

Informe de Gerente del ejercicio económico 2018

A la Junta General de Accionistas de **BIRA Bienes Raíces S.A.**

Estimados señores accionistas:

Me complace poner a vuestra consideración el informe de labores correspondientes a la compañía **BIRA Bienes Raíces S.A.**, durante el ejercicio económico 2018.

Pongo a consideración de ustedes el informe de actividades realizadas, y del desempeño de labores en la compañía durante el ejercicio económico cerrado al 31 de diciembre de 2018, para cumplir con lo dispuesto en la Ley de compañías, resoluciones vigentes y estatuto social, así como Estados Financieros, e Informe del Comisario, dentro del contexto de la situación económica del País.

La compañía durante el año 2018, hizo revisiones periódicas de las áreas de interés de la compañía. Labora diariamente en el desarrollo de actividades mineras, e investigación de nuevas tecnologías, en la búsqueda de nuevos frentes de trabajo, mejorando las técnicas, para la correcta explotación minera de las mismas.

La gerencia, ha cumplido con cada una de las normas: legales, mineras, laborales, ambientales y sociales, buscando el beneficio para la empresa, sus accionistas, trabajadores, y con nuestra Patria, con el fin de generar ingresos suficientes que cubran los costos de la operación, con la empresa y el Estado.

Los departamentos tanto Contable como Administrativo, encargados de registrar correctamente todas las actividades que la empresa, cuenta día a día con un grupo humano de colaboradores que emplean las normas tributarias actuales, y cumplen con las normas contables internacionales.

Los Departamentos: Técnico como Geología y Minas, tiene la misión de la búsqueda e investigación y desarrollo dentro y fuera de mina, con sus informes diarios, semestrales y anuales para con nuestra empresa, así como para las Instituciones, que deben aprobarlos, es decir, ante la Agencia de Regulación y Control Minero (ARCOM), y el Ministerio de Ambiente (MAE), y los Departamentos internos de la empresa con el apoyo en la mecanización y logística como Mecánico, Eléctrico, Obras Civiles y

Informe de Gerente del ejercicio económico 2018

A la Junta General de Accionistas de **BIRA Bienes Raíces S.A.**

Seguridad Salud y Ambiente, trabajaron coordinadamente para estar siempre con las maquinarias, repuestos y con las condiciones ideales al día y funcionando.

Los Departamentos en la **Planta de Beneficio Sodirec** como Metalurgia, Químico, de Seguridad Salud y Ambiente y Obras Civiles, también han trabajado arduamente para juntamente con la mina procesar, producir, haciendo los mantenimientos periódicos para evitar la paralización de maquinarias no deseadas.

También les informamos que estamos al día con lo que se refiere a pagos de sueldos y aportaciones al **I.E.S.S.**, de todos nuestros empleados.

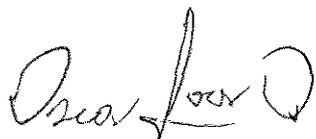
Hemos cumplido con todas las decisiones de la Junta General Extraordinaria de Accionistas, en lo administrativo, laboral y legal encontrándonos al día.

La compañía cumple con el Estado Ecuatoriano, al aplicar las normas de propiedad intelectual y derecho de autor, de acuerdo a la Resolución de la Superintendencia de Compañías.

Como hecho relevante este año tuvimos una denuncia dentro de la Super Intendencia de Compañías, la misma que fue superada satisfactoriamente.

Agradezco a cada uno de nuestros empleados, colaboradores, por toda la dedicación, esmero en las tareas encomendadas, y a ustedes señores accionistas, por la confianza que me han brindado en la presente labor, en la cual demostramos que seguimos trabajando, y seguimos produciendo con los recursos que generan progreso, trabajo y dinamizan los cantones donde labora la compañía.

Atentamente,



Ing. Mec. Oscar Emilio Loor Oporto
Gerente