

INFORME GERENCIAL

PARA LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA LEGRU S.A., DE GUAYAQUIL, POR EL EJERCICIO ECONÓMICO QUE TERMINÓ EL DÍA 31 DE DICIEMBRE DE 1999

Señores Accionistas :

En cumplimiento a lo estipulado en los artículos No. 20 Literal C) 305 Numeral 4to. y 331 de la Ley de Compañías en vigencia, y según lo dispuesto en los Estatutos de esta compañía, me permito poner a la ilustrada consideración de ustedes el Informe de la Gerencia a mi cargo sobre las actividades desarrolladas, y el de los resultados obtenidos por la compañía durante el ejercicio económico de 1999.

En el aspecto contable se puede apreciar que, del estudio del Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias, así como la comprobación del informe del Comisario, que les precede y que fueron puestos a conocimiento de los señores accionistas con la debida anticipación podemos asegurar las siguientes conclusiones :

Las nefastas políticas económicas adoptadas por el anterior gobierno, que desbordó a tal punto de los acontecimientos conocidos del 21 de Enero del año en curso, cuyos responsables de la debacle económica en el país estuvo sintetizada por el antitécnico Directorio del Banco Central del Ecuador del momento, que con las descabelladas políticas monetarias implantadas durante el año de 1999, provocaron brutales efectos inflacionarios y devaluación de los productos y servicios básicos. De tales efectos negativos para la economía del país, no escapó nuestra empresa, reflejándose en sus resultados económicos que al termino del ejercicio fiscal de 1999, arroja una pérdida de US\$ 44.87.

Dejo a la disposición de los Señores Accionistas el presente informe para que se sirvan tomar al respecto las resoluciones que estimen más convenientes.

Agradeciendo la confianza depositada a la Gerencia a mi cargo, para la mejor atención de los intereses sociales.

Atentamente,



Graciela Leoro Grunauer
Gerente
INMOBILIARIA LEGRU S.A.

Guayaquil, 30 de Abril del 2000

21 DIC. 2000

