INMOBILIARIA IZRO S. A.

Av. Quito 1123 y Aguirre
Telfs.: 2325350 - 2530872 - Telefax: (593-4) 2320253

P.O.Box: 5147
Guayaquil - Ecuador

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN
A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE:
INMOBILIARIA IZRO S.A.

SEÑORES ACCIONISTAS:

En cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 10 del Estatuto Social y, Artículos 305 numeral 4 y 331 de la Ley de Compañías vigente, me permito comedidamente, someter a vuestra consideración, el informe de mi gestión administrativa por el ejercicio económico de Enero 01 a Diciembre 31 del 2.007. Este informe esta de acuerdo a la (Resolución # 92-1-4-3-0013, R.O.44, 13 X-92) de la Superintendencia de Compañías.

Debo indicar que he cumplido con el desempeño de mis funciones durante el ejercicio económico del 2.007, en especial aquellas contenidas en la Ley de Compañías y sus Reglamentos. De igual forma con las disposiciones contenidas en los Estatutos Sociales, y con las resoluciones emanadas en la Junta General de Accionistas y del Directorio.

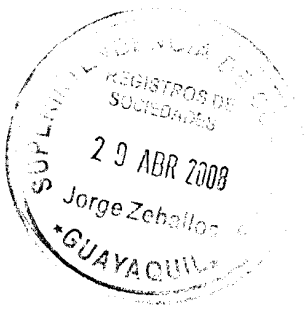
Dentro del ejercicio del 2.007, se ha realizado todo tipo de esfuerzo para tener una estabilidad económica adecuada y gracias al apoyo incondicional de nuestros socios hemos generado mas puesto de trabajo, esto demuestra que a pesar de toda la situación inestable que vive nuestro país y gracias al apoyo de nuestro material humano hemos logrado generar una Utilidad por el año 2.007.

Esta Administración se permite proponer a ustedes, señores accionistas asistentes a la Junta General que la Utilidad operacional del 2.007 sea registrada en la cuenta Utilidades Acumuladas luego de las respectivas deducciones de ley.

Es todo cuanto puedo informarles Señores Accionistas, esperando se sirvan analizar y de ser procedente aprobar este informe.

Atentamente.

SR. JOSE IZQUIERDO PUGGLIEZZE
GERENTE



CORPORACIÓN PARA LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL ELÉCTRICA DE GUAYAQUIL

RUC 0992316284001 CONTRIBUYENTE ESPECIAL RESOLUCIÓN Nº 831

AUTORIZACION S.R.I. 1105096906 - VALIDO HASTA OCTUBRE 2008

Cdla. La Garzota, Mz. 47, Sector 3 - 2248000

Factura No. 002-001-2719996 133

Fecha Emisión	Mes	Fecha Vencimiento	Facturas por Pagar
29 MAR 08	MARZO 08	12 ABR 08	1

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

Nombre: INMOBILIARIA IZRO S.A. **Suministro (Código): 901954 -5**

CI/RUC: 0990666911001- Geocódigo:

Dirección de Entrega: URB.GARZOTA MZ# 31 GARZO 2000 TM# 2-LOC# 308

REF-RBN-1722-02-2005-12-20 REF.ING.M.ORTIZ

Dirección del Servicio: **URB.GARZOTA MZ# 31 GARZO 2000 TM# 2-LOC# 308**

Ciclo: 95 Ruta: 95-03-086-0500

Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil Piso: PB

Parroquia: URBANO Dpto.:

Medidor Nº	757561	Factor Multiplicador	1	Constante:	1
Desde:	25 FEB 08	Hasta:	27 MAR 08	Días:	31
Factor Potencia (FP)		Penalización por bajo FP:		Factor Corrección Demanda:	

SUMINISTRO DEL SERVICIO ELÉCTRICO

Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unidad	Valores
Energía Activa	67043	63736	3307	kWh	289.23
07h00 - 22h00				kWh	
22h00 - 07h00				kWh	
Energía Reactiva				kVAhr	
Demanda Cliente				KW	
Máxima				KW	
Máxima Pico			17.50	KW	
kWH Transformador					

