMBRE COMERCIAL

FEC. CONSTITUCION: 18/03/1984

FEC. INICIO ACT.: 18/04/1984

FEC. INSCRIPCION: 11/09/1984

FEC. ACTUALIZACION 10/04/2002

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS, Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES Y EXPLOTACION DE ZONAS RESIDENCIALES PARA VIVIENDAS MOVILES.

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION RIBADENEIRA TRAVERSARI DIEGO JAVIER

DIRECCION DOMICILIO PRINCIPAL

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV DE LAS AMERICAS Numero: SIN Interseccion: AV. EUGENIO ALMAZAN Edificio: EDIFICIO MEGANOS Oficina: PB Telefono: 2289100 Telefono: 2289605 Telefono: 2289636 Fax: 2289351

Delegación Asignada: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * RENTA SOCIEDADES
- * RETENCIONES EN LA FUENTE
- * IVA SEMESTRAL
- * RETENCIONES IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

**ABIERTOS: 1
CERRADOS: 0**

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



Edison Jaramillo
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: EJARANRJO

Legar de emision:

GUAYAS DE AGOSTO

212 (ENTRE Fecha y hora: 13/04/2002 02:04:04)

Edison Jaramillo Alonso
DELEGADO DEL R.U.C.
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
LITORAL SUR