



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

COMPROBANTE ELECTRONICO DE PAGO

IDENTIFICACION PARA PAGO	VALOR
Ruc	0990670307001
Número de Serie	990100710701

RESUMEN DE DATOS	
Razón Social	BIRA BIENES RAICES S. A.
Impuesto	Renta Sociedades
Periodo Fiscal	2003
Fecha de Declaración	19/04/2004
Hora de Declaración	17:06
Fecha de Vencimiento	28/04/2004
Fecha de Débito	

VALORES A PAGAR	
Total Impuesto a Pagar	\$ 0.00
Intereses por mora	\$ 0.00
Multas	\$ 0.00
Total a Pagar	\$ 0.00

FORMAS DE PAGO	
Débito Bancario, Efectivo, Cheque	\$ 0.00
Compensaciones	\$ 0.00
Notas de Crédito	\$ 0.00

Le recordamos que el valor de US\$ 0.00, será debitado el , de su cuenta 080002033, del Banco BANCO DEL PICHINCHA C.A.

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

RUC: 0990670307001

RAZON SOCIAL: BIRA BIENES RAICES S.A.

IMPUESTO: FORMULARIO 101.- Impuesto a la Renta Sociedades

PERIODO FISCAL: 01/2003 (mm/yyyy)

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
031	(S) USTITUTIVA/ (O) RIGINAL -----	ORIGINAL
102	AÑO -----	2003
201	RUC -----	0990670307001
202	Razon Social -----	BIRA BIENES RAICES S.A.
203	EXPEDIENTE -----	41133-84
311	Caja bancos -----	46,304.24
313	Inversiones financieras temporales -----	50,472.56
321	Otras cuentas por cobrar -----	323,001.03
323	Crédito tributario a favor de la empresa (Iva) -----	240,801.31
325	Crédito tributario a favor de la empresa (Renta) -----	58,701.42
331	Inventario de suministros y materiales -----	907,487.29
339	TOTAL ACTIVO CORRIENTE -----	1,625,767.85
341	Terrenos -----	218,847.74
343	Edificios e instalaciones -----	520,493.44
345	Maquinarias, muebles, enseres y equipos -----	1,499,660.14
347	Equipo de computación -----	63,956.28
349	Vehiculos -----	116,646.71
351	Otros activos fijos tangibles -----	979,983.77
353	(-) Depreciación acumulada activo fijo -----	1,120,523.73
359	TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE -----	2,281,068.35
369	TOTAL ACTIVO FIJO -----	2,281,068.35
373	Gastos de investigación exploración y otros -----	131,564.77
375	Saldo deudor de diferencial cambiario -----	258,328.00
377	Otros activos diferidos -----	18,879.02
378	(-) Amortización acumulada -----	326,707.92
379	TOTAL ACTIVO DIFERIDO -----	82,063.87
383	Cuentas y doc. por cobrar a largo otras -----	239,093.36
387	Inversiones a largo plazo sociedades relacionadas -----	20,629.40
389	Inversiones a largo plazo otras -----	11,104.96
391	Gastos anticipados -----	26,636.63
393	Otros activos -----	133,493.29
397	TOTAL OTROS ACTIVOS -----	450,939.66
399	TOTAL DEL ACTIVO -----	4,440,839.73
411	Cuentas y doc. por pagar proveedoras -----	364,754.49
413	Cuentas y doc. por pagar proveedoras del exterior -----	41.00
415	Obligaciones con instituciones financieras locales -----	1,132,193.41
423	Obligaciones con la administración tributaria -----	21,883.39
425	Obligaciones con el IESS -----	204.03
427	Obligaciones con empleados -----	2,750.63
429	Provisiones a corto plazo -----	18,989.67
431	Otros pasivos a corto plazo -----	433,493.33
439	TOTAL PASIVOS CORRIENTE -----	1,974,312.01
449	Préstamos de sucursales locales -----	1,483,361.08
469	TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO -----	1,483,361.08
499	TOTAL DEL PASIVO (439+469+479+489) -----	3,457,673.09

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

RUC: 0990670307001

RAZON SOCIAL: BIRA BIENES RAICES S.A.

