SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPANIA "BIRA, BIENES RAICES S.A."

- 1.- CELEBRACION, APROBACION E INSCRIPCION.- La escritura pública de aumento de capital y reforma de estatutos de la Compañia "BIRA, BIENES RAICES S.A.", se otorgó en la ciudad de Guayaquil, el 5 de noviembre de 1985, ante el Notario Segundo del Cantón Guayaquil doctor Jorge Jara Grau, ha sido aprobada por el señor Intendente de Compañias de Guayaquil, abogado Xavier Amador Rendón, mediante Resolución No. 85-244-1985 **026061** 19 NOV. 1985 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil con el No. 1.590 L.I. el 26 de noviembre de 1985.
- 2.- OTORGANTES.- Comparece al otorgamiento de la escritura antes mencionada el ingeniero Sadallah Manzur Villamar, casado, ecuatoriano, domiciliado en esta ciudad y en su calidad de Gerente de la referida compañía.
- 3.- AUMENTO DE CAPITAL.- El capital social de la compañía se aumenta en la suma de S/ 4'000.000,00 con lo cual queda elevado a la cantidad de S/5'000.000,00.
- 4.- INTEGRACION DEL AUMENTO DE CAPITAL.- El aumento de capital se encuentra suscrito íntegramente y pagado de la siguiente manera: en numerario S/1'000.000,00, quedando por pagarse la cantidad de S/3'000.000,00 en el plazo de cinco años en numerario.
- 5.- NOMINA DE ACCIONISTAS SUSCRIPTORES.- La nómina de accionistas suscriptores es la siguientes: ingeniero Sadallah Manzur Villamar, Carlos del Pozo C., Pedro Toledo Matamoros, Nelly Vallejo de Castillo y Geovani Nieto Cepeda.
- 6.- REFORMA DE ESTATUTOS.- Como consecuencia del aumento de capital se reforma el Artículo Cuatro del Estatuto Social, el mismo que dirá: El capital social de la Compañia es de CINCO MILLONES DE SUCRES, representado por cinco mil acciones ordinarias y nominativas de un mil sucres cada una, numeradas consecutivamente del cero cero uno al cinco mil. Se introduce además la reforma al Artículo Uno, que dirá: Artículo Uno. DENOMINACION, NACIONALIDAD, OBJETO Y NATURALEZA.- Con la denominación de "BIRA BIENES RAICES S.A." se constituye una compañía anónima de nacionalidad ecuatoriana, La compañía tendrá por

El presente extracto deberá publicarse en un tamaño de por lo menos quince centímetros por dos columnas (diez centímetros) en el periódico de mayor circulación de la ciudad de.....

SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS

EXTRACTO

objeto: La adquisición y beneficio de bienes raíces urbanos y rurales; podrá dedicarse a la compraventa, permuta, arrendamiento, corretaje, intermediación, promoción y construcción de inmuebles ya sujetos al régimen de propiedad horizontal, lotizaciones, urbanizaciones; podrá importar materiales para la construcción; realizar trabajos de prospección, exploración, explotación, tratamiento, industrialización y comercialización de minerales metálicos y no metálicos, así como la importación, venta y distribución de maquinarias y equipos relacionados con la actividad minera; la celebración de toda clase de actos y operaciones civiles, mercantiles o contratos de cualquier naturaleza que fueren permitidos por la Ley y no tengan relación con su objeto social.

1b.

Guayaquil, noviembre 28 de 1985

Miguel Martínez Dávalos
Ab. Miguel Martínez Dávalos
SECRETARIO GENERAL

El presente extracto se publica en el Registro de Compañías de la ciudad de Guayaquil, en el período de mayor circulación de la ciudad de Guayaquil, el día 28 de noviembre de 1985.