

Registro Único de Contribuyentes
 No. 00006051760(1)
 SELLOR.U.C.
 ESPECIES DE LA
 PLAYA S.A.
 Av. C. J. Arosemena Km. 2.5

REPUBLICA DEL ECUADOR
 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
 FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19 91

| | | | | |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------|--------------------------------|--|
| RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL ESPECIES DE LA PLAYA S.A. | | | Nº. DE EXPEDIENTE 4 1035-83 | |
| CIUDAD: GUAYAQUIL | CALLE: AV. CARLOS JULIO AROSEMENA | NUMERO: KM 2.5 | TELEFONO: 204 248 | |

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS

| ADMINISTRADORES | NOMBRES | C.I. o PASAPORTE | DIRECCION Y TELEFONO |
|-----------------|------------------------------|------------------|------------------------------------------|
| Presidente | | | |
| Vicepresidente | | | |
| Gerente (s) | ALEX OLSEN PONS | 0902883248 | CIRCUNVALACION NORTE 227 Y LA PRIMERA |
| Apoderado | LAFE ANDERSON | 0914623392 | KENNEDY |
| COMISARIOS | | | |
| Prncipal | JUAN DOMENECH GONZALEZ RUBIO | 0903514149 | KENNEDY AV. SAN JORGE 607 Y OCTAVA OESTE |
| Suplente | | | |

A. ESTADO DE SITUACION

| 1. ACTIVO | | CODIGO CUENTA | |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------|
| 1.1 ACTIVO CORRIENTE | | | |
| Caja - Bancos | | 1101 | 35'374.564 |
| Inversiones financieras temporales | | 1102 | -0- |
| Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes | | 1103 | 103'671.759 |
| Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes) | | 1104 | -0- |
| Inventario materia prima | | 1105 | 61'807.513 |
| Inventario productos en proceso | | 1106 | 10'325.950 |
| Inventario suministros y materiales | | 1107 | -0- |
| Inventario productos terminados y mercaderías en almacén | | 1108 | -0- |
| Mercaderías en tránsito | | 1109 | -0- |
| Menos: Provisión para baja de inventarios | | 1110 | -0- |
| Ingresos acumulados por cobrar | | 1111 | -0- |
| Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores | | 1112 | 2'030.101 |
| Anticipos a proveedores | | 1113 | 7'738.918 |
| Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza | | 1114 | -0- |
| Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros | | 1115 | 2'794.772 |
| Repuestos, herramientas y accesorios | | 1116 | -0- |
| Otros activos corrientes (adjuntar anexo) | | 1117 | 47'280.755 |
| TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE | | | 271'024.332 |
| 1.2 ACTIVO FIJO | | | |
| | Valor de adquisición | Depreciación acumulada | |
| Terreros y mejoras | -0- | -0- | 1201 -0- |
| Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito | -0- | -0- | 1202 -0- |
| Construcciones en curso | -0- | -0- | 1203 -0- |
| Edificios e instalaciones | 61'391.449 | 4'939.222 | 1204 56'452'227 |
| Maquinaria y equipo | 25'318.666 | 3'029.618 | 1205 22'289.048 |
| Muebles y enseres | 8'644.580 | 2'583.273 | 1206 6'061.307 |
| Vehículos | 23'650.000 | 2'365.000 | 1207 21'285.000 |
| Otros activos fijos (adjuntar anexo) | 8'849.869 | 2'447.017 | 1208 6'402.852 |
| | Valor de revalorización | Depreciación acumulada | |
| Terrenos | -0- | -0- | 1221 -0- |
| Edificios | -0- | -0- | 1222 -0- |
| Maquinaria y equipo | 18'953.158 | 4'743.740 | 1223 14'209.418 |
| Otros activos fijos (adjuntar anexo) | 83'245.025 | 28'620.870 | 1224 54'624.155 |
| 1.3 DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO | | | |
| Cuentas y documentos por cobrar clientes | | 1301 | -0- |
| Préstamos a empleados y trabajadores | | 1302 | -0- |
| Inversiones financieras a largo plazo | | 1303 | -0- |
| Otros (adjuntar anexo) | | 1304 | -0- |
| 1.4 ACTIVOS INTANGIBLES | | | |
| | Valor de adquisición | Amortización Acumulada | |
| Patentes y marcas | -0- | -0- | 1401 -0- |
| Otros (adjuntar anexo) | -0- | -0- | 1402 -0- |
| 1.5 ACTIVOS DIFERIDOS | | | |
| | Valor inicial | Amortización Acumulada | |
| Gastos de organización y constitución | 5'382.496 | 4'385.696 | 1501 996.800 |
| Gastos de investigación, exploración y otros | -0- | -0- | 1502 -0- |
| 1.6 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES | | | |
| Propiedades y otros activos fijos no utilizados | | 1801 | -0- |
| Otros activos no corrientes | | 1802 | 2'754.876 |
| TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES | | | 185'075.683 |
| TOTAL DEL ACTIVO | | | 456'100.015 |

