

**ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTA DE LA COMPAÑÍA PREDIAL E INVERSIONISTA DEL
MAPOCHO S.A. CELEBRADA EL 25 DE ENERO DEL 2018**

En el Cantón Guayaquil, a los veinticinco días del mes Enero del dos mil dieciocho, en la sede ubicada en Via Duran Boliche kilometro 17.5, se reúnen los accionistas de la Compañía señores.

SANTAMARIA MOREJON SEGUNDO ARCENIO, propietario de cuatrocientas setenta y seis acciones (476); **ORELLANA CEVALLOS BELGICA JUDITH** propietaria de trescientas veintitrés acciones (323); ordinarias y normativas de un Dólar cada una.

Se deja constancia de que los accionistas asistentes representan la totalidad del Capital suscrito y pagado de la Compañía que asciende a OCHOCIENTOS Dólares; quienes acogidos a lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías, resuelven y aceptan constituirse, sin previa convocatoria, por tratarse de Junta Universal, con el objeto de tratar y resolver el siguiente punto.

1. **Revisión lectura y aceptación de la resolución SC.SG.DRS.G.13.001 emitida el 4 de Enero 2013 por parte de la Superintendencia de Compañías.**
2. **Revisión y Aprobación de los Estado Financieros correspondiente al periodo 2017 siendo estos:**
 - **Estados de Situación Financiera**
 - **Estado de Resultado Integral**
 - **Estado de Flujo de Efectivo**
 - **Estado de Cambio en el Patrimonio**
 - **Notas A los Estados Financieros**

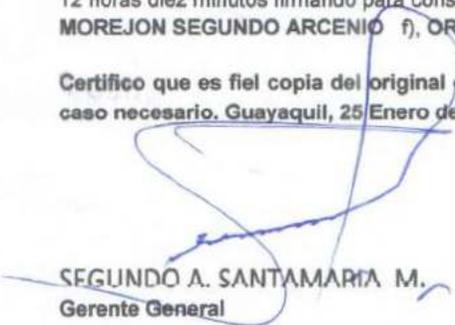
Preside la Junta General el señor **SANTAMARIA MOREJON SEGUNDO ARCENIO**, en calidad Gerente General-Accionista, y actúa como Secretario-Accionista-Presidente, el señora, **ORELLANA CEVALLOS BELGICA JUDITH** quien de inmediato constata el quórum y determina, previa la elaboración de la lista de asistentes con vista del libro de acciones y accionistas; que está presente la totalidad del capital pagado de la Compañía que es de ochocientos Dólares, representados por ochocientas acciones ordinarias y normativas de Un Dólar cada una, las mismas que se encuentran pagadas en su totalidad, y cada una de ellas da derecho a un voto.

Luego de cumplidas las formalidades de ley el presidente declara legalmente instalada la Junta General de Accionistas, la misma que pasa de inmediato a tratar el punto constante en el orden del día.

Todos los accionistas por unanimidad aprueban los puntos 1 y 2, esto es aceptación de la resolución **SC.SG.DRS.G.13.001** emitida el 4 de Enero 2013, así como los Estados Financieros del periodo terminado 2016.

No habiendo otro asunto que tratar y cumpliendo con el objeto de la presente sesión, se concede un receso para la redacción de la correspondiente acta. La misma que luego de su lectura es aprobado en todas sus partes, siendo a las 12 horas diez minutos firmando para constancia y validez, accionistas en unidad de acto que certifica. f) **SANTAMARIA MOREJON SEGUNDO ARCENIO** f), **ORELLANA CEVALLOS BELGICA JUDITH**.

Certifico que es fiel copia del original que reposa en el archivo de actas de la Compañía, al que me remito en caso necesario. Guayaquil, 25 Enero del 2018.


SEGUNDO A. SANTAMARIA M.
Gerente General