

Guayaquil, 17 de Febrero del 2.014

Señor
Representante Legal de
FICUSA, INMOBILIARIA FICUS S.A.
Ciudad.-

Por medio de la presente cumpla en comunicarle, que he transferido 10.000 acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar cada una, del cual era propietario en la compañía **FICUSA, INMOBILIARIA FICUS S. A.**, a favor de la Sra. Sara Teresa Pérez Ordóñez.

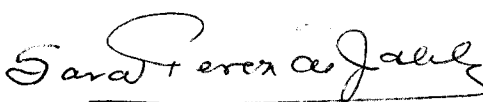
Cedo, adicionalmente a favor de la cesionaria, todos los créditos que por mi calidad de accionista, tengo en la Compañía, incluyendo dividendos que me correspondieren en el actual ejercicio económico.

La cesionaria declara conocer el estado económico de la compañía. Tanto el cedente como la cesionaria declaran que esta cesión se realiza solo para fines lícitos.

Mucho agradeceré a usted se sirva registrar esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía **FICUSA, INMOBILIARIA FICUS S. A.**.

Atentamente,


Roberto Xavier Jahn Pérez
CEDENTE


Sara Teresa Pérez Ordóñez
CESIONARIA