

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



INDUSUR S.A.

Av. C. J. Arsemena Km. 4

AÑO: 19 92

RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL		INDUSUR S. A.		No. DE EXPEDIENTE 41271-84	
CIUDAD	GUAYAQUIL	CALLE	Av. CARLOS JULIO ARSEMENA Km. 4	NUMERO S/N	TELEFONO 201177
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA					
ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO		
Presidente	ERNST PRIES DORER	0902315324	BALSAMOS 308 (URDESA) 382616		
Vicepresidente					
Gerente(s)	THOMAS WIENER LEINDORFER	0903243665	MIRTOS 608 (URDESA) 384221		
Apoderado(s)					
COMISARIOS					
Principal	SRTA. MARIANA RIVADENEIRA				
Suplente					
AUDITOR EXTERNO		R.N.A.E.			

## A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			CODIGO CUENTA	En Suces
1.1. ACTIVO CORRIENTE				
Caja - bancos			1101	75'233.960,48
Inversiones financieras temporales			1102	
Cuentas y documentos por cobrar clientes			1103	389'147.291,27
Menos: Provisión para Incobrables			1104	(3'210.951,97)
Inventario materia prima			1105	
Inventario productos en proceso			1106	
Inventario suministros y materiales			1107	
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			1108	3.316'969.675,91
Mercaderías en tránsito			1109	15'391.830,95
Menos: Provisión para baja de inventarios			1110	
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			1111	92.968,20
Anticipos a proveedores			1112	2'577.314,22
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			1113	278'285.783,15
Repuestos, herramientas y accesorios			1114	
Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)			1115	
<b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE</b>				<b>4.074'487.872,21</b>
1.2. ACTIVO FIJO	Valor reexpresado	Depreciación acumulada		
Terrenos, edificios e instalaciones	399'526.192,34	45'665.632,33	1201	353'860.560,01
Mejoras en locales arrendados			1202	
Construcciones en curso	7'920.979,53		1203	7'920.979,53
Maq. y equipo en montaje o tránsito			1204	
Maquinaria y equipo	102'970.314,55	21'536.999,05	1205	81'433.315,50
Muebles, enseres y equipo de oficina	205'560.361,59	41'300.309,15	1206	164'260.052,44
Vehículos	76'327.132,39	22'089.715,27	1207	54'237.417,12
Otros activos fijos (Adjuntar detalle)			1208	
1.3. ACTIVOS NO CORRIENTES				
Cuentas y documentos por cobrar L.P.			1301	
Inversiones a largo plazo			1302	79'549.684,50
Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)			1303	
ACTIVOS DIFERIDOS	Valor reexpresado	Amortización acumulada		
Gastos de organización y constitución			1321	
Gastos de invest. exploración y otros			1322	
Intangibles			1323	
Otros activos diferidos			1324	
<b>TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE</b>				<b>741'262.009,10</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>				<b>4.815'749.881,31</b>

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	En Suces
<b>2.1 PASIVO CORRIENTE</b>			
Proveedores	2101	448'039.608,33	
Anticipos de clientes	2102	64'697.277,40	
Obligaciones por pagar	2103	3.076'839.014,45	
Dividendos por pagar a accionistas o socios	2104		
Participación de trabajadores en utilidades de la compañía	2105	7'730.154,21	
Gastos por pagar	2106	42'459.875,63	
Obligaciones IESS e impuestos	2107	22'311.934,45	
Parte corriente del pasivo a largo plazo	2108	5'800.020,66	
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	2109		
Préstamos de la casa matriz	2110		
Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	2111		
<b>TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>3.667'877.885,13</b>	
<b>2.2. PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Cuentas por pagar	2201		
Obligaciones por pagar	2202	12'925.260,27	
Préstamos de accionistas o socios	2203		
Préstamos de la casa matriz	2204		
Obligaciones emitidas	2205		
Otros (Adjuntar detalle)	2206		
<b>2.3 PASIVO DIFERIDO</b>			
Utilidades por realizar	2301		
Otros (Adjuntar detalle)	2302		
<b>TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>12'925.260,27</b>	
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>		<b>3.680'803.145,40</b>	
<b>3. PATRIMONIO NETO</b>			
<b>3.1 CAPITAL</b>			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)	3101	400'000.000,00	
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	3102		
Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras	3103		
Menos: Capital suscrito no pagado	3104		
Menos: Acciones propias adquiridas	3105		
<b>3.2 RESERVAS</b>			
Reserva legal	3201	2'582.899,88	
Reservas facultativas	3202	23'246.098,00	
Otras reservas	3203		
<b>3.3 SUPERAVITS</b>			
Reserva por revalorización del patrimonio	3301	413'707.809,78	
Reexpresión monetaria diferida	3302	262'556.772,00	
Otros (Adjuntar detalle)	3303		
<b>3.4 RESULTADOS</b>			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	3401		
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	3402		
Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	3403	32'853.155,40	
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO NETO</b>		<b>1.134'946.735,91</b>	
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>4.815'749.881,31</b>	

<b>4. OBLIGACIONES CONTINGENTES</b>		
Mercaderías en consignación	4001	
Liquidación de depósitos industriales	4002	
Avales o garantías	4003	
Otras Obligaciones contingentes	4004	

