

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

099068098100 412778 INMOBILIARIA PONCE LUQUE S.A.
Guayaquil 09 GUAYAQUIL 390 GUAYAQUIL
JUNIA 627 560102 566510
ARRENDAMIENTO Y ADMINIS. DE BIENES 83101 388
ENRIQUE PONCE LUQUE 09-00095729
1 -- -- 1 - -

ACTIVO CORRIENTE

Caja, bancos	65'899.773
Inversiones financieras temporales	-----
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	29'168.036
(-) Provisión cuentas incobrables	-----
Otras cuentas por cobrar	-----
Inventario de materia prima	-----
Inventario de productos en proceso	-----
Inventario de suministros y materiales	-----
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	-----
Mercaderías en tránsito	-----
Repuestos, herramientas y accesorios	-----
Gastos anticipados	-----
Activos corrientes	95'067.809

ACTIVO FIJO

Terrenos, edificios e instalaciones	93'513.091
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	-----
Vehículos	-----
Otros activos fijos	-----
(-) Depreciación acumulada	(38'860.951)
Activos fijos	54'652.140

ACTIVOS NO CORRIENTES

Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	-----
Gastos de organización y constitución	-----
Gastos de investigación exploración y otros	-----
Aportaciones en asociaciones	-----
Otros activos no corrientes	-----
(-) Amortización acumulada	-----
Activos no corrientes	149'719.949

PASIVO CORRIENTE

Cuentas por pagar	1'800.951
Documentos por pagar	-----
Provisiones sociales por pagar	787.568
Obligaciones: IESS e impuestos	1'115.721
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	-----
Otros pasivos corrientes	-----
Pasivos corrientes	3'704.240

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	566.400
Préstamos de accionistas o casa matriz	75'521.140
Obligaciones emitidas	-----
Otros pasivos a largo plazo	-----
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO (200 + 210)	76'087.540
TOTAL DEL PASIVO (200 + 210 + 220)	79'791.780

PATRIMONIO NETO

Capital suscrito y/o asignado	5'000.000
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	-----
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	-----
Reservas	5'955.338
Reserva por revalorización del patrimonio	55'625.667
Reexpresión monetaria	-----
Otros superávits	-----
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	-----
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	3'347.164
TOTAL PATRIMONIO NETO (230 + 240 + 250 + 260 + 270)	69'928.169
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 280)	149'719.949

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	1'205.519
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	892.577
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	910.319

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENDIMIENTOS FINANCIEROS	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES
--------------------------	----------------------------	-----------------------------

DETALLE DE COMPENSACIONES

TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)

(-) Anticipos pagados	734.003
(-) Impuestos retenidos	295.200
IMPUESTO UNICO	86.518

SI. 86.518

SI.

SI.

2ª Copia: Superintendencia de Compañías

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Exp. 1998

Task Editora S.A. R.U.C. 1790718147001 RESOLUCION 3328 96-07-29

01.5