

SRI SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE BALANCES FORMULARIO ÚNICO - SOCIEDADES
FORMULARIO 101 RESOLUCIÓN Nº 0064
No. 20 0022403

IMPORTANTE: SÍRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO
100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN
 102 AÑO: 2001
 104 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA: -
200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE
 201 RUC: 0990670994001
 202 RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN: INMOBILIARIA SANSUN S.A.
 203 EXPEDIENTE: 1163

ESTADO DE SITUACIÓN				ESTADO DE RESULTADOS			
300 ACTIVO				600 INGRESOS			
310 ACTIVO CORRIENTE				VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA 12% Y 14% 601 --			
CAJA, BANCOS 311 606,19				VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA CERO 602 --			
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES 313 --				EXPORTACIONES 603 --			
CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS 315 --				INGRESOS NO OPERACIONALES			
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES 317 --							
CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS 319 --							
OTRAS CUENTAS POR COBRAR 321 --							
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA) 323 --							
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA) 325 --							
320 ACTIVO FIJO				700 COSTOS Y GASTOS			
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA 327 --				710 COSTO DE VENTAS			
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO 329 --				INVENTARIO INICIAL BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD 711 --			
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES 331 --				COMPRAS NETAS DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD 712 --			
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN 333 --				IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD 713 --			
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO 335 --				(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD 714 --			
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS 337 --				INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA 715 --			
ACTIVOS CORRIENTES 338 --				COMPRAS NETAS DE MATERIA PRIMA 716 --			
330 ACTIVO CORRIENTE 606,19				IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA 717 --			
340 ACTIVO FIJO				(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA 718 --			
ACTIVO FIJO TANGIBLE				SUELDOS Y SALARIOS 719 --			
TERRENOS 341 --				MANO DE OBRA DIRECTA BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES 720 --			
EDIFICIOS E INSTALACIONES 343 3.692,45				HONORARIOS A PERSONAS NATURALES 721 --			
MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS 345 --				HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES 722 --			
EQUIPO DE COMPUTACIÓN 347 --				GASTOS DE FABRICACIÓN 723 --			
VEHÍCULOS 349 --				DEPRECIACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO 724 --			
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES 351 --				DEPRECIACIÓN ACELERADA DE MAQUINARIA Y EQUIPO 725 --			
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO 353 1.300,48				SUMINISTROS Y MATERIALES 726 --			
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACELERADA ACTIVO FIJO 355 --				SEGUROS Y REASEGUROS DE INV., MAQUIN., EQUIP. Y EDIF. (primas y cesiones) 727 --			
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE 359 2.391,97				MANTENIMIENTO Y REPARACIONES 728 --			
ACTIVO FIJO INTANGIBLE				AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES 729 --			
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES 361 --				MANO DE OBRA INDIRECTA SUELDOS Y SALARIOS 730 --			
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS 363 --				BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES 731 --			
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE 365 --				HONORARIOS A PERSONAS NATURALES 732 --			
TOTAL ACTIVO FIJO 369 2.391,97				HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES 733 --			
370 ACTIVO DIFERIDO				COMBUSTIBLES 734 --			
GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN 371 --				ARRENDAMIENTO MERCANTIL 735 --			
GASTOS DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y OTROS 373 --				ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES 736 --			
SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO 375 --				ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES 737 --			
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS 377 --				INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO 738 --			
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA 378 --				(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO 739 --			
TOTAL ACTIVO DIFERIDO 379 --				INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS 740 --			
380 OTROS ACTIVOS				(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS 741 --			
CUENTAS Y DOC. POR COBRAR A LARGO PLAZO				OTROS COSTOS DE VENTAS 742 --			
CUENTAS RELACIONADAS 381 --				TOTAL COSTO DE VENTAS 743 --			
OTROS 383 --				750 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS			
(-) PROVISIONES INCOBRABLES 385 --				SUELDOS, SALARIOS 751 --			
INVERSIONES A LARGO PLAZO				BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES 752 --			
SOCIEDADES RELACIONADAS 387 --				HONORARIOS A PERSONAS NATURALES 753 --			
OTRAS 389 --				HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES 754 --			
GASTOS ANTICIPADOS 391 --				ARRENDAMIENTO MERCANTIL 755 --			
OTROS ACTIVOS 393 --				ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES 756 --			
TOTAL OTROS ACTIVOS 397 --				ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES 757 --			
TOTAL DEL ACTIVO 399 2.998,16				COMISIONES EN VENTAS 758 --			
ACTIVOS CONTINGENTES 398 --				PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD 759 --			
400 PASIVO				COMBUSTIBLES 760 --			
