

Guayaquil, Enero 30 de 1.984.-

Señor Abogado
J. ROBERTO JALIL LOOR,
Ciudad.-

De mis consideraciones :

Cómplesme comunicarle que la Primera Junta General de accionistas de "FICUSA, INMOBILIARIA FICUS S. A." celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirle a usted GERENTE de la Compañía, por unanimidad de votos, y por el período de TRES AÑOS que fijan los Estatutos Sociales de la misma.

En el ejercicio de su cargo, le corresponden las atribuciones contenidas en el artículo 29 de dichos Estatutos : a) REPRESENTAR LEGALMENTE a la Compañía, en lo judicial y en todo acto o contrato individualmente, y obligarla con su sola firma sin limitación alguna; b) Ejercer la dirección, administración y gestión de los negocios sociales; c) Nombrar, remover, fijar sueldos y salarios a los empleados y obreros; d) Convocar las Juntas Generales y actuar en ellas como Secretario, y llevar los Libros de Actas de y Acciones y Accionistas; e) Firmar los Títulos de acciones conjuntamente con el Presidente; f) Vigilar la contabilidad y suscribir la correspondencia; g) Conferir poderes para determinados negocios sociales; h) Presentar Balances Generales e informes, etc.; e, - i) Cumplir y hacer cumplir los Estatutos y Leyes conexas, así como ejercer las demás facultades que le confieren los Estatutos y demás Leyes pertinentes.

La Compañía se constituyó mediante escritura pública autorizada por el Notario 188. Abogado Germán Castillo Suárez, el 18 de Noviembre de 1.982, la misma que fue aprobada por la Intendencia de Compañías en Resolución No. 12-CA-83-1.761, e inscrita en el Registro Mercantil de este Cantón el 28 de Enero de 1.984, a fojas 2.262 y bajo el No. 188 de dicho Registro.

Deseándole éxitos en sus funciones, y esperando que la presente le sirva de NOMBRAMIENTO, queda del señor Gerente,

Muy atentamente,

Abogado MANUEL JALIL LOOR,
Secretario de la Primera Junta General.

RAZÓN :

ACEPTO el cargo de GERENTE de "FICUSA, INMOBILIARIA FICUS S. A.", - que se me ha conferido.

Guayaquil, Enero 30 de 1.984.-

Ab. J. ROBERTO JALIL LOOR.

El presente: Que con fecha de hoy, queda inscrito este Nomenclario
de fojas 2.827 a 2.828, número 728 del Registro Mercantil y e-
ntrada bajo el número 1.401 del Repertorio.- Guayaquil, tres -
de Febrero de mil novecientos ochenta y cuatro.- El Registra-
dor Mercantil.-


AB. HECTOR MIGUEL ALCVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil.

