

Registro Unico de Contribuyentes

No. s0990684197001

VIORT S. A.

MALECON No. 1804

Guayaquil - Ecuador

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19 92

|                                                       |                           |         |                  |                      |                   |  |
|-------------------------------------------------------|---------------------------|---------|------------------|----------------------|-------------------|--|
| RAZON o DENOMINACION SOCIAL                           |                           |         | VIORT S.A.       |                      | No. DE EXPEDIENTE |  |
| CIUDAD                                                |                           | CALLE   |                  | NUMERO               | TELEFONO          |  |
| GUAYAQUIL                                             |                           | MALECON |                  | 1804                 | 517759            |  |
| NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA |                           |         |                  |                      |                   |  |
| ADMINISTRADORES                                       | NOMBRES                   |         | C.I. o PASAPORTE | DIRECCION Y TELEFONO |                   |  |
| Presidente                                            | ORLANDO VILLACIS OLEAS    |         | 0900590373       | MALECON # 1804       |                   |  |
| Vicepresidente                                        |                           |         |                  |                      |                   |  |
| Gerente(s)                                            | GIOCONDA PORTALUPPI DE V. |         | 0904001591       | MALECON # 1804       |                   |  |
|                                                       |                           |         |                  |                      |                   |  |
| Apoderado(s)                                          |                           |         |                  |                      |                   |  |
|                                                       |                           |         |                  |                      |                   |  |
| COMISARIOS                                            |                           |         |                  |                      |                   |  |
| Principal                                             | MARTA ROBLES DE BELLINI   |         | 0903381382       | URDESA CALLE 2da.    |                   |  |
| Suplente                                              |                           |         |                  |                      |                   |  |
| AUDITOR EXTERNO                                       |                           |         | R.N.A.E.         |                      |                   |  |

A. ESTADO DE SITUACION

| 1. ACTIVO                                                |                   |                        | CODIGO CUENTA | En Sucres     |
|----------------------------------------------------------|-------------------|------------------------|---------------|---------------|
| ACTIVO CORRIENTE                                         |                   |                        |               | 15.463,57     |
| Caja - bancos                                            |                   |                        | 1101          |               |
| Inversiones financieras temporales                       |                   |                        | 1102          |               |
| Cuentas y documentos por cobrar clientes                 |                   |                        | 1103          |               |
| Menos: Provisión para Incobrables                        |                   |                        | 1104          |               |
| Inventario materia prima                                 |                   |                        | 1105          |               |
| Inventario productos en proceso                          |                   |                        | 1106          |               |
| Inventario suministros y materiales                      |                   |                        | 1107          |               |
| Inventario productos terminados y mercaderías en almacén |                   |                        | 1108          |               |
| Mercaderías en tránsito                                  |                   |                        | 1109          |               |
| Menos: Provisión para baja de inventarios                |                   |                        | 1110          |               |
| Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores         |                   |                        | 1111          |               |
| Anticipos a proveedores                                  |                   |                        | 1112          |               |
| Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros      |                   |                        | 1113          |               |
| Repuestos, herramientas y accesorios                     |                   |                        | 1114          |               |
| Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)              |                   |                        | 1115          |               |
| TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE                               |                   |                        |               | 15.463,57     |
| 1.2 ACTIVO FIJO                                          | Valor reexpresado | Depreciación acumulada |               | 85'141.971,67 |
| Terrenos, edificios e instalaciones                      | 85'141.971,67     | -                      | 1201          |               |
| Mejoras en locales arrendados                            |                   |                        | 1202          |               |
| Construcciones en curso                                  |                   |                        | 1203          |               |
| Maq. y equipo en montaje o tránsito                      |                   |                        | 1204          |               |
| Maquinaria y equipo                                      |                   |                        | 1205          |               |
| Muebles, enseres y equipo de oficina                     |                   |                        | 1206          |               |
| Vehículos                                                |                   |                        | 1207          |               |
| Otros activos fijos (Adjuntar detalle)                   |                   |                        | 1208          |               |
| 1.3 ACTIVOS NO CORRIENTES                                |                   |                        |               |               |
| Cuentas y documentos por cobrar L.P.                     |                   |                        | 1301          |               |
| Inversiones a largo plazo                                |                   |                        | 1302          |               |
| Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)           |                   |                        | 1303          |               |
| ACTIVOS DIFERIDOS                                        | Valor reexpresado | Amortización acumulada |               | 370.831,99    |
| Gastos de organización y constitución                    | 906.474,48        | 535.642,49             | 1321          |               |
| Gastos de Invest. exploración y otros                    |                   |                        | 1322          |               |
| Intangibles                                              |                   |                        | 1323          |               |
| Otros activos diferidos G. Hipoteca                      | 1'305.795,85      | -                      | 1324          | 1'305.795,85  |
| TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE                            |                   |                        |               | 86'818.599,51 |
| TOTAL DEL ACTIVO                                         |                   |                        |               | 86'834.063,08 |



