

INFORME DEL PRESIDENTE

A: LOS SOCIOS DE LA INMOBILIARIA GARAYMAR S.A.

Cumpliendo con las disposiciones legales y estatutarias, presento a consideración de los Accionistas de la Inmobiliaria Garaymar S.A., el informe anual de las Actividades realizadas y el resultado obtenido en el ejercicio económico del año 2.003.

1.- ACTIVIDAD ECONÓMICA DEL AÑO 2.003

La actividad económica de la empresa durante el año 2.003 no hubo novedad que resaltar, ya que siguieron los problemas legales con unos de nuestros arrendatarios y que en otros casos tuvieron que cancelar el contrato de arrendamiento, debido a esta situación por la que viene atravesando la empresa; es por esta razón que en los últimos tres meses los ingresos disminuyeron por falta de pagos.

2. - ASPECTOS OPERACIONALES.

Debido a esta situación la actividad Económica no pudo mejorar y es por este motivo que no hubo un resultado significativo en los Estados financieros con relación al año anterior.

Sin existir ninguna otra novedad que resaltar la compañía sigue laborando normalmente dentro de su actividad específica.

Guayaquil, Marzo 8 del 2.004

Atentamente,


ELIZABETH OJEDA FUENTES
PRESIDENTE

