

INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, 05 de abril del 2019

Sres. Accionistas:

De conformidad con el cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañía y la resolución N° 92.1.4.3.0014 dictada por la Superintendencia de Compañías el 13 de octubre de 1992, referente a las obligaciones de los comisarios por el ejercicio económico cortado el 31 de diciembre del 2018, de la Compañía "INMOBILIARIA PEBACHE S.A". Dejando constancia de lo siguiente:

Que el desempeño de mis funciones ha cumplido con lo determinado en el art. 321 de la Ley de Compañías, así como he recibido de parte de los accionistas toda la colaboración necesaria para el desarrollo de la misma.

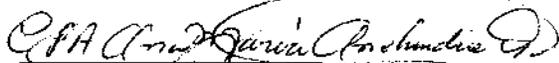
Que los administradores han ejercido sus funciones de conformidad con las normas legales, estatutarias, y reglamentarias, así como han cumplido con las resoluciones de la Junta General de Accionistas, y por lo tanto no tengo ninguna observación que efectuar sobre su gestión.

Que los libros de Acta, expediente de Actas, acciones y accionistas, talonarios de acciones, diario general, así como los comprobantes contables, son llevados, y conservados con conformidad con la Ley.

Que he revisado el conjunto de políticas y procedimientos que realiza la Compañía para su control interno, por lo que considero que los activos están debidamente protegidos.

Que las cifras de los estados financieros reflejan la real situación de la empresa y han sido elaboradas de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados, existiendo una total correspondencia con las cifras de los registros contables.

De ustedes atentamente,



CPA. Ana María Anchundia Quimi

CI. 090515564-4

Comisario

INSTRUCCION SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ANCHANGUA MARCOS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GOMEZ ANTONIA
LUGAR Y FECHA DE EMISION
GUAYAQUIL
2016-04-18
FECHA DE EXPIRACION
2020-04-18



[Signature]
DIA DE EMISION

[Signature]
NOMBRE DEL EMISOR

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSAL



CELEDA: 000515364-4
CUBIERTA
APELLIDOS Y NOMBRES
LUGAR Y FECHA DE EMISION
FECHA DE EXPIRACION
ESTADO CIVIL: SOLTERO

000515364-4



CERTIFICADO DE VOTACION
24 - MARZO - 2019



9012 F
JUNTA NO

9012 - 191
CERTIFICADO NO.

0005160044
CELEDA NO

ANCHANGUA CARMENA MARIA
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: GUAYAS

CANTON: GUAYAQUIL

CIRCONSCRIPCION: 1

PARROQUIA: FERRERES CORONADO

ZONA: 1