

Guayaquil, 27 de Abril de 1994

Señores
ACCIONISTAS DE PREDIAL E INVERSIONSITA DEL MAPOCHO S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Es muy grato para mi, presentar a ustedes el informe respectivo que la Ley ordena presentar ante ustedes anualmente a fin de dar a conocer los pormenores del desenvolvimiento de la empresa durante el año 1993:

- 1.- La piladora se había mantenido inactiva por falta de liquidez y adecuaciones en su infraestructura física, a más de que se necesitaba incrementar el grupo de maquinarias. En esas condiciones hicimos las gestiones y conseguimos que Filanbanco nos otorgara en calidad de préstamo a cinco años plazo con dos semestres de gracia y con el 37,48% de interés, el valor de S/.120'000.000,00 que fueron invertidos en incremento de activos fijos en un 81,25% y el saldo en comercialización de productos lo cual nos dejó un saldo positivo al finalizar el año.
- 2.- Se ha procedido a la revalorización de los activos considerando un porcentaje del año 1993 del 33%.
- 3.- En el presente año la piladora se mantiene en pleno funcionamiento lo que, augura que el año 1994 va a ser de éxitos para la empresa.

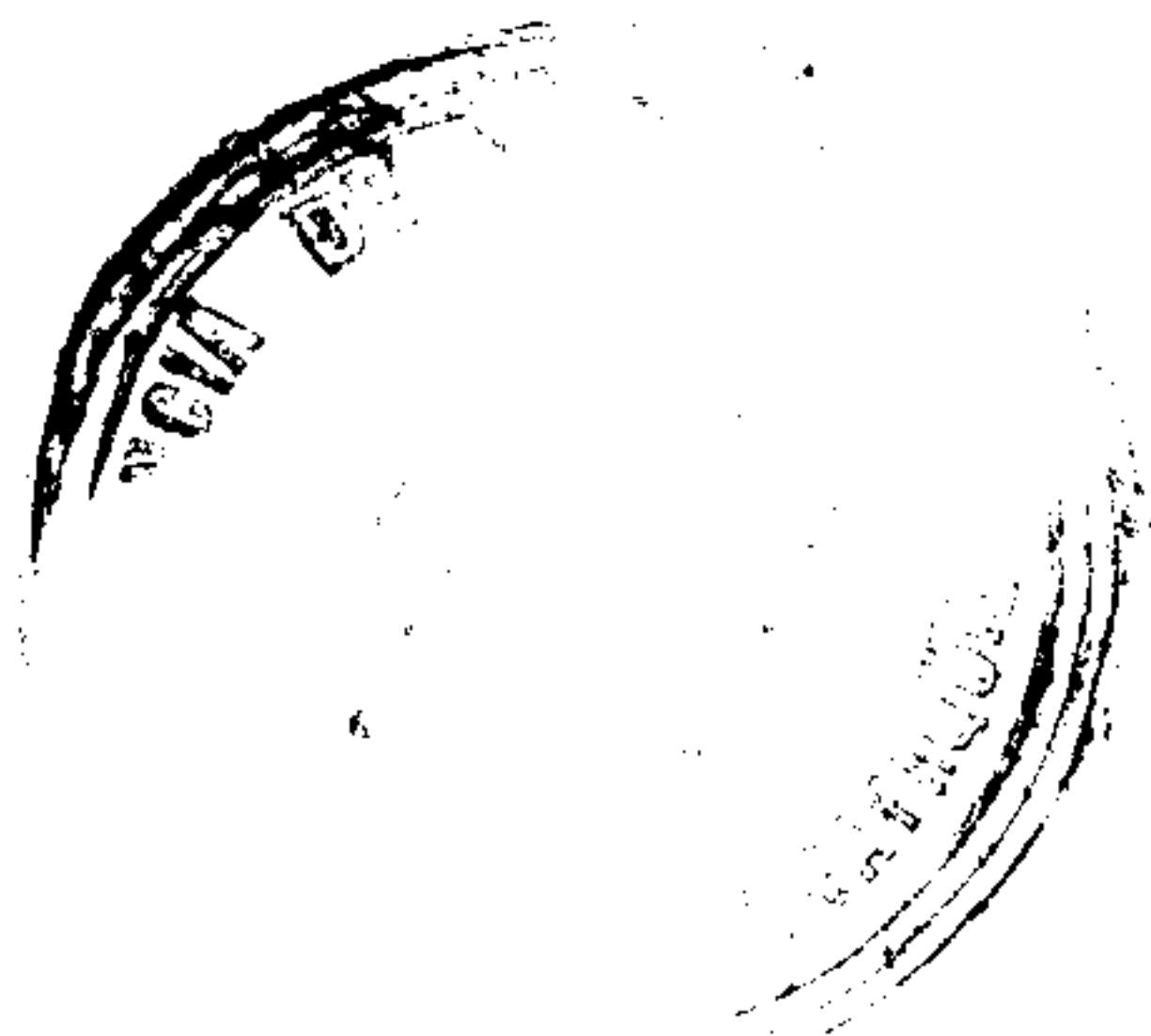
Es de esperar señores accionistas que todos y cada uno de nosotros estemos prestos a seguir aportando con toda nuestra capacidad para engrandecer nuestra empresa y por ende servir al país.

Muy Atentamente,

Ing. Segundo Santamaría Morejón
GERENTE

cc.: Archivo.

MMM/cml.



1994