

**INFORME DEL GERENTE A LOS SEÑORES ACCIONISTAS " INMOBILIARIA PONCELUQ "**  
**PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.000**

**SEÑORES ACCIONISTAS:**

En cumplimiento a las disposiciones estatutarias de nuestra compañía en mi calidad de Presidente tengo a bien presentar a ustedes el informe sobre el Ejercicio Económico correspondiente al año 2.000.

- 1.- La compañía se ha desarrollado dentro del entorno empresarial de arrendamiento ocupado
- 2.- Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio y Junta de Accionistas.
- 3.- Durante el año 2.000 no se han presentado aspectos importantes en la parte Laboral, Legal y Administrativa.
- 4.- Realizando este año un análisis de ingresos por arrendamiento ( 2.000 ) fue de 4.526,05 Dólares comparadas con el año 1.999 que fue de 4.066,29 dólares, es decir, una diferencia de 459,76 dólares que representa el 11,30% del incremento en relación al año anterior.
- 5.- Del estudio del Balance General y Estado de Perdidas y Ganancias hemos obtenido una pérdida de \$ 1.348,22.

**ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE**

**\$ 5.811,20 - \$ 1.452,31 = \$ 4.358,89**

**ACTIVO CORRIENTE**  
**PASIVO CORRIENTE**

**\$ 5.811,20 = 4,00**  
**1.452,31**

Guayaquil, Marzo 16 del 2.001

**-6 SET. 2002**



Atentamente

**ENRIQUE PONCE LUQUE**  
**PRESIDENTE**