

Guayaquil, marzo 20 del 2000

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
INMOBILIARIA CATALINA VERONICA C.A.
Ciudad. -

Estimado señores:

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA CATALINA VERONICA C.A., y de conformidad con lo dispuesto en los Estatutos Sociales y la Ley de Compañías, me permito presentar a consideración de ustedes para su aprobación, los Estados Financieros de la Empresa, por el ejercicio económico de 1999.

Como pueden observar, los resultados de este ejercicio económico presentan una utilidad operacional antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta de S/.6"013.742 producto de las operaciones propias de la empresa, esto es el arrendamiento de departamentos; una vez deducido el impuesto, la participación de trabajadores y la reserva legal correspondiente, soy de la opinión que el saldo debe quedar en Reservas Facultativas para un posible aumento de capital de la compañía.

Con la seguridad de haber cumplido a cabalidad las funciones a mi encomendadas, quedo de ustedes,

Atentamente,



AURELIO SANTACRUZ CORREA
GERENTE GENERAL