| 2. PASIVO                                                     |  | CODIGO CUENTA | En Suces      |
|---------------------------------------------------------------|--|---------------|---------------|
| <b>2.1 PASIVO CORRIENTE</b>                                   |  |               |               |
| Proveedores                                                   |  | 2101          |               |
| Anticipos de clientes                                         |  | 2102          |               |
| Obligaciones por pagar                                        |  | 2103          |               |
| Dividendos por pagar a accionistas o socios                   |  | 2104          |               |
| Participación de trabajadores en utilidades de la compañía    |  | 2105          |               |
| Gastos por pagar                                              |  | 2106          |               |
| Obligaciones IESS e impuestos                                 |  | 2107          |               |
| Parte corriente del pasivo a largo plazo                      |  | 2108          |               |
| Préstamos de corto plazo de accionistas o socios              |  | 2109          |               |
| Préstamos de la casa matriz                                   |  | 2110          |               |
| Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)                   |  | 2111          |               |
| <b>TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE</b>                             |  |               |               |
| <b>2.2 PASIVO NO CORRIENTE</b>                                |  |               |               |
| Cuentas por pagar                                             |  | 2201          |               |
| Obligaciones por pagar                                        |  | 2202          | 4'550.000,00  |
| Préstamos de accionistas o socios                             |  | 2203          |               |
| Préstamos de la casa matriz                                   |  | 2204          |               |
| Obligaciones emitidas                                         |  | 2205          |               |
| Otros (Adjuntar detalle) Hipotecas x Pagar                    |  | 2206          | 7'106.320,72  |
| <b>2.3 PASIVO DIFERIDO</b>                                    |  |               |               |
| Utilidades por realizar                                       |  | 2301          |               |
| Otros (Adjuntar detalle)                                      |  | 2302          |               |
| <b>TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE</b>                          |  |               | 11'656.320,72 |
| <b>TOTAL DEL PASIVO</b>                                       |  |               | 11'656.320,72 |
| <b>3. PATRIMONIO NETO</b>                                     |  |               |               |
| <b>3.1 CAPITAL</b>                                            |  |               |               |
| Acciones o participaciones (compañías nacionales)             |  | 3101          | 2'000.000,00  |
| Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras        |  | 3102          |               |
| Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras |  | 3103          | 28'447.218,76 |
| Menos: Capital suscrito no pagado                             |  | 3104          |               |
| Menos: Acciones propias adquiridas                            |  | 3105          |               |
| <b>3.2 RESERVAS</b>                                           |  |               |               |
| Reserva legal                                                 |  | 3201          |               |
| Reservas facultativas                                         |  | 3202          |               |
| Otras reservas                                                |  | 3203          |               |
| <b>3.3 SUPERAVITS</b>                                         |  |               |               |
| Reserva por revalorización del patrimonio                     |  | 3301          | 20'258.375,43 |
| Reexpresión monetaria diferida                                |  | 3302          | 24'472.148,17 |
| Otros (Adjuntar detalle)                                      |  | 3303          |               |
| <b>3.4 RESULTADOS</b>                                         |  |               |               |
| Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores                |  | 3401          |               |
| Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores                  |  | 3402          |               |
| Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio                       |  | 3403          |               |
| <b>TOTAL DEL PATRIMONIO NETO</b>                              |  |               | 75'177.742,36 |
| <b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>                     |  |               | 86'834.063,08 |