IMPUESTO: FORMULARIO 101 - Impuesto a la Renta Sociedades

PERIODO FISCAL: 01/01/2003 (dd/mm/yyyy)

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
501	Capital suscrito o asignado -----	20,000.00
507	Reservas (legal, facultativa, estatutaria) -----	7,049.26
509	Reserva de capital -----	580,403.81
513	Utilidad no distribuida ejercicios anteriores -----	260,441.40
517	Utilidad del ejercicio -----	115,292.17
598	TOTAL PATRIMONIO NETO -----	983,186.64
599	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (499+598) -----	4,440,859.73
602	Ventas netas gravadas con tarifa cero -----	4,016,152.87
603	Exportaciones -----	2,798,943.77
606	Ingreso no operacional rendimientos financieros -----	1,400.66
607	Ingreso no operacional otras rentas -----	2,613.03
699	TOTAL INGRESOS -----	6,819,112.33
719	Mano de obra directa sueldos y salarios -----	123,389.59
720	Mano de obra directa beneficios sociales e indemniza. -----	229,826.44
723	Gastos de fabricación -----	1,853,850.75
724	Depreciación de maquinaria y equipos -----	129,480.43
726	Depreciación acelerada de maquinaria y equipos -----	1,453,474.63
727	Seguros y reaseguros de Inv.maquin.equip., y edif. -----	32,556.44
728	Mantenimiento y reparaciones -----	626,894.98
729	Agua, energía, luz y telecomunicaciones -----	643,446.35
734	Combustibles -----	64,666.76
742	Otros costos de ventas -----	237,996.23
749	TOTAL COSTO DE VENTAS -----	3,399,582.62
751	Sueldos, salarios -----	90,194.99
752	Beneficios sociales e indemnizaciones -----	102,965.16
761	Seguros y reaseguros (primas y cesiones) -----	2,729.15
762	Suministros y materiales -----	26,790.46
763	Agua, energía, luz y telecomunicaciones -----	39,177.68
766	Notarios y registradores de la propiedad -----	3,465.00
767	Impuestos contribuciones y otros -----	249,951.93
768	Depreciación de activos fijos -----	7,577.61
770	Amortizaciones (inversiones e intangibles) -----	54,330.74
774	Intereses y comisiones locales -----	111,323.24
777	Otros gastos de administración y ventas -----	615,729.60
779	TOTAL GASTOS ADMINISTRACION Y VENTAS -----	1,304,237.56
799	799 TOTAL COSTOS Y GASTOS (749+779+789) -----	6,703,820.18
797	Utilidad del ejercicio -----	115,292.17
801	Utilidad del ejercicio -----	115,292.17
803	(-) 15% Participación trabajadores -----	20,178.86
806	(+) Gastos no deducibles en el país -----	19,233.56
814	Utilidad Gravable -----	114,346.87
817	Utilidad campo 814 saldo utilidad gravable -----	114,346.87
818	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO(816*15%)+(817*25%) -----	28,586.72
819	(-) Anticipo pagado -----	18,539.89

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

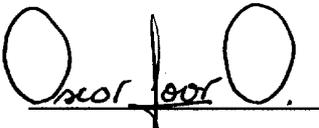
RUC: 0990670307001

RAZON SOCIAL: BIRA BIENES RAICES S.A.

IMPUESTO: FORMULARIO 101 - Impuesto a la Renta Sociedades

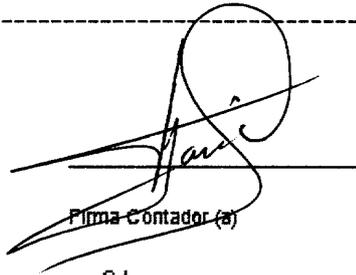
PERIODO FISCAL: 01/01/2003 (dd/mm/yyyy)

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
820	(-) Retenciones en la fuente -----	40,161.53
898	Saldo a favor contribuyente -----	30,114.70
198	CEDULA REPRESENTANTE LEGAL -----	0907595542
199	RUC CONTADOR -----	0903034203001
930	FORMA DE PAGO -----	Convenio De Debito
931	BANCO -----	BANCO DEL PICHINCHA



Firma Representante Legal

C.I.



Firma Contador (a)

C.I.