| 2. PASIVO | | CODIGO CUENTA | |
|------------------------------------------------------------|--|---------------|--------------------|
| 2.1 PASIVO CORRIENTE | | | |
| Proveedores | | 2101 | 10'431.692 |
| Anticipo de Clientes | | 2102 | 140'333.000 |
| Obligaciones por pagar | | 2103 | 100'000.000 |
| Dividendos por pagar a accionistas o socios | | 2104 | -0- |
| Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía | | 2105 | -0- |
| Gastos por pagar | | 2106 | 581.683 |
| Impuestos y Leyes Sociales | | 2107 | 3'131.566 |
| Parte corriente del pasivo a largo plazo | | 2108 | -0- |
| Préstamos de corto plazo de accionistas o socios | | 2109 | 94'280.353 |
| Saldo pendiente con la casa matriz | | 2110 | -0- |
| Otros pasivos corrientes (Adjuntar anexo) | | 2111 | 24'564.207 |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE | | | 373'322.501 |
| 2.2 PASIVO NO CORRIENTE | | | |
| Cuentas por pagar | | 2201 | -0- |
| Obligaciones por pagar | | 2202 | -0- |
| Préstamos de accionistas o socios | | 2203 | -0- |
| Saldo pendiente con la casa matriz | | 2204 | -0- |
| Arrendamiento mercantil con opción de compra | | 2205 | -0- |
| Aportes de accionistas o socios para capitalización futura | | 2206 | -0- |
| Obligaciones emitidas | | 2207 | -0- |
| Otros (adjuntar anexo) | | 2208 | -0- |
| 2.3 PASIVO DIFERIDO | | | |
| Utilidades por realizar | | 2301 | -0- |
| Otros (Adjuntar anexo) | | 2302 | -0- |
| TOTAL PASIVO NO CORRIENTE | | | -0- |
| TOTAL PASIVO | | | -0- |
| 3. PATRIMONIO NETO | | | |
| 3.1 CAPITAL | | | |
| Acciones o participaciones (compañías nacionales) | | 3101 | 2'000.000 |
| Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras | | 3102 | -0- |
| Menos: Capital suscrito no pagado | | 3103 | -0- |
| Menos: Acciones propias adquiridas | | 3104 | -0- |
| 3.2 RESERVAS | | | |
| Reserva legal | | 3201 | -0- |
| Reservas facultativas | | 3202 | -0- |
| Otras reservas | | 3203 | 82'978.886 |
| 3.3 SUPERAVIT | | | |
| Revalorización de activos | | 3301 | -0- |
| Otros (Adjuntar anexo) | | 3302 | -0- |
| 3.4 RESULTADOS | | | |
| Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores | | 3401 | -0- |
| Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores | | 3402 | -0- |
| Utilidad (pérdida) neta del ejercicio | | 3403 | (2'201.372) |
| TOTAL PATRIMONIO NETO | | | 82'777.514 |
| TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO | | | 456'100.015 |

| 4. OBLIGACIONES CONTINGENTES | | | |
|---------------------------------------|--|------|-----|
| Mercaderías en consignación | | 4001 | -0- |
| Liquidación de depósitos industriales | | 4002 | -0- |
| Aveles o garantías | | 4003 | -0- |
| Otras obligaciones contingentes | | 4004 | -0- |

