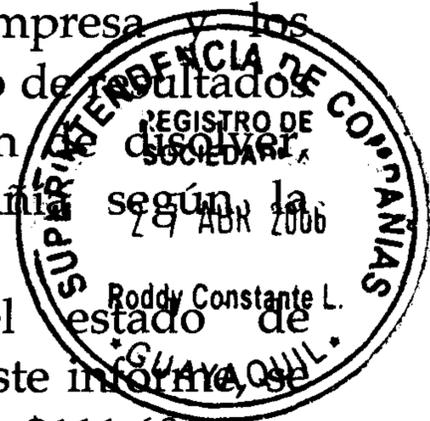


Guayaquil, 17 de marzo del 2006.

PARA : Junta General de Accionistas de "LOTIZADORA
ROCAFUERTE LAROC S.A. EN LIQUIDACIÓN"
DE : Pedro Terán Garcés
ASUNTO : Informe de Administración

En calidad de Liquidador Principal de la compañía "LOTIZADORA ROCAFUERTE LAROC S.A. EN LIQUIDACIÓN", y de conformidad con la Resolución No. 92-1-4-3-0014, de 25 de septiembre de 1992, dictada por el superintendente de Compañías, publicada en el Registro Oficial No. 44 de 13 de octubre de 1992, con estos antecedentes informo lo siguiente:

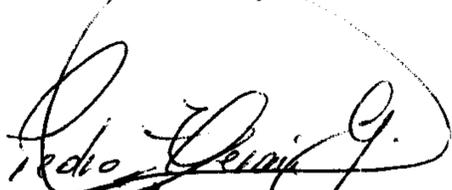
1. METAS Y OBJETIVOS.- el cumplimiento de las metas y objetivos alcanzados por la empresa, en el ejercicio económico al 31 de diciembre de 2005, a que se refiere este informe, constan detallados en el balance General y Estado de Resultados que se adjunta en el presente informe.
2. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS: Se han cumplido todas las resoluciones adoptadas por la Junta General de accionistas incluyendo el proceso de liquidación y de cancelación de la compañía.
3. ASPECTOS OPERACIONALES.- Durante el ejercicio del 2005 no se han producido hechos extraordinarios en los ámbitos administrativo, laboral y legal, que hayan podido afectar el desenvolvimiento de las actividades de la empresa y los resultados de la operación que consta en el estado de resultados que se anexa a este informe. Excepto la gestión de liquidar y cancelar voluntariamente la compañía según la resolución de junta general.
4. SITUACIÓN FINANCIERA: del análisis del estado de Resultados por el ejercicio 2005 a que se refiere este informe, se establece que se ha producido una pérdida de USD \$111.60



Es mi criterio aprovechar la oportunidad que se me otorga para agradecer la confianza en mi depositada al designarme como liquidador de la compañía

Sin otro aspecto que informar, un cordial saludo.

Atentamente,



Pedro Terán Garcés
Liquidador Principal

