

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. INFORMACION GENERAL.

1.1 Constitución y operaciones.

La compañía **STANA INDUSTRIAL E INMOBILIARIA S.A.**, fue constituida el 22 de Marzo de 1984, y su objeto social es una Industria metalmecánica en la rama de fundición y fabricación de pernos. Compra venta y administración de bienes raíces

STANA INDUSTRIAL E INMOBILIARIA S.A. es una compañía que no requiere de Auditores externos tal como lo indica la Ley de Compañías; puesto que no supera los límites indicadas en la mencionada Ley.

1.2 Estados Financieros bajo NIIF.

STANA INDUSTRIAL E INMOBILIARIA S.A. se encuentra en la tercera clasificación para La conversión de Estados Financieros de NEC a NIIF por tal razón, sus registros contables están realizados con observancia a las NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (PYMES).

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros:

2.1 Moneda funcional y moneda de presentación.

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la compañía.

2.2 Efectivo.

Incluye el efectivo disponible y los depósitos a la vista en bancos.

2.3 Propiedad y equipo.

Las propiedades y equipo son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento y son registrados a resultados cuando son incurridos.

La depreciación de las propiedades y equipo es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, y considera valores residuales, debido a que la Administración de la Compañía estima un valor de realización de sus propiedades y equipo al término de su vida útil. Debido al tipo de operaciones de la Compañía, no se han identificado componentes significativos que posean vidas útiles diferentes. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales están de acuerdo a la realidad de la Compañía.

Para que un desembolso sea considerado Activo Fijo debe de generar beneficios futuros.

Las vidas útiles de los activos fijos son como sigue:

Muebles y Enseres	10 años
Equipos de Cómputo	3 años
Maquinarias y Equipos	10 años
Vehículos	5 años

3. RESUMEN DE OPERACIONES

PRIMERO.- La compañía se encuentra en un proceso de Inestabilidad siendo el entorno económico en donde gira uno de los principales motivos para ello. Teniendo un Capital Social de \$ 800,00, la compañía durante los periodos de transición y dentro de proceso de adaptación a las NIIF, por su inestabilidad económica no ha tenido movimientos económicos, durante el ejercicio fiscal presente, por ende no tiene Estado de Pérdidas y Ganancias Integrales.

SEGUNDO.- En el Estado de Flujo de Efectivos Se refleja todo los movimientos de efectivo de la compañía.

TERCERO.- En el Estado de Cambios en el Patrimonio, no tiene cambios y su capital es de \$ 800,00

Siendo lo antes indicado, lo más relevantes de los Estados Financieros. Indico que bajo mi responsabilidad se siguen todas las Normas Internacionales Financieras NIIF para PYMES.

Enero 15/2013


C.P.A. EVELIN FERNANDEZ RUIZ
CONTADOR GENERAL