

**SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD**

Guayaquil martes 20 noviembre 2012

**SIMON FRIAS CARLA FRANCISCA**, en mi calidad de Representante Legal de la compañía **INMOBILIARIA PEBACHE SA**, con Expediente Número 41335 y RUC 0990687757001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías ([www.supercias.gob.ec](http://www.supercias.gob.ec)) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañía para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,

  
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: SIMON FRIAS CARLA FRANCISCA  
Identificación 0501402424



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

# INMOBILIARIA PEBACHE S.A.

Guayaquil, 01 de Agosto del 2011.

Señora.

Carla Francisca Simon Frias viuda de Barcelona.

Ciudad.

De mis Consideraciones:

Por la presente cumpla en comunicarle que la Sociedad denominada **INMOBILIARIA PEBACHE S.A.** en Junta General Universal Extraordinaria de Accionista celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirla a usted **GERENTE GENERAL** de la **Compañía**, por el lapso de cinco años, En el ejercicio de su cargo usted ejercerá la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la compañía conjuntamente con el presidente.

La compañía **INMOBILIARIA PEBACHE S.A.**, se constituyo mediante escritura publica autorizada por el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil Dr. Jorge Maldonado Renella, el 28 de Febrero de 1984, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 4 de Abril de 1989.

Sus atribuciones vigentes constan en la Escritura de Aumento de Capital y Reforma del Estatuto Social de la Compañía **INMOBILIARIA PEBACHE S.A.**, otorgada ante el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil Ab. Eduardo Falguéz Ayala el 29 de Agosto de 1989, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 7 de Diciembre de 1989.

Atentamente,

*Carla Barcelona S.F.*

Carla Barcelona Simon  
Presidente de la Junta

Guayaquil, 01 de Agosto del 2011

ACEPTO el cargo de **GERENTE GENERAL** de la Compañía "**INMOBILIARIA PEBACHE S.A.**", para el cual he sido nombrado.

*Carlos Eras*

Carla Francisca Simon Frias  
Gerente General  
C.C. 0501402424



NUMERO DE REPERTORIO: 48.315  
FECHA DE REPERTORIO: 03/Ago/2011  
HORA DE REPERTORIO: 15:38

**LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL**  
Certifica: que con fecha tres de Agosto del dos mil once, queda inscrito  
el Nombramiento de Gerente General, de la Compañía  
**INMOBILIARIA PEBACHE S.A.**, a favor de **CARLA FRANCISCA**  
**SIMON FRIAS VIUDA DE BARCIONA**, a foja 69.372, Registro  
Mercantil número 13.849.

ORDEN: 48315



s 9,30

REVISADO POR:



**REGISTRO**  
**DELEGADA**  
**REGISTRO MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**DELEGADA**



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:** 0990687757001  
**RAZÓN SOCIAL:** INMOBILIARIA PEBACHE S.A.  
**NOMBRE COMERCIAL:** INMOBILIARIA PEBACHE S.A.  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** SIMÓN FRIAS CARLA FRANCISCA  
**CONTADOR:** MERCHAN CARLOS ALBERTO

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 04/04/1984      **FEC. CONSTITUCIÓN:** 04/04/1984  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 10/09/1984      **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 23/12/2011

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: OLMEDO (SAN ALEJO) Calle: AYACUCHO Número: 403 Intersección: CHIMBORAZO - CORDONEL Edificio: CLINICA SAN LUIS DE FRANCIA Oficina: PB Referencia ubicación: DIAGONAL AL ALMACEN SUPER EXITO DE LA BAHIA Telefono Trabajo: 042414162 Email: cisanlufianza@hotmail.com

**DOMICILIO ESPECIAL:**

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001      **ABIERTOS:** 1  
**JURISDICCION:** REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS      **CERRADOS:** 0

Gabriel Marcelo Nieto Andrade  
**DELEGADO DEL RUC.**  
 Servicio de Rentas Internas  
 Litoral Sur

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: GMINA120808 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/JAV. FRANCISCO Fecha y hora: 23/12/2011 14:54:00



SRI.gob.ec



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NÚMERO RUC:** 0990687757001  
**RAZÓN SOCIAL:** INMOBILIARIA PEBACHE S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

**Nº ESTABLECIMIENTO:** 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.:** 04/04/1994  
**NOMBRE COMERCIAL:** INMOBILIARIA PEBACHE S.A. **FEC. CIERRE:**  
**FEC. RENUNCIO:**

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: OLMEDO (SAN ALEJO) Calle: AYACUCHO Número: 493 Intersección:  
CHIMBORAZO - CORONEL Referencia: DIAGONAL AL ALMACEN SUPER EXITO DE LA BAHIA Edificio: CLINICA SAN LUIS DE  
FRANCIA Oficina: PB Teléfono Trabajo: 042414162 Email: clearluferencia@hotmail.com



*Andrés Manuel Nieto Andrade  
DIRECTOR DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
Litoral Sur*

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: GMINA12009 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 23/12/2011 18:54:09