

Guayaquil. Marzo 13 de 1996

Señores Accionistas
INMOBILIARIA LOBA S. A.
Ciudad.-

Estimados señores:

En el ejercicio de mis funciones de Comisario de la Compañía, me es grato informar a ustedes que he llevado a cabo el estudio de la Contabilidad de la misma, en lo que corresponde al Ejercicio del año 1995, así como también los Balances General y de Comprobación al 31 de Diciembre de 1995, la Cuenta de Gastos Generales y la Cuenta de Pérdidas y Ganancias a la misma fecha, siendo mi opinión que los resultados son los correctos y reales, por lo que considero merecen la aprobación de ustedes señores accionistas.

A la finalización del Ejercicio de 1995, los resultados nos indican que la situación con respecto al año 1995, fue buena puesto que a la finalización de este Ejercicio, materia del análisis, nos arrojó una utilidad de S/. 31.842,57

Como no se ha realizado ninguna inversión, durante 1995, los activos de la empresa comparados con los de 1994, no se han incrementado sino lo de ley, por aplicación de la corrección monetaria al inmueble de la empresa.

Es todo, lo que les debo informar, respecto a los Balances del año. 1995.

Atentamente,

Alfonso Teutimil
Comisario

