

Guayaquil, abril 1 del 2009

Señores
Accionistas de la Compañía
"INMOBILIARIA CATALINA VERONICA S.A."
Ciudad.-

Estimados Señores:

En mi calidad de Gerente y Representante Legal de la Compañía "INMOBILIARIA CATALINA VERONICA S.A." y de conformidad con lo dispuesto en los Estatutos Sociales y Ley de Compañía, me permito presentar a consideración de ustedes para su aprobación los estados financieros de la empresa, por el ejercicio económico del 2008, así como una descripción de las actividades administrativas y financieras de INMOBILIARIA CATALINA VERONICA S.A.

Producto de las actividades propias de la compañía, esto es el arriendo del bien inmueble, la empresa ha podido cubrir sus gastos administrativos que en su mayoría son gastos de mantenimiento y servicios públicos, tales como luz, agua y otros, como son: contribuciones a la Superintendencia de Compañías, impuestos al M.I. Municipio de Guayaquil, Junta de Beneficiencia, Cuerpo de Bomberos y Universidad de Guayaquil. La utilidad que se presenta en este ejercicio es de \$ 188,15 antes de impuestos a la renta, misma que una vez deducido dicho rubro y la reserva legal, soy de la opinión, salvo mejor criterio, se mantenga en reservas facultativas, para un posible aumento de capital de la empresa.

Con la seguridad de haber cumplido a cabalidad las funciones a mi encomendadas, quedo de ustedes.

Atentamente,



AURELIO SANTACRUZ CORREA
GERENTE