| PERSONAL OCUPADO | | | | | |
|------------------|------------|-----------------|----------|-------------|-------------|
| NACIONALIDAD | DIRECTIVOS | ADMINISTRATIVOS | TECNICOS | OBREROS | |
| | | | | Permanentes | Ocasionales |
| Ecuatoriana | | 1 | 2 | 9 | - |
| Extranjera | | 1 | - | - | - |

| MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS | | | |
|---------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| COMPRAS | NACIONALES | EXTRANJERAS | TOTAL |
| | - | - | - |
| | - | - | - |
| VENTAS | NACIONALES | EXTRANJERAS | TOTAL |
| | 869'037.366 | -0- | 869'037.366 |
| | - | - | - |

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

| | CODIGO CUENTA | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------|
| 50. VENTAS BRUTAS | | |
| En el país | | 869'037.366 |
| En el exterior | 5002 | -0- |
| Menos: devoluciones y descuentos en ventas | 5003 | -0- |
| Utilidades realizadas por ventas a plazos | 5004 | -0- |
| VENTAS NETAS | | 869'037.366 |
| 51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía) | | |
| Inventario inicial | 5101 | -0- |
| Compras de productos terminados en el país | 5102 | -0- |
| Compras de productos terminados en el exterior | 5103 | -0- |
| Menos: Inventario final | 5104 | -0- |
| 52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía) | | |
| Inventario inicial de materias primas | 5201 | 40'148.507 |
| Compras de materias primas en el país | 5202 | 279'488.577 |
| Compras de materias primas en el exterior | 5203 | -0- |
| Menos: Inventario final de materias primas | 5204 | 72'133.463 |
| Mano de obra directa | 5205 | 34'118.040 |
| Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica | 5206 | 14'264.200 |
| Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica | 5207 | 262.600 |
| Mano de obra indirecta | 5208 | -0- |
| Suministros y materiales | 5209 | -0- |
| Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica | 5210 | 4'188.788 |
| Aportes IESS y beneficios sociales | 5211 | 11'966.757 |
| Mantenimiento y reparaciones | 5212 | 67'024.991 |
| Impuestos a la producción y otros | 5213 | -0- |
| Energía, agua, teléfono | 5214 | 62'392.507 |
| Otros gastos de fabricación (Adjuntar anexo) | 5215 | 173'850.502 |
| Inventario inicial de productos en proceso | 5216 | -0- |
| Menos: Inventario final de productos en proceso | 5217 | -0- |
| Inventario inicial de productos terminados | 5218 | -0- |
| Menos: Inventario final de productos terminados | 5219 | -0- |
| UTILIDAD BRUTA | | 109'198.434 |
| 53. GASTOS DE VENTAS | | |
| Sueldos y salarios no incluidos en el costo | 5301 | -0- |
| Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores | 5302 | -0- |
| Comisiones a empleados y particulares | 5303 | -0- |
| Publicidad y propaganda | 5304 | -0- |
| Depreciación bienes del departamento de ventas | 5305 | -0- |
| Otros (Adjuntar anexo) | 5306 | -0- |
| 54. GASTOS ADMINISTRATIVOS | | |
| Sueldos y salarios no incluidos en el costo | 5401 | 15'137.077 |
| Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores | 5402 | 5'047.246 |
| Agua, luz, teléfono, télex, fax, no incluidos en costos | 5403 | 103.886 |
| Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos | 5404 | 1'888.239 |
| Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios | 5405 | -0- |
| Depreciación de bienes, área administrativa | 5406 | -0- |
| Amort. de Intang. y Diferd (excepto pérđ. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.) | 5407 | 930.864 |
| Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario | 5408 | -0- |
| Otros (Adjuntar anexo) | 5409 | 84'903.171 |
| UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION | | 1'187.951 |
| 55. GASTOS FINANCIEROS | | |
| Intereses y comisiones | 5501 | 12'674.722 |
| Otros gastos financieros | 5502 | -0- |
| 56. INGRESOS NO OPERACIONALES | | |
| Intereses por inversiones temporales y de largo plazo | 5601 | -0- |
| Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo | 5602 | -0- |
| Ganancias en ventas de activos fijos | 5603 | -0- |
| Dividendos en efectivo | 5604 | -0- |
| Ganancias por diferencia de cambio | 5605 | 1'382.958 |
| Otros (Adjuntar anexo) | 5606 | 9'882.241 |
| 57. GASTOS NO OPERACIONALES | | |
| Pérdidas en ventas de activos | 5701 | -0- |
| Pérdidas en diferencia de cambio | 5702 | -0- |
| Otros gastos (Adjuntar anexo) | 5703 | 1'979.800 |
| 58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 % trabajadores e impuesto a la Renta. | | (2'201.372) |
| Participación de los trabajadores (15%) | 5801 | -0- |
| Impuesto a la Renta | 5802 | -0- |
| UTILIDAD NETA | | -0- |