|                                       |  |      |  |
|---------------------------------------|--|------|--|
| <b>4. OBLIGACIONES CONTINGENTES</b>   |  |      |  |
| Mercedes en consignación              |  | 4001 |  |
| Liquidación de depósitos industriales |  | 4002 |  |
| Avaes o garantías                     |  | 4003 |  |
| Otras Obligaciones contingentes       |  | 4004 |  |



| B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)                                                  |  | CODIGO CUENTA | En Sucres |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------|-----------|
| <b>50. VENTAS BRUTAS</b>                                                                        |  |               |           |
| En el país                                                                                      |  | 5001          |           |
| En el exterior                                                                                  |  | 5002          |           |
| Menos: devoluciones y descuentos en ventas                                                      |  | 5003          |           |
| <b>VENTAS NETAS</b>                                                                             |  |               |           |
| <b>51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía)</b>                               |  |               |           |
| Inventario Inicial                                                                              |  | 5101          |           |
| Compras de productos terminados en el país                                                      |  | 5102          |           |
| Compras de productos terminados en el exterior                                                  |  | 5103          |           |
| Menos: Inventario final                                                                         |  | 5104          |           |
| <b>52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía)</b>                                  |  |               |           |
| Inventario Inicial de materias primas                                                           |  | 5201          |           |
| Compras de materias primas en el país                                                           |  | 5202          |           |
| Compras de materias primas en el exterior                                                       |  | 5203          |           |
| Menos: Inventario final de materias primas                                                      |  | 5204          |           |
| Mano de obra directa                                                                            |  | 5205          |           |
| Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica                                         |  | 5206          |           |
| Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica                                            |  | 5207          |           |
| Mano de obra indirecta                                                                          |  | 5208          |           |
| Suministros y materiales                                                                        |  | 5209          |           |
| Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica                             |  | 5210          |           |
| Aportes IESS y beneficios sociales                                                              |  | 5211          |           |
| Mantenimiento y reparaciones                                                                    |  | 5212          |           |
| Impuestos a la producción y otros                                                               |  | 5213          |           |
| Energía, agua, teléfono                                                                         |  | 5214          |           |
| Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)                                                  |  | 5215          |           |
| Inventario Inicial de productos en proceso                                                      |  | 5216          |           |
| Menos: Inventario final de productos en proceso                                                 |  | 5217          |           |
| Inventario Inicial de productos terminados                                                      |  | 5218          |           |
| Menos: Inventario final de productos terminados                                                 |  | 5219          |           |
| <b>UTILIDAD BRUTA</b>                                                                           |  |               |           |
| <b>53. GASTOS DE VENTAS</b>                                                                     |  |               |           |
| Sueldos y salarios no incluidos en el costo                                                     |  | 5301          |           |
| Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores              |  | 5302          |           |
| Comisiones a empleados y particulares                                                           |  | 5303          |           |
| Publicidad y propaganda                                                                         |  | 5304          |           |
| Depreciación bienes del departamento de ventas                                                  |  | 5305          |           |
| Otros (Adjuntar detalle)                                                                        |  | 5306          |           |
| <b>54. GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>                                                               |  |               |           |
| Sueldos y salarios                                                                              |  | 5401          |           |
| Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores              |  | 5402          |           |
| Agua, luz, teléfono, télex, fax                                                                 |  | 5403          |           |
| Impuestos prediales, contribuciones y otros                                                     |  | 5404          |           |
| Cuentas incobrables y baja de inventarios                                                       |  | 5405          |           |
| Depreciación de bienes, área administrativa                                                     |  | 5406          |           |
| Amort. de intang. y diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio)                            |  | 5407          |           |
| Amortización de pérdidas por diferencia de cambio                                               |  | 5408          |           |
| Otros (Adjuntar detalle)                                                                        |  | 5409          |           |
| <b>UTILIDAD O (PERDIDA) EN OPERACION</b>                                                        |  |               |           |
| <b>55. GASTOS FINANCIEROS</b>                                                                   |  |               |           |
| Intereses y comisiones                                                                          |  | 5501          |           |
| Otros gastos financieros                                                                        |  | 5502          |           |
| <b>56. INGRESOS NO OPERACIONALES</b>                                                            |  |               |           |
| Intereses por inversiones temporales y de largo plazo                                           |  | 5601          |           |
| Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo                                             |  | 5602          |           |
| Ganancia en venta de activos fijos                                                              |  | 5603          |           |
| Dividendos en efectivo                                                                          |  | 5604          |           |
| Ganancias por diferencia de cambio                                                              |  | 5605          |           |
| Otros (Adjuntar detalle)                                                                        |  | 5606          |           |
| <b>57. GASTOS NO OPERACIONALES</b>                                                              |  |               |           |
| Pérdidas en venta de activos                                                                    |  | 5701          |           |
| Pérdidas en diferencia de cambio                                                                |  | 5702          |           |
| Otros gastos (Adjuntar detalle)                                                                 |  | 5703          |           |
| <b>58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e impuesto a la renta</b> |  |               |           |
| Participación de los trabajadores (15 o/o)                                                      |  | 5801          |           |
| Impuesto a la renta                                                                             |  | 5802          |           |
| <b>UTILIDAD NETA</b>                                                                            |  |               |           |



MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS  
(EN SUCRES)

Del 1o. de Enero al 31 de Dicbre. de 1992

| CONCEPTO                   | PROCEDENCIA |            | TOTAL |
|----------------------------|-------------|------------|-------|
|                            | NACIONAL    | EXTRANJERA |       |
| 10. COMPRAS                | -           | -          | -     |
| 10.0 Materia prima         |             |            |       |
| 10.1 Mercaderías           |             |            |       |
| 10.2 Maquinaria y equipo   |             |            |       |
| 10.3 Donaciones realizadas |             |            |       |
| 20.0 PAGOS POR TECNOLOGIA  |             |            |       |
| 20.0 Patentes y marcas     |             |            |       |
| 20.1 Asistencia técnica    |             |            |       |
| 20.2 Otros                 |             |            |       |
| 30 VENTAS                  | -           | -          | -     |
| 30.0 Materias primas       |             |            |       |
| 30.1 Productos terminados  |             |            |       |
| 30.2 Donaciones recibidas  |             |            |       |
| 40 COBROS POR TECNOLOGIA   |             |            |       |
| 40.1 Patentes y marcas     |             |            |       |
| 40.2 Asistencia técnica    |             |            |       |
| 40.3 Otros                 | -           | -          | -     |

| PERSONAL OCUPADO |            |                 |          |             |             |
|------------------|------------|-----------------|----------|-------------|-------------|
| NACIONALIDAD     | DIRECTIVOS | ADMINISTRATIVOS | TECNICOS | OBREROS     |             |
|                  |            |                 |          | Permanentes | Ocasionales |
| Ecuatoriana      | 1          | -               | -        | -           | -           |
| Extranjera       | -          | -               | -        | -           | -           |

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 27 de Marzo de 1993

por VIPORT S.A.

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

ORTANDO VILLABASILEAS

Nombre:

Firma:

C.I. 0900590373

CONTADOR

ING. GUILLERMO LOCRONO S.

Nombre:

Firma:

C.I. 0900590373 Matrícula: 0.924 CB.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

REGISTRO DE SOCIEDADES

☒ INFORME DEL GERENTE

☐ INFORME DEL COMISARIO

☐ INFORME AUDITORIA EXTERNA

☐ IMPUESTO ESPECIAL A LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA

FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)

Recibido hoy de  de 19

No. de anexos