410 PASIVO CORRIENTE				SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesiones) 761 --			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES				SUMINISTROS Y MATERIALES 762 --			
LOCALES 411 22,94				GASTOS DE GESTIÓN 763 --			
DEL EXTERIOR 413 --				GASTOS DE VIAJE 764 --			
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS				AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES 765 --			
LOCALES 415 --				NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES 766 --			
DEL EXTERIOR 417 --				IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS 767 --			
PRÉSTAMOS DE SUCURSALES, ACCIONISTAS Y CASA MATRIZ				DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS 768 184,62			
LOCALES 419 --				DEPRECIACIÓN ACELERADA DE ACTIVOS FIJOS 769 --			
DEL EXTERIOR 421 --				AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES) 770 --			
OBLIGACIONES				CUENTAS INCOBRABLES 771 --			
CON LA ADM. TRIBUTARIA 423 --				BAJA DE INVENTARIOS 772 --			
CON EL IESS 425 --				AMORTIZACIONES POR DIFERENCIAS DE CAMBIO 773 --			
CON EMPLEADOS 427 --				INTERESES Y COMISIONES			
PROVISIONES A CORTO PLAZO 429 --				LOCALES 774 --			
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO 431 --				AL EXTERIOR 775 --			
TOTAL PASIVO CORRIENTE 439 22,94				GASTO PROVISIONES DEDUCIBLES 776 --			
440 PASIVO LARGO PLAZO				OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS 777 --			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES				TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS 779 184,62			
LOCALES 441 --				780 GASTOS NO OPERACIONALES			
DEL EXTERIOR 443 --				PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS 781 --			
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS				OTROS GASTOS NO OPERACIONALES 782 --			
LOCALES 445 --				TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES 789 --			
DEL EXTERIOR 447 --				TOTAL COSTOS Y GASTOS 749 + 779 + 789 799 --			
PRÉSTAMOS DE SUCURSALES, ACCIONISTAS Y CASA MATRIZ				UTILIDAD DEL EJERCICIO 699 - 799 > 0 797 --			
LOCALES 449 --				PÉRDIDA DEL EJERCICIO 699 - 799 < 0 798 184,62			
DEL EXTERIOR 451 --				800 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA			
CHEQUES POR PAGAR 453 --				UTILIDAD DEL EJERCICIO trasladar campo 797 801 184,62			
PROVISIONES EMITIDAS 455 --				PÉRDIDA DEL EJERCICIO trasladar campo 798 802 --			
PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL 457 --				(-) 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES 803 --			
OTRAS PROVISIONES 459 --				(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS 804 --			
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO 461 --				(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS 805 --			
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO 469 --				(+/-) GASTOS NO DEDUCIBLES			
TOTAL PASIVO 499 22,94				EN EL PAÍS 806 --			
PASIVOS CONTINGENTES 498 --				EN EL EXTERIOR 807 --			
500 PATRIMONIO NETO				(+/-) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS 808 --			
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO 501 800,00				(+/-) PARTICIPACIÓN TRABAJADORES ATRIBUIBLES			
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA 503 --				A DIVIDENDOS PERCIBIDOS DE OTRAS SOC. 809 --			
PARTICIPACIONES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN 505 --				A OTRAS RENTAS EXENTAS 810 --			
RESERVA DE CAPITAL 509 1.639,02				(-) AMORTIZACIÓN DE PÉRDIDAS TRIBUTARIAS AÑOS ANTERIORES 811 --			
OTROS SUPERÁVITS 511 --				(-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES 1 812 --			
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES 513 709,14				OTRAS DEDUCCIONES 813 --			
(-) PÉRDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES 515 --				= UTILIDAD GRAVABLE 801-802-803-804-805+806+807+808+809+810-811-812-813-0 814 184,62			
UTILIDAD DEL EJERCICIO trasladar campo 797 517 --				= PÉRDIDA 801-802-803-804-805-806+807+808+809+810-811-812-813-0 815 --			
(-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO trasladar campo 798 519 184,62				UTILIDAD CAMPO 814			
TOTAL PATRIMONIO NETO 598 2.975,22				REINVERTIR Y CAPITALIZAR 816 --			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 499+598 599 2.998,16				SALDO UTILIDAD GRAVABLE 814-816 817 --			
DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACIÓN SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACIÓN (Art. 98, Ley 58)				IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO (816 * 18%) + (817 * 25%) 818 --			
FIRMA REPRESENTANTE LEGAL: JOSE LEYTON				(-) ANTICIPO PAGADO 819 --			
FIRMA CONTADOR: LUIS WILSON				(-) RETENCIONES EN LA FUENTE 820 --			
RUC: 0907468987				(-) CRÉDITO TRIBUTARIO O EXONERACIONES POR LEYES ESPECIALES 821 --			
RUC: 0905819389001				SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE 818 - 819 - 820 - 821 < 0 898 --			
MÉTODO DE PAGO: CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO 905 10,00				SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR 818 - 819 - 820 - 821 > 0 899 --			
MÉTODO DE PAGO: COMPENSACIONES 906 --				CÁLCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA			
MÉTODO DE PAGO: NOTAS DE CRÉDITO 907 --				ANTICIPO PRÓXIMO AÑO (0,5 * 818) - 820 897 --			
900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO				901 PAGO PREVIO --			
TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899 - 901 902 --				902 INTERÉS POR MORA 10,00			
TOTAL PAGADO 902 + 903 + 904 999 10,00				903 MULTAS --			
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO				DETALLE DE COMPENSACIONES			
108 N/C No. --	910 N/C No. --	912 N/C No. --	914 N/C No. --	916 Resol. No. --	918 Resol. No. --		
109 USD --	911 USD --	913 USD --	915 USD --	917 USD --	919 USD --		
CAMPO 812 Y 821 LEY No. 921 --		REGISTRO OFICIAL No. 822 --		AÑO 923 --		MES 924 --	
DÍA 925 --		AÑO 926 --		SELLO Y FECHA DE RECEPCIÓN			