

INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA COMPAÑIA INMOBILIARIA DELIA MARIA "INDEMACA" DURANTE EL EJERCICIO DE 1989.

De conformidad con lo establecido en los Estatutos de la Compañía cumpíeme llevar a conocimiento a la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía INDEMACA las actividades desarrolladas por esta Gerencia durante el año 1989. El presente ejercicio tuvo un rendimiento regular, una de las causas fue la escasez de trabajo para esta línea de actividad, debido a la falta de mercado como consecuencia del alto costo de los materiales, sin embargo se hizo frente a todos estos obstáculos que impidieron el normal desarrollo de la Empresa. La producción de este año fue superior a la de 1988 en un 35,14%.

El Activo Corriente tuvo disminución en este ejercicio en un 88,87%, debido a los pagos hechos por los clientes que han mantenido obligaciones a corto plazo.

El Activo Fijo, se ha incrementado por las compras de activos para la oficina por valor de S/. 316.000,00.

El Pasivo Corriente, que representa deudas de la Compañía a corto plazo, disminuyó en 61,85% con relación al ejercicio anterior, los varios pagos a los proveedores originaron esta disminución.

La utilidad de la Compañía ascendió a S/. 1'163.974,12, superior a la de 1988, debiendo repartir a los empleados la cantidad de S/. 174.596,12 y pagar impuesto a la renta la suma de S/. 243.386,99.

Dejo asentado mis agradecimientos a los Accionistas que me han apoyado en esta gestión, así mismo a los trabajadores que cumplieron con su labor a ellas encomendadas, esperando que para el próximo ejercicio mejorar nuestras actividades.

Atentamente,

Ing. Federico von Buchwald
Gerente.

