

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1.986

Denominación de la compañía según su estatuto: CONSORCIO DE INVERSIONES "TRES CONGUITOS" C. A.		Siglas:	R.U.C. 0990741506001	No. Expediente: 41150-83
PRINCIPAL	Ciudad: Guayaquil	Calle y No. Cdla. Alborada, Herr. 53 Mz. 50a	Teléfono: 271521	Casilla: -
SUCURSALES				

Período del Balance:
De: 1° de Enero de 19 86; Al 31 de Diciembre de 19 86

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	No PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	ING. FRANCISCO COELLO DIAZ	1801049790	Ecuatoriano
Vicepresidente	ING. PEDRO COELLO DIAZ	0904903870	Ecuatoriano
Gerente (s)	SR. SANTIAGO COELLO DIAZ	0904932035	Ecuatoriano
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	SRA. AZUCENA LEON DE COELLO	Cdla. Alborada	271521
Suplente			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s): SANTIAGO COELLO DIAZ Nacionalidad: Ecuatoriano
 Cargo (s): GERENTE
 Fecha de nombramiento: 1.983 Período: _____

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

Actividades Turísticas, importación y Exportación de Productos Agrícolas.

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR
 Nombre (s) _____ Nacionalidad _____
 Cargo (s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica: ING. COM. NORMA VACACELA BAYAS Ecuatoriana
 Nombres y apellidos (persona natural) _____ Nacionalidad _____
 DIRECCION: Cdla. Herradura, Mz. 29, Villa # 7

Tiene Auditoría Externa SI NO

Nombre o denominación

Dirección

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial Agropecuario Turístico Otra

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.: _____ Fecha: _____

AFILIACION A LA CAMARA DE: Industriales

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI NO

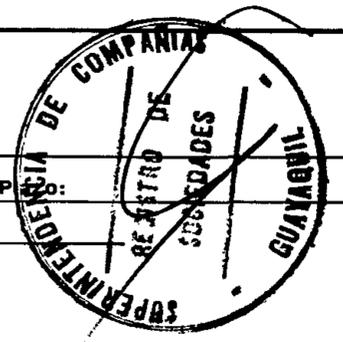
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI NO

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____

de la _____ con _____ anexos constantes en: _____

Fojas útiles.- CERTIFICO: _____

EL SECRETARIO



BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA) AL 31 DE Diciembre DE 198 6...

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101	Caja y Bancos		S/. 220.000,00
1102	Inversiones temporales		-
1103	Cuentas por cobrar clientes (Accionistas)		250.000,00
1104	Documentos por cobrar clientes		-
1105	Documentos descontados		-
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro		-
1107	Inventario materia prima		-
1108	Inventario productos en proceso		-
1109	Inventario productos terminados		-
1110	Inventario suministros y materiales		-
1111	Inventario mercaderías en almacén		-
1112	Semovientes para venta		-
1113	Sementeras		-
1114	Lotes de terrenos para la venta		-
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta		-
1116	Mercaderías en tránsito		-
1117	Menos: Provisión baja inventarios		-
1118	Ingresos acumulados por cobrar		-
1119	Depósitos previos		-
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		-
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		-
1122	Pagos anticipados a proveedores		-
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros		-
1124	Pagos anticipados de intereses		-
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		-
1126	Accesorios de oficina en existencia		7.200,00
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		-
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)		-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			S/. 477.200,00
12. ACTIVO FIJO			
		Valor de adquisición	Deprec. acumulada
1201	Terrenos y mejoras	S/. 5'000.000,00	5'000.000,00
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito	-	-
1203	Construcciones en curso	2'700.000,00	2'700.000,00
1204	Edificios e Instalaciones		-
1206	Maquinaria y equipo		-
1208	Muebles y enseres		-
1210	Vehículos		-
1212	Mejoras en locales arrendados		-
1214	Semovientes		-
1216	Plantaciones		-
1218	Otros activos fijos (adjuntar detalle)		-
	REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Deprec. acumulada
1220	Revalorización de terrenos		-
1222	Revalorización de edificios		-
1224	Revalorización de maquinaria y equipo		-
1226	Revalorizaciones de otros activos fijos (adj. det.)		-
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		-
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		-
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		-
1304	Bonos, obligaciones, cédulas		-
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		-
1306	Otros (adjuntar detalle)		-
14. ACTIVOS INTANGIBLES			
		Valor de adquisición	Amort. acumulada
1401	Patentes y marcas		-
1403	Otros (adjuntar detalle)		-
15. PAGOS DIFERIDOS			
		Valor inicial	Amort. acumulada
1501	Gastos de organización y reorganización		-
1503	Gastos de investigación y desarrollo		-
1505	Pagos anticipados a largo plazo		-
1507	Pérdidas por diferencias de cambio (Dec. 1384)		-
1508	Comisión de riesgo cambiario		-
1509	Otros (adjuntar detalle)		-
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		-
1602	Otros (adjuntar detalle)		-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			S/. 7'700.000,00
TOTAL DEL ACTIVO			S/. 8'177.200,00

