

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LOTIZADORA ROCAFUERTE C.A. POR EL AÑO 1988 A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 305, numeral 4 de la Ley de Compañías y el Estatuto vigente, presento a continuación, el resumen de las principales actividades desarrolladas en el ejercicio del año 1988.

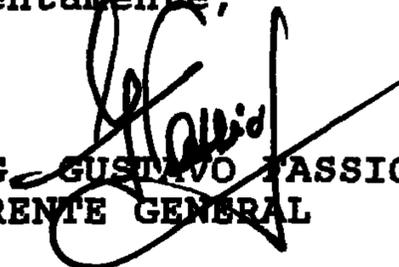
INGRESO OPERACIONAL

Nuestra principal actividad es la proyección y desarrollo de obras de lotización y urbanización de predios rústicos y urbanos, las que a Diciembre 31 de 1.988 se encuentran en proceso; sin embargo, hemos obtenido ingresos extraoperacionales conforme pasamos a demostrar:

Ingresos extraoperacionales	S/. 9'830.303,06
Menos:	
Gastos Administrativos, etc.	<u>S/. 1'278.832,81</u>
Utilidad extraoperacional	S/. 8'551.470,25
Menos:	
Gastos financieros	<u>S/. 8'499.894,26</u>
Utilidad líquida	S/. 51.575,99
Respecto de la utilidad líquida me permito sugerir la siguiente distribución:	
10% Fondo de Reserva Legal	S/. 5.158,00
Impuesto a la Renta y adicionales	S/. 12.687,70
Utilidades retenidas	<u>S/. 33.730,29</u>
TOTAL	S/. 51.575,99

Dejo sentado mi agradecimiento a los señores accionistas por la confianza y apoyo que me han prestado a lo largo del año 1988, para el mejor éxito de mi administración.

Atentamente,


ING. GUSTAVO FASSIO A.
GERENTE GENERAL

