

Zaruma, 28 de febrero de 2020

INFORME JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS de BIRA Bienes Raíces S.A.

De mis consideraciones:

Para cumplir con lo dispuesto en la Ley de Compañías, Resoluciones vigentes y al Estatuto Social, me complace poner en consideración de ustedes señores accionistas el informe de labores correspondientes a la empresa BIRA Bienes Raíces S.A., durante el año 2019: Estados financieros, Informe del Comisario y de la Auditoría Externa a esa misma fecha.

La compañía durante el 2019, sigue trabajando en las labores mineras, tanto dentro como fuera de mina, haciendo las gestiones e inversiones necesarias como son las propias del laboreo minero, exploración y explotación diaria, así como seguir investigando y destapando nuevas reservas de mineral económicas para la empresa, que es la base del sustento para programar volúmenes y leyes de las toneladas a extraer diariamente, para cubrir las inversiones.

El Departamento de Geología y Minas, trabaja en el área de búsqueda de nuevo mineral, y como extraerlo en forma técnica y segura, que consiste en seguir explorando y aumentando las reservas dentro del yacimiento, ión, velando siempre por el trabajo seguro en las tareas de los trabajadores mineros. Tanto en las perforaciones, voladuras, ventilación, fortificación, transporte, como en las capacitaciones diarias de 10 minutos y mensual programadas con diferentes temas ente otros de seguridad e higiene, entre otras actividades importantes.

También de la misma forma, seguimos con el mantenimiento en el Departamento mecánico y eléctrico, en los diferentes frentes y sectores de la mina, que lo realizamos en forma preventiva y correctiva, y eso es uno de los rubros diarios y fuertes que están en el presupuesto de la empresa, para ser más eficientes.

El departamento de Seguridad Industrial, Medio Ambiente y Seguridad Industrial, cumple con su objetivo de velar por la seguridad del personal dentro y fuera de la mina, de cada uno de los obreros, empleados, ingenieros, y personal de servicios, como de los Operadores Mineros, que ingresan a la empresa, que dentro de las labores de trabajo estén seguros, minimizando los riesgos en los sitios de trabajo, siempre de la mano de la capacitación. Así como el constante monitoreo de gases, de polvos, ruidos y agua.

El Departamento de Metalurgia y química, recibe y controla la totalidad del mineral explotado en mina, y transportado y procesado en la Planta de Beneficio Sodirec, tratando de ser eficientes, en la molienda, en la cianuración y en la pequeña Planta de Flotación, y a la vez protegiendo el medio ambiente con sus procesos cíclicos y cerrados, sigue el proceso con el bombeo de la arena residual con bajo contenido de mineral a las piscinas de relaves donde se depositan finalmente, y están monitoreadas, luego finalmente pasa por el proceso del área de detoxificación para neutralizar los químicos tratados.

Se sigue cuidando y protegiendo el bosque que está en el entorno de la planta y de la mina, en terrenos de la empresa, y con los programas de viveros de rosas, cafetos, y plantas ornamentales.

Los Departamentos Administrativo y Recursos Humanos, realizan los trabajos de verificar y darle seguimiento al empleado y cumplir con todas las obligaciones laborales, tributarias, societarias, así como con las diferentes cuentas y pagos.

En los diferentes programas sociales, contamos con un equipo humano que visita a las familias de los trabajadores, y además a terceros en las parroquias vecinas, para ver en que podemos apoyar en nuestro programa de participar con la comunidad, de asesoría de micro empresas, gestiones entre fundaciones o con organismos del Estado.

Este año hemos avanzado con un ambicioso proyecto con la comunidad en especial con los jóvenes, y se trata del seguimiento y ayuda en la erradicación de droga y alcohol en el cantón Zaruma, con acompañamientos a las familias, colegios, Iglesia, Gad Municipal y con capacitaciones en los barrios y parroquias.

La empresa Bira cumple con las Normas ISO, en referencia al Plan de Manejo Ambiental, para preservar el medio ambiente y el buen vivir de los trabajadores y moradores del sector.

Cumplimos con lo que se refiere a pagos de salarios y aportaciones al I.E.S.S., estando al día, y además lo complementamos con un seguro privado de accidentes para todos los empleados.

Hemos cumplido con todas las decisiones de la Junta General Extraordinaria de Accionistas, y en lo administrativo, laboral y legal encontrándonos al día.

La compañía cumple con el Estado Ecuatoriano, al aplicar las normas de propiedad intelectual y derecho de autor, de acuerdo a la Resolución de la Superintendencia de Compañías.

Tratamos de plasmar los sueños de nuestros fundadores, uno de sus objetivos era y es el de asegurar y generar fuentes de trabajo en el Área de Influencia, como es Zaruma, Portovelo, Piñas y Atahualpa, El Oro, además contratando a terceros, con son los servicios complementarios locales como: comedores donde se alimentan nuestro empleados, transporte para llevarlos de ida y regreso a las ciudades vecinas, compras locales en ferreterías, tiendas, boticas, generando un mecanismo dinamizador económico en el sector.

Agradezco a cada uno de nuestros empleados, por la dedicación, esmero en las tareas encomendadas, y a ustedes señores accionistas, por la confianza que me han brindado en la presente labor.

Atentamente,

Ing. Mec. Oscar Emilio Loor Oporto
Gerente