

# PROPIEDADES S. A.

Edificio Gran Pasaje 9 de Octubre  
Nº 424 entre Chile y Baquerizo  
Moreno - Oficina Nº 312  
Teléfono 309757

Guayaquil, Febrero 18 de 1.991

Señores  
ACCIONISTAS DE PROPIEDADES S.A.  
Ciudad.

Distinguidos señores Accionistas:

Al poner a consideración a ustedes, el informe del movimiento financiero de Propiedades S.A., correspondiente al ejercicio económico año 1.989, debo indicar que los ingresos por dividendos de acciones de nuestras inversiones no han sido pagaderas, por la liquidación del Banco de Descuento en que estaban invertidas nuestras acciones.

Por otro lado, por concepto de arriendos, en el año han mejorado notablemente los ingresos; así mismo los gastos, incrementaron por concepto de mantenimiento y pagos de alícuotas y varios; así mismo los pagos de intereses por cancelación de hipoteca con Banco de Descuento en Liquidación, en este año nos ha ocasionado pérdida.-

En espera que en el año de 1.990 las condiciones económicas y financieras mejoren en sus resultados. Es todo cuanto puedo informar a los señores accionistas.

Atentamente,

**PROPIEDADES**

**PRESIDENTE**

