Guayaquil, Marzo de 1.989

Señor

Gerente Administrador

De la Compañia INMOBILIARIA DON BOTRS S.A.

Ciudad.

Estimado Señor:

Cúmplame por su intermedio para conocimiento de la Junta General Ordinaria de la compañia, de acuerdo a los Art. 321 y 333 de la Ley de Compañia, en concordancia con el Art. Décimo Quinto de los Estatutos Sociales el informe que me corresponde para conocimiento y decision del organismo de la compañia.

De conformidad con mis atribuciones he fiscalizado totalmente la administración de la compañía a cargo del Gerente Administrador, al efecto he recibido del mismo el estado de cuenta de Pérdidas y Ganancias y el informe que este entrega a conocimiento de la Junta Gene ral.

Con relación a los Estados Financieros y a la revición de los libros de contabilidad que son llevados de conformidad con la ley Técnica Contable he verificado que las cifras y más datos que se encuentran en ellos son veridicos y que tanto el Balance General como la cuenta de Pérdidas y Ganancias son fiel reflejo de los libros contables de la compañia.

Por lo anterior no tengo observación alguna que formular en el cometido de sus funciones a las gestiones y desempeño del Gerente Admi - nistrador de la compañia.

Del señor Gerente Administrador y de los Señores Accionistas.

Atentamente

Comisario.