Valor Facturable Comercialización	7.07
Subsidio Cruzado	
Penalización Bajo Factor de Potencia	
Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad	
Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad	
Total Servicio Electrico (1)	296.30

Tarifa: COM

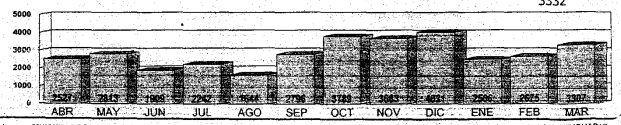
Tarifa Dignidad — La Energía ya es de todos!

Su ahorro por la Tarifa Dignidad es de

VALORES PENDIENTES DE PAGO POR SERVICIO ELÉCTRICO

	Dólares
IVA 12%	
Total Pendientes (2)	0.00
	0.00

Historial de Consumos: Consumo Promedio Mensual - Ultimos 6 meses con Lectura 3332



1 / 2 USUARIO

CORPORACIÓN PARA LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL ELÉCTRICA DE GUAYAQUIL

RUC 0992316284001 CONTRIBUYENTE ESPECIAL RESOLUCIÓN Nº 831

AUTORIZACION S.R.I. 1105096906 - VALIDO HASTA OCTUBRE 2008

Cdla. La Garzota, Mz. 47, Sector 3 - 2248000

Factura No. 002-001-2719996 133

Fecha Emisión	Mes	Fecha Vencimiento	Facturas por Pagar
29 MAR 08	MARZO 08	12 ABR 08	1

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

Nombre: INMOBILIARIA IZRO S.A. **Suministro (Código): 901954 -5**

CI/RUC: 0990666911001- Geocódigo:

Dirección de Entrega: URB.GARZOTA MZ# 31 GARZO 2000 TM# 2-LOC# 308

REF-RBN-1722-02-2005-12-20 REF.ING.M.ORTIZ

Dirección del Servicio: **URB.GARZOTA MZ# 31 GARZO 2000 TM# 2-LOC# 308**

Ciclo: 95 Ruta: 95-03-086-0500

Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil Piso: PB

Parroquia: URBANO Dpto.:

Medidor Nº	757561	Factor Multiplicador	1	Constante:	1
Desde:	25 FEB 08	Hasta:	27 MAR 08	Días:	31
Factor Potencia (FP)		Penalización por bajo FP:		Factor Corrección Demanda:	

OTROS VALORES A PAGAR

RUBRO	SUSTENTO LEGAL	DÓLARES
Tasa Alumbrado Público	Ordenanza o Convenio	17.35
Tasa Recolección Basura	Ordenanza Municipal	36.15
Contribución Bomberos	Ley de Defensa contra incendios	3.00
FERUM	Ley de Régimen del Sector Eléctrico	29.63
Total Otros Valores a Pagar (Valor 3)		86.13

SUBARI PROCESADO

Tarifa Dignidad — La Energía ya es de todos!

TOTAL A PAGAR

Valor Electricidad (1)	296.30
Valores Pendientes de Pago por Servicio Eléctrico (2)	0.00
Otros Valores a Pagar (3)	86.13
TOTAL (1)+(2)+(3)	382.43

Mensajes al consumidor:

EFECTUE SU PAGO EN EFECTIVO, CHEQUE CERTIFICADO O CHEQUE DE GERENCIA A NOMBRE DE CORPORACION ADMINISTRACION TEMPORAL

DIRECCIÓN DE REGISTROS DE SOCIEDADES 29 ABR 2008 Jorge Zeballos GUAYAQUIL

ESTADO DE CUENTA

DEUDA ANTERIOR	0.00
INTERÉS ACUMULADO	0.00
TOTAL DEL MES	382.43
FACTURA(s) OTROS CONSUMOS Y SERVICIOS	0.00
TOTAL A PAGAR	382.43
SALDO CRÉDITO A FACTURAR	0.00
TOTAL PENDIENTE DE PAGO	382.43