

## INMOBILIARIA BAVIL S.A.

Guayaquil, Abril 03 del 2018

Señores  
**MIEMBROS DE LA  
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
INMOBILIARIA BAVIL S.A.**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, me permito presentar a vuestra consideración el Informe de mi Gestión, y que corresponde al ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2017, el mismo que se resume así:

### DISPOSICIONES LEGALES Y DE JUNTA GENERAL

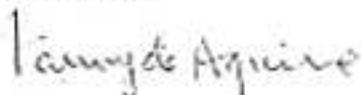
Durante mi gestión como Gerente de INMOBILIARIA BAVIL S.A., informo que se han cumplido con las disposiciones legales establecidas por la Superintendencia de Compañías, así como también con las obligaciones tributarias establecidas por la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno. La Junta General de Accionistas en sus sesiones estableció también ciertas disposiciones que de igual forma se han cumplido.

Debo manifestar que mediante resolución No. 08.G.DSC.010 de noviembre 20 del 2008 la Superintendencia de Compañías estableció el programa de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF); en cumplimiento de esta resolución INMOBILIARIA BAVIL S.A., presenta sus estados financieros al 31 de diciembre del 2017 bajo NIIF.

### ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.

Informo que durante el año 2017 no se realizaron cambios significativos en lo administrativo; en relación a los aspectos laborales y legales no se han suscitado eventos relevantes que dieran lugar a comentarios alguno.

Atentamente,



Tanny Barriga Villavicencio  
GERENTE  
INMOBILIARIA BAVIL S.A.