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)		CODIGO CUENTA	En Suces
<b>50. VENTAS BRUTAS</b>			
En el país		5001	5.887'534.055,98
En el exterior		5002	
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		5003	683'338.938,63
<b>VENTAS NETAS</b>			<b>5.204'195.117,35</b>
<b>51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía)</b>			
Inventario Inicial		5101	1.584'045.265,00
Compras de productos terminados en el país		5102	1.460'615.483,00
Compras de productos terminados en el exterior		5103	3.617'258.965,00
Menos: Inventario final		5104	(3.332'361.507,00)
<b>52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía)</b>			
Inventario inicial de materias primas		5201	
Compras de materias primas en el país		5202	
Compras de materias primas en el exterior		5203	
Menos: Inventario final de materias primas		5204	
Mano de obra directa		5205	
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206	
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207	
Mano de obra indirecta		5208	
Suministros y materiales		5209	
Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica		5210	
Aportes IESS y beneficios sociales		5211	
Mantenimiento y reparaciones		5212	
Impuestos a la producción y otros		5213	
Energía, agua, teléfono		5214	
Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)		5215	
Inventario inicial de productos en proceso		5216	
Menos: Inventario final de productos en proceso		5217	
Inventario inicial de productos terminados		5218	
Menos: Inventario final de productos terminados		5219	
<b>UTILIDAD BRUTA</b>			<b>1.874'836.911,35</b>
<b>53. GASTOS DE VENTAS</b>			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5301	80'725.738,68
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5302	64'779.333,70
Comisiones a empleados y particulares		5303	162'149.392,54
Publicidad y propaganda		5304	153'009.753,10
Depreciación bienes del departamento de ventas		5305	14'280.261,64
Otros (Adjuntar detalle)		5306	456'618.680,29
<b>54. GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>			
Sueldos y salarios		5401	51'568.728,91
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5402	35'996.702,26
Agua, luz, teléfono, télex, fax		5403	57'912.211,30
Impuestos prediales, contribuciones y otros		5404	33'234.635,02
Cuentas incobrables y baja de inventarios		5405	
Depreciación de bienes, área administrativa		5406	15'293.275,65
Amort. de intang. y diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio)		5407	
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio		5408	
Otros (Adjuntar detalle)		5409	130'922.736,44
<b>UTILIDAD O (PERDIDA) EN OPERACION</b>			<b>618'145.461,82</b>
<b>55. GASTOS FINANCIEROS</b>			
Intereses y comisiones		5501	462'946.972,35
Otros gastos financieros		5502	
<b>56. INGRESOS NO OPERACIONALES</b>			
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		5601	15'717.618,56
Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo		5602	
Ganancia en venta de activos fijos		5603	
Dividendos en efectivo		5604	
Ganancias por diferencia de cambio		5605	3'954.231,44
Otros (Adjuntar detalle)		5606	
<b>57. GASTOS NO OPERACIONALES</b>			
Pérdidas en venta de activos		5701	
Pérdidas en diferencia de cambio		5702	123'335.978,07
Otros gastos (Adjuntar detalle)		5703	
<b>58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e impuesto a la renta</b>			<b>51'534.361,40</b>
Participación de los trabajadores (15 o/o)		5801	7'730.154,21
Impuesto a la renta		5802	10'951.051,79
<b>UTILIDAD NETA</b>			<b>32'853.155,40</b>

**MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS  
(EN SUCRES)**

Del ... 1 ... de ..... **ENERO** ..... al ... 31 ... de ..... **DICIEMBRE** ..... de 19 **92** ..

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
<b>10. COMPRAS</b>			
10.0 Materia prima			
10.1 Mercaderías	1,460'615,483,00	3,617'258,965,00	5,077'874,448,00
10.2 Maquinaria y equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
<b>20.0 PAGOS POR TECNOLOGIA</b>			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Asistencia técnica			
20.2 Otros			
<b>30 VENTAS</b>			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos terminados	1,096'056,727,14	4,108'138,389,86	5,204'195.117,00
30.2 Donaciones recibidas			
<b>40 COBROS POR TECNOLOGIA</b>			
40.1 Patentes y marcas			
40.2 Asistencia técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana	3	64			
Extranjera		3			

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de ..... de .....  
de 19 .....

<p align="center"><b>REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO</b></p> <p>Nombre: ..... <b>THOMAS WIENER LEINDORFER</b> .....</p> <p>Firma: .....</p> <p>C.I. .... <b>0903243668</b> .....</p>	<p align="center"><b>CONTADOR</b></p> <p>Nombre: ..... <b>VICTOR GARCIA COBENA</b> .....</p> <p>Firma: .....</p> <p>C.I. <b>0906601661</b> ..... Matrícula: .... <b>16921</b> .....</p>
<p align="center"><b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS</b></p> <p align="center"><b>REGISTRO DE SOCIEDADES</b></p> <p><input checked="" type="radio"/> INFORME DEL GERENTE</p> <p><input type="radio"/> INFORME DEL COMISARIO</p> <p><input type="radio"/> INFORME AUDITORIA EXTERNA</p> <p><input type="radio"/> IMPUESTO ESPECIAL A LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA</p>	<p align="center"><b>FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)</b></p> <p>Recibido hoy día ..... de ..... de 19 .....</p> <p>No. de anexos .....</p>

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS