

GALIAS S.A.
INFORME ECONÓMICO DE LA ADMINISTRACIÓN DEL AÑO 2009

Señores Socios de:
GALIAS S.A.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el informe de la Gestión realizada por la Administración de GALIAS S.A. durante el ejercicio económico del 2009.

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

Durante el ejercicio que concluyó el 31 de diciembre del 2009, la compañía no ha iniciado actividades comerciales. Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa consiga financiamiento requerido para realizar la construcción de la Residencia Universitaria.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

3. HECHOS EXTRAORDINARIOS EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

En cuanto a los aspectos administrativos laborales y legales no se han producido hechos extraordinarios en el ejercicio económico.

4. COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.

Durante el ejercicio económico que concluyó el 31 de diciembre del 2009, la situación económica financiera registra algunos cambios en el balance como consecuencia de una revisión previa a la reactivación de la compañía y a la aplicación de las normas internacionales de información financiera dispuestas por el organismo de control.

De esta revisión, se determinó que en la cuenta Gastos de Estudio, Investigación y Desarrollo se estaba considerando US\$ 27.845,55 destinados a un proyecto que definitivamente no se va a llevar a cabo en esta compañía; situación que se puso en conocimiento de la Junta General de Accionistas llevada a cabo el 22 de noviembre del 2012, y por unanimidad resolvieron dar de baja dicho valor teniendo como contrapartida la cuenta Cuentas por pagar accionistas puesto que fueron quienes proveyeron los fondos. A pesar del ajuste realizado, la cuenta Gastos de Estudio, Investigación y Desarrollo mantiene un saldo de US\$ 49.589.62, debido a los gastos ocasionados por los sueldos del personal responsable de obtener los fondos para el financiamiento del proyecto, los mismos que en su momento fueron cubiertos con préstamo de los accionistas; así como por los títulos de crédito emitidos por impuestos prediales y que al cierre del ejercicio económico estaban pendientes de pago.

Cabe mencionar también que la cuenta Reserva de Capital al cierre del ejercicio económico del 2008 mantenía un saldo de US\$ 273.657,99, el cual fue transferido a la cuenta Aportes de Accionistas para futuras capitalizaciones, debido a que dicho valor corresponde al incremento del avalúo del terreno propiedad de la compañía.

Es todo cuanto tengo que informar a ustedes Señores Accionistas.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Guadalupe Avila Salas de Rivadeneira', written over a horizontal line.

Guadalupe Avila Salas de Rivadeneira

Representante Legal

Gerente General

GALIAS S.A.

Guayaquil, diciembre 21 de 2012