

Guayaquil, Marzo de 1.987

Señores  
Miembros de la Junta General de Accionistas,  
Ciudad.

Cumple con informar sobre la actividad económica realizada durante 1986.

"Me es muy satisfactorio hacer conocer que en este periodo hemos iniciado la etapa de producción, aun cuando la misma estima que solamente ha alcanzado un 50% de lo que se tiene proyectado; por cuanto algunas nuevas piscinas no han sido terminadas y consecuentemente no ha prestado el servicio necesario para aumentar la producción y venta; sin embargo se ha alcanzado un monto de Ventas por s/. 15'893.642,00, el mismo que deducido el Costo de Producción de ..... s/. 10'049.519,82 equivalente al 63% determina una utilidad bruta de s/. 5'844.122,18. Este beneficio en la gestión de producir y vender ha requerido de gastos de Administración - por s/. 2'050.754,64 y de gastos Financieros por ..... s/. 3'749.518,05, lo que determina una utilidad en el ejercicio de s/. 43.849,49 según lo indica el Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias, presentado por el Contador de la Empresa y que pongo a vuestra consideración.

Merece una especial atención el hecho de haber podido absorber en los gastos financieros en 20% del valor al que ascienden los intereses pagados por préstamos destinados a obras de infraestructura y a Capital de Operación que desde el inicio de la empresa hasta Diciembre 31/86 ascienden a... s/. 19'078.790,27. Por otro lado existe una deuda a corto plazo con Bancos por s/. 18'718.881,11 lo que hace estimar que la carga financiera para 1987 estará entre 8 o 9 millones de sucres, particular que ruego tomar nota.

En cuanto al destino de la utilidad por el presente ejercicio me permito insinuar que sea destinada a Reservas Facultativas en previsión de futuras contingencias económicas; después de deducir 15% de trabajadores, Impuesto a la Renta, y Reserva Legal correspondiente, según lo detallo a continuación:

15 % Participación Trabajadores	s/.	6.577,42
Impuesto a la Renta		8.870,74
10 % Reserva Legal		3.727,21
Reservas Facultativas		24.674,12
		<hr/>
TOTAL . . . . .	s/.	43.849,49
		<hr/>

Confío en el próximo ejercicio los resultados sean favorables para lo cual comprometo toda mi actividad.

  

---

**DR. ALBERTO DACCACH SAMAN**  
GERENTE