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101	Proveedores en el país (Cuentas por Pagar)	S/. -
2102	Proveedores en el exterior	-
2103	Anticipos de clientes	-
2104	Bancos privados moneda nacional	-
2105	Bancos privados moneda extranjera	-
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	-
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	-
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	-
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	-
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	-
2111	15o/o para trabajadores	-
2112	Impuesto a la Renta por pagar	-
2113	Sueldos acumulados por pagar	-
2114	Intereses acumulados por pagar	-
2115	Impuestos retenidos por pagar	-
2116	Seguro Social por pagar	-
2117	Acreedores diversos	-
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE		-
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	-
2202	Acreedores hipotecarios y prendarios	-
2203	Impuestos diferidos por pagar	-
2204	Previsión para indemnizaciones	-
2205	Préstamos de accionistas o socios	S/. 1'100.000,00
2206	Depósitos por cuentas en participación	-
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	6'700.000,00
2208	Préstamos de la casa matriz	-
2209	Préstamos de compañías relacionadas	-
2210	Arrendamiento financiero por pagar	-
2211	Otros (adjuntar detalle)	-
23. PASIVOS DIFERIDOS		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	-
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	-
2303	Cobros anticipados a más de un año	-
2304	Otros (adjuntar detalle)	-
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		S/. 7'800.000,00
TOTAL PASIVO		S/. 7'800.000,00
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL SOCIAL		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	S/. 500.000,00
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	-
3103	Menos: Acciones propias readquiridas	-
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	-
32. SUPERAVIT DE CAPITAL		
3201	Revalorización de terrenos	-
3202	Revalorización de otros activos fijos	-
3203	Donaciones y subsidios recibidos	-
3204	Otros (adjuntar detalle)	-
33. RESERVAS		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	-
3302	Reserva estatutaria	-
3303	Reserva facultativa	-
34. RESULTADOS		
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	(98.450,00)
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	(24.350,00)
TOTAL PATRIMONIO NETO		S/. 377.200,00
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		S/. 8'177.200,00

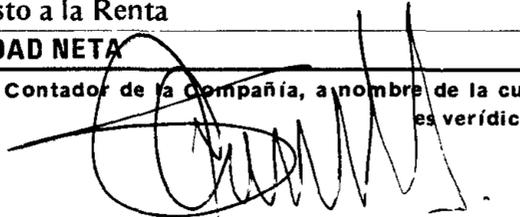
4. CUENTAS DE ORDEN	
40. DEUDORAS	41. ACREEDORAS
4001 Avaes otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados
4002 Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas
4003 Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos
4004 Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías

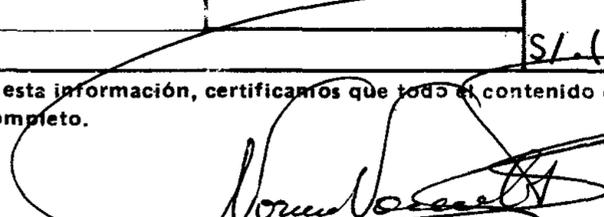
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 196

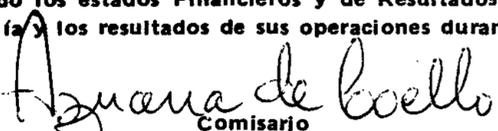
50. VENTAS BRUTAS			- 0 -
5001	En el país		
5002	En el exterior		
5003	Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos		
VENTAS NETAS			
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)			
5101	Inventario inicial		
5102	Compras		
5103	Inventario final (menos)		
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)			
5201	Materias primas		
5202	Inventario inicial		
5203	Más: Compras		
5204	Menos: Inventario final		
5205	Mano de obra directa		
5206	Gastos de fabricación		
5207	Depreciación maquinaria y equipos		
5208	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5209	Mano de obra indirecta		
5210	Suministros : Materiales		
5211	Seguros sobre inventarios y edificios fábrica		
5212	Aportes IESS y beneficios sociales		
5213	Mantenimiento y reparaciones		
5214	Impuestos a la producción y otros		
5215	Fuerza motriz, agua, teléfono		
5216	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
5217	Inventario inicial de productos en proceso		
5218	Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219	Inventario inicial de productos terminados		
5220	Menos: Inventario final de productos terminados		
5221	Otros costos de ventas		
UTILIDAD BRUTA			- 0 -
53. GASTOS DE VENTAS			
5301	Sueldos y salarios (No incluidos en costos)		
5302	Comisiones a empleados y particulares		
5303	Publicidad y propaganda		
5304	Depreciación bienes Dpto. de Ventas		
5305	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		
5306	Otros		
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			S/. 24.350,00
5401	Sueldos y salarios (no incluidos en costos)	S/. 24.350,00	
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		
5403	Agua, luz, teléfono, télex, (no incluidos en costos)		
5404	Amortización de intangibles y diferidos		
5405	Impuestos prediales y otros (no incluidos en costos)		
5406	Contribución Superintendencia de Compañías		
5407	Depreciación bienes Dpto. Administrativo		
5408	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios		
5409	Otros		
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION			-
55. GASTOS FINANCIEROS			
5501	Intereses, comisiones		
5502	Otros gastos financieros		
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO			-
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			
5601	Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		
5602	Subsidios recibidos		
5603	Venta de activos fijos		
5604	Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605	Ganancias en cambios		
5606	Otros		
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
5701	Pérdida en venta de activos		
5702	Pérdidas por diferencia de Cambios		
5703	Otros gastos (adjuntar detalle)		
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:			S/. (24.350,00)
15o/o para trabajadores			
Impuesto a la Renta			
5801	UTILIDAD NETA		S/. (24.350,00)

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.


EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)


EL CONTADOR
 Pas. No. 15.961

Hemos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.


Comisario

Lugar y fecha

Comisario