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

| | CODIGO CUENTA | |
|-------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|
| MONIO NETO INICIAL: | | 3,35'770.346 |
| Utilidad Neta del Ejercicio | 8001 | -0- |
| Aumentos del Capital Social | 8002 | -0- |
| Incrementos de Superávit de Capital | 8003 | 49'208.540 |
| Absorción de Pérdidas (efectivo o crédito) | 8004 | -0- |
| Otros | 8005 | -0- |
| MENOS: | | -0- |
| Pérdida del ejercicio | 8006 | 2'201.372 |
| Disminución del Capital | 8007 | -0- |
| Dividendos en efectivo | 8008 | -0- |
| Disminución de cuentas Patrimoniales por aumento de capital | 8009 | -0- |
| Otros | 8010 | -0- |
| TOTAL DEL PATRIMONIO NETO | | 82'777.514 |

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

| | | |
|-----------------------------------------------------------|------|--------------------|
| 70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO: | | 25'175.271 |
| Utilidad del ejercicio | 7001 | -0- |
| Mas: | | |
| Depreciación y Amortización | 7002 | 15'195.064 |
| Venta de Activos Fijos e inversiones permanentes | 7003 | -0- |
| Incremento de pasivos a largo plazo | 7004 | -0- |
| Aumento de capital social con nuevos recursos | 7005 | -0- |
| Emisión de obligaciones | 7006 | -0- |
| Otros: | 7007 | 9'980.207 |
| Menos: | | -0- |
| Ingresos: por participación en utilidades de subsidiarias | 7008 | -0- |
| 72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: | | 70'816.101 |
| Dividendos | 7201 | -0- |
| Compra de activos fijos | 7202 | 66'145.333 |
| Compra de Inversiones permanentes | 7203 | -0- |
| Disminución pasivos a largo plazo | 7204 | -0- |
| Incrementos de activos intangibles y diferidos | 7205 | 2'404.876 |
| Reducción del capital social en efectivo | 7206 | -0- |
| Pérdidas del ejercicio | 7207 | 2'201.371 |
| Otros | 7208 | 64.521 |
| VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70-72) | | 45'640.830 |
| CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO | | 102'298.168 |
| MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO | | 56'657.338 |
| VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO | | 45'640.830 |

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto, completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 14 de Marzo de 1992

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

NOMBRE: ALEX OLSEN PONS

FIRMA: 

C.I. 0902883248

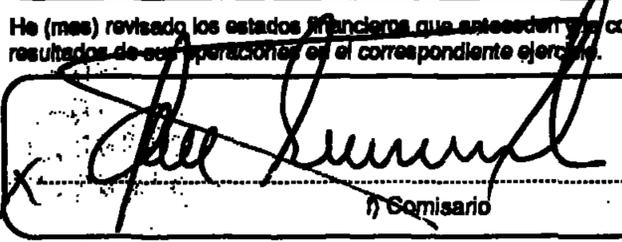
CONTADOR

NOMBRE: RAMON CRUZ M.

FIRMA: 

C.I. 090851509-1 MATRÍCULA: 014930

He (nos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi (nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

 Comisario

Comisario

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES**

- INFORME GERENTE
 INFORME COMISARIO
 INFORME AUDITORIA EXTERNA

FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____

Nº de